

🕒 Создано: 01.09.2025 в 21:24

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:16

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**18 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

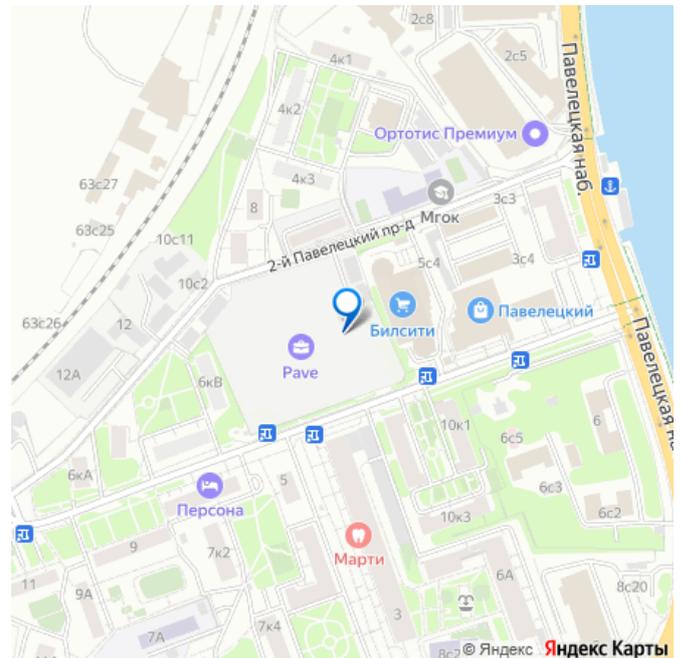
14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/27



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1761940. ИЩЕТЕ КВАРТИРУ в НОВОМ ЖК БИЗНЕС КЛАССА? ТОГДА вам точно НУЖНО ПОСМОТРЕТЬ этот ВАРИАНТ! Объект - РЕАЛЬНЫЙ! Квартира ОТ СОБСТВЕННИКА - простая УСТУПКА от физ лица!!! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ !!! В продаже однокомнатная квартира, в престижном Даниловском районе, в ЖК Бизнес-класса PAVE, в шаговой доступности от метро Тульская и Павелецкая, и набережной Москва-реки, с идеальной транспортной доступностью и максимально развитой инфраструктурой. ЛУЧШИЙ и идеальный вариант как для жизни, так и под инвест-аренду. Чтобы не потерять - ДОБАВЬТЕ В ИЗБРАННОЕ! О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности высотой от 7 до 33 этажей. Архитектурная концепция проекта основана на гармонии контрастов. Внешний фасад строгий и сдержанный, выполнен из анодированного алюминия. В противовес ему внутренний фасад, облицованный ригельным кирпичом. Здания оснащены архитектурной подсветкой. Дизайн лобби вдохновлен эстетикой горных пород и выполнен в концепции work-life blend. В Гранд-лобби комплекса расположены фитнес-зал,

