

Создано: 23.01.2026 в 02:13

Обновлено: 23.01.2026 в 01:51

Москва, Новороссийская улица, 25К1

**12 700 000 ₽**

Москва, Новороссийская улица, 25К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

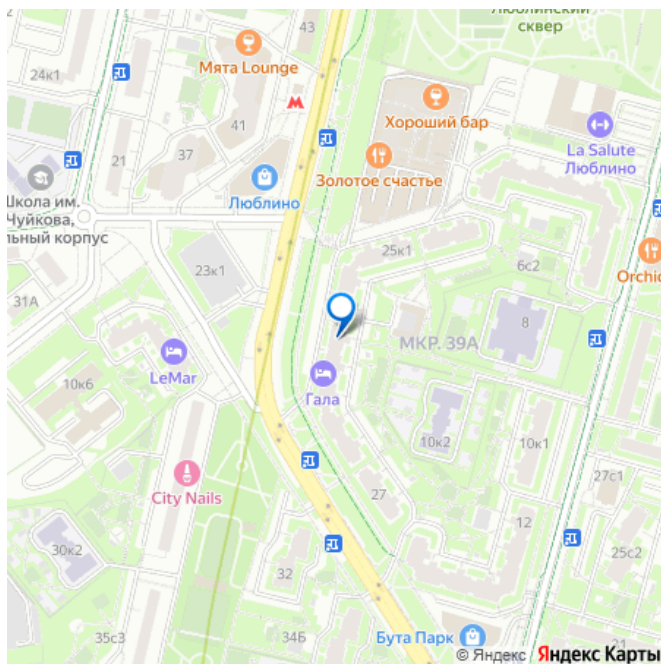
## Описание

<https://move.ru/objects/9288279523>

**Эльмира Рауфовна Кураленко, Этажи**  
**Москва**

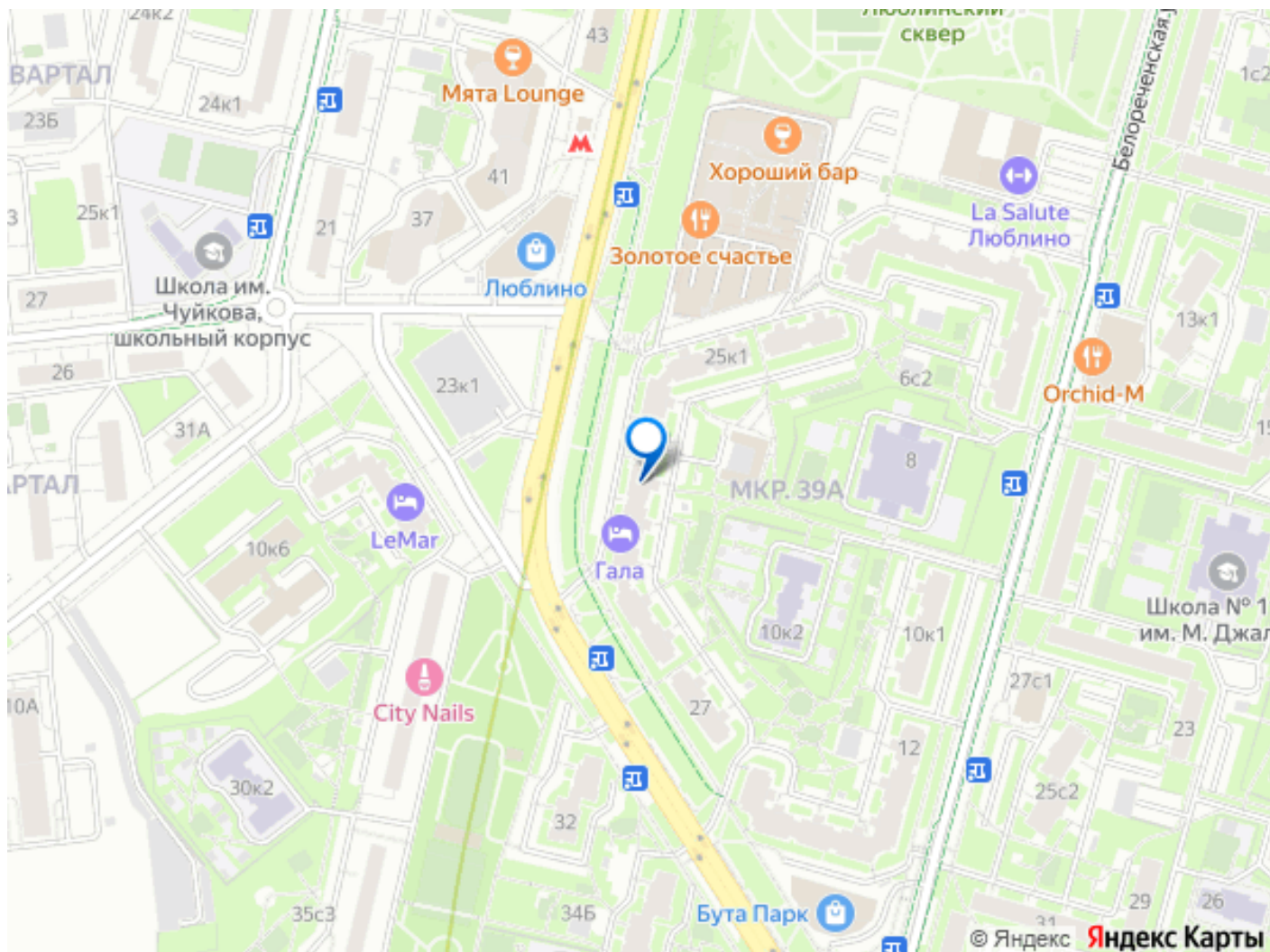
**79230708015**

для заметок



Номер в базе: 10366502. Квартира в ОДНОЙ минуте от метро Люблино! Продаётся уютная однокомнатная квартира с кладовой и застекленным балконом. Выполнен косметический ремонт, все коммуникации в отличном состоянии. Мебель остается новому владельцу. Можно заезжать и жить или выгодно сдавать в аренду. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Дом отличается выгодной транспортной доступностью: станцию метро Люблино видно из окна, до входа в вестибюль около 1 минуты пешком. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Развитая инфраструктура, рядом ТЦ «Люблино», школы, детские сады, магазины, кафе, поликлиники, медицинские центры и другие необходимые для комфортного пребывания учреждения. В пяти минутах пешком находится Люблинский сквер. **ДОКУМЕНТЫ:** Один совершеннолетний собственник, наследство по завещанию, быстрый выход на сделку. Агентство недвижимости «Этажи» оказывает содействие в приобретении недвижимости: Одобрение ипотеки с преференцией от 0.3% Оформление ипотечного страхования с экономией от 20% Юридическое сопровождение, полная проверка недвижимости. Данное предложение оптимально сочетает перспективу капиталовложения с преимуществами жизни в хорошо развитом и динамичном районе Москвы с полным набором бытовых и транспортных сервисов. Звоните, оперативно ответчу на все вопросы! Код пользователя: 154261





Move.ru - вся недвижимость России