

Жанна Левченко, Частный маклер
79881936277,7915297
7134

Создано: 21.10.2025 в 14:54
Обновлено: 08.12.2025 в 13:10

12 500 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

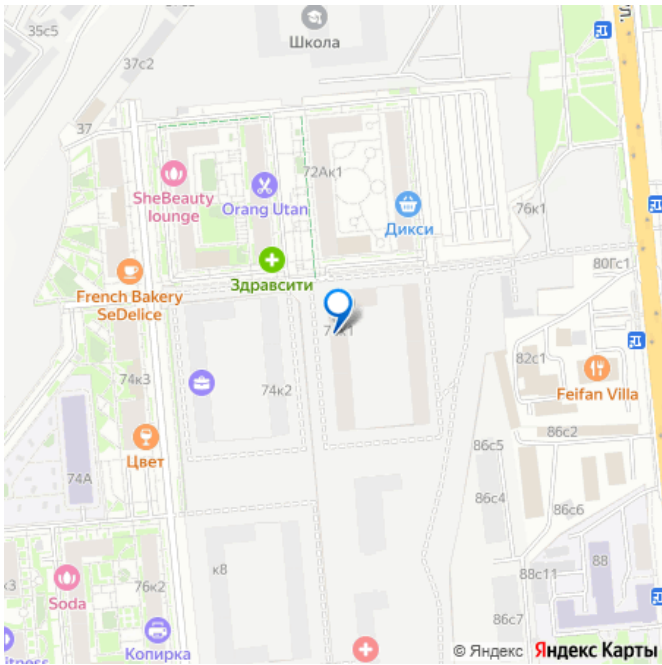
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ключи в 1 квартале 2026 года! 15 минут от метро! Продается светлая 1-комнатная квартира с отделкой на видовом 25 этаже (есть техэтаж). Окна выходят на улицу, что обеспечивает приватность, тк чужие окна не будут направлены на вас. Квартира готова к проживанию сразу после передачи ключей, останется только обставить ее уютной мебелью, поставить у окна кресло и с кружкой горячего напитка любоваться природой. Дом оборудован системой бесшовной связи, чтобы вы могли не прерывать телефонный разговор, заезжая на паркинг или заходя в лифт; IP-домофонами с FaceID, подземным паркингом, автоматическим сбором данных со счётчиков, установлены камеры во дворах, в подъездах и на паркингах, работают круглосуточно. В квартире от застройщика предусмотрена вместительная гардеробная, большая (10,6 кв.м.) кухня, вместительный санузел (3.4 кв.м.). Во дворе будут построены свои школа, детский сад, поликлиника, хотя и сейчас в 5 минутах ходьбы есть действующие. До 2 станций метро не более 15 минут пешком, плюс МЦД. Удобный выезд на МСД. 30 минут и вы в центре! Уже сложившийся район с развитой инфраструктурой в одном из зеленых районов. Свободная продажа по переуступке. 1 взрослый собственник.