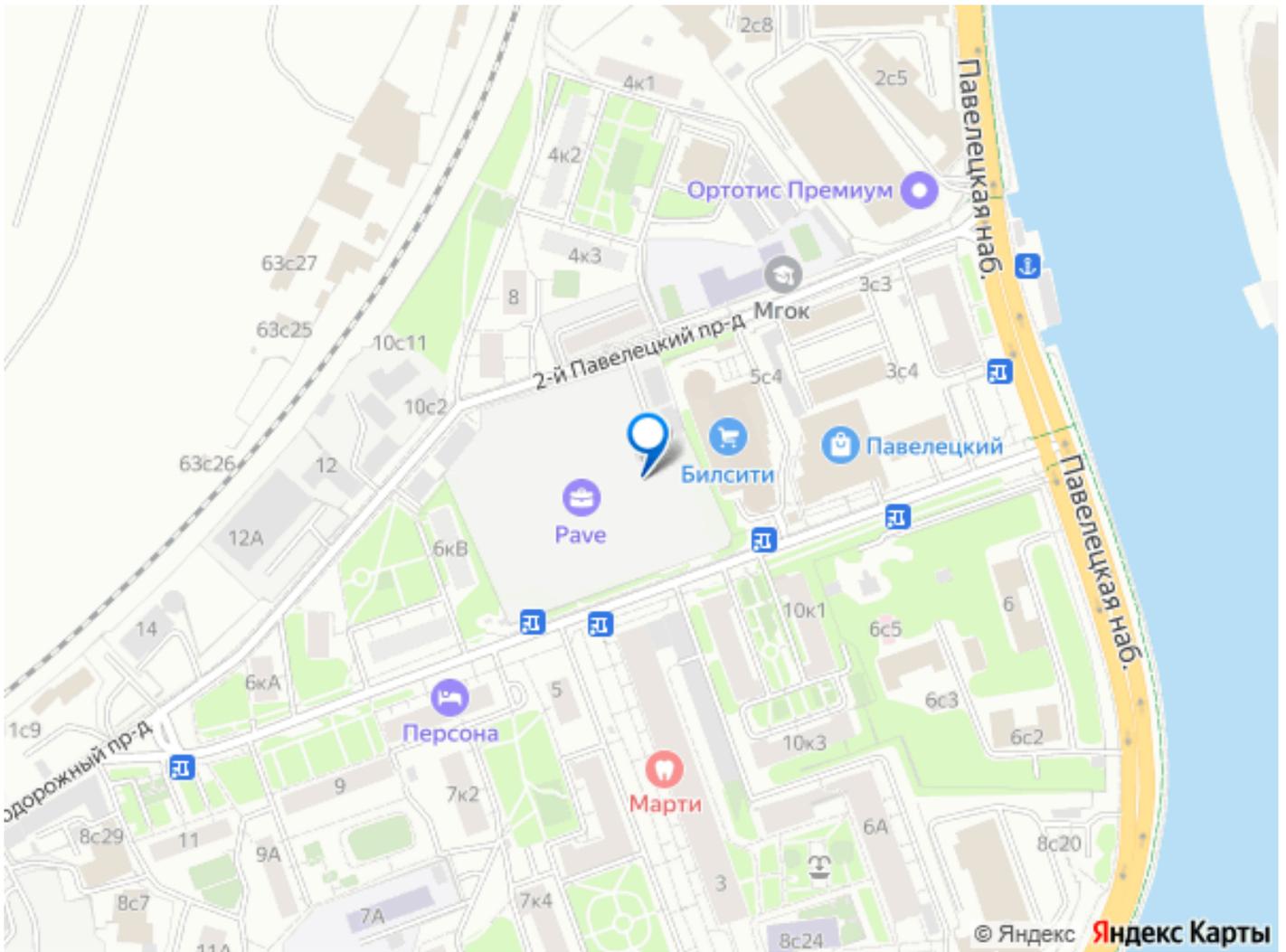
общественная лаунж гостиная и коворкинг, колясочная, зоны ожидания, лапомойки, помещение с постаматом и почтовыми ящиками. В домах установлены современные скоростные лифты VEXT с дизайнерской отделкой кабин, по 2-4 лифта на корпус. В жилом комплексе созданы все условия для комфортной жизни: закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением, уютные дворы с зонами отдыха и современными детскими и спортивными площадками. Для владельцев автомобилей в комплексе предусмотрен подземный паркинг на 503 машино-места с возможностью установки электроразрядных станций. Проект для тех, кто ценит свободу в выборе ритма жизни. Идеальное сочетание эстетики, удобства и современного дизайна.

#### О РАЙОНЕ, ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЭКОЛОГИИ:

Жилой комплекс расположен в престижном Даниловском районе, всего в 3 минутах пешком от Павелецкой набережной и Москва-реки. В окрестностях комплекса есть вся необходимая инфраструктура: парки, кафе, магазины, фитнес-центры, клиники, рестораны, кафе, салоны услуг, банки, торговые центры и образовательные учреждения. В непосредственной близости находятся такие известные места, как торговый центр «Павелецкая Плаза», Дом музыки, культурный центр ЗИЛ, Дом Игумнова, Данилов монастырь и театр Терезы Дуровой. 5 мин. до Даниловского рынка. Благодаря близости крупных транспортных узлов, включая Павелецкий вокзал, можно быстро добраться как до деловых районов города, так и до самых интересных культурных и развлекательных центров. Быстрый удобный выезд на Садовое кольцо (10 мин. на авто) До Кремля (20 мин. на авто) До ТТК (5 мин. на авто) Метро «Тульская» в

15 минутах пешком. До метро «Павелецкая»  
20 минут Идеальный выбор для тех, кто  
ценит комфорт, эксклюзивность,  
ликвидность, спокойствие, безопасность и  
удобство в современной жизни! Если это про  
Вас? Успевайте быть первыми! Потому что  
первым достается всё самое ЛУЧШЕЕ!  
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России