

Создано: 04.12.2025 в 17:06  
Обновлено: 04.12.2025 в 17:08

<https://move.ru/objects/9287171519>

### Собственник

**79151426839**

**14 300 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>



Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>



Этаж

10/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

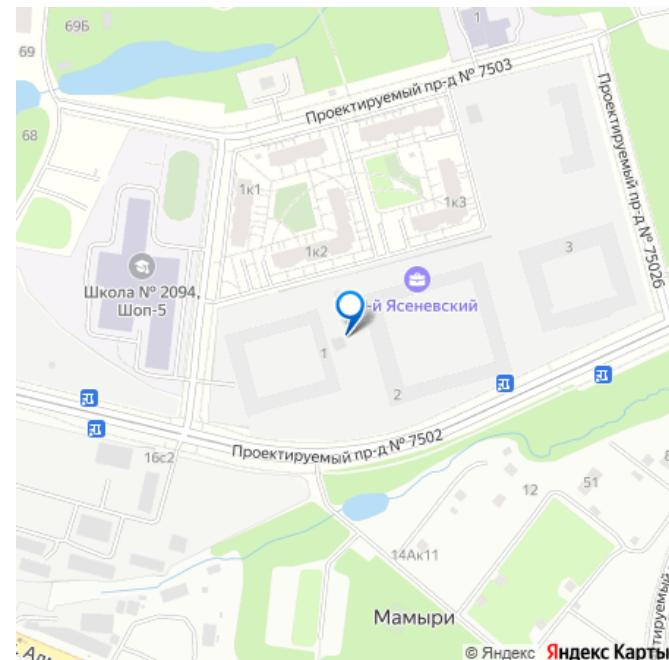
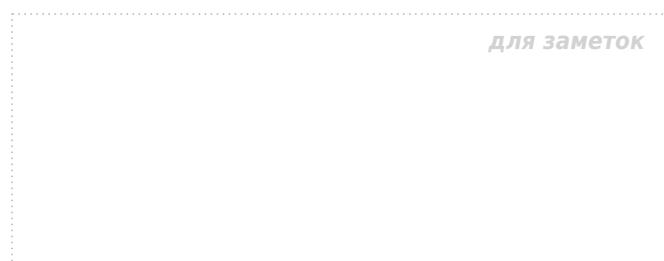
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК 1-й Ясеневский — это современный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в одном из самых зелёных и спокойных районов Юго-Запада Москвы.

Комплекс сочетает продуманную архитектуру, качественное строительство и развитую инфраструктуру, создавая идеальные условия для комфортной жизни.

Преимущества комплекса: Экология и природа: Рядом располагаются Битцевский лес и Ясеневские пруды — отличные места для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

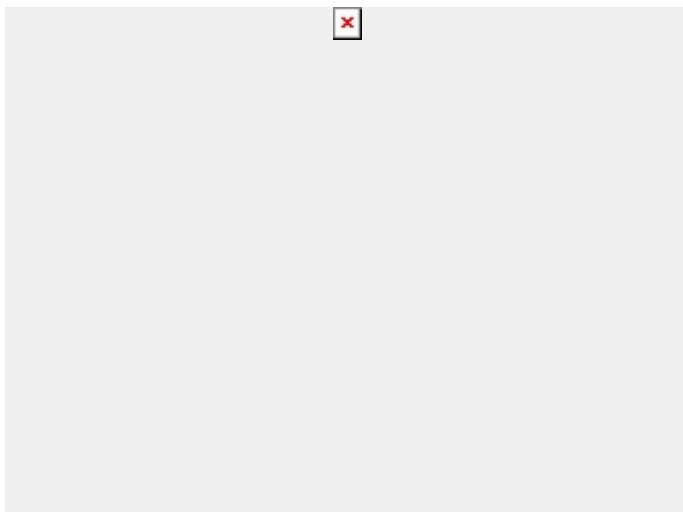
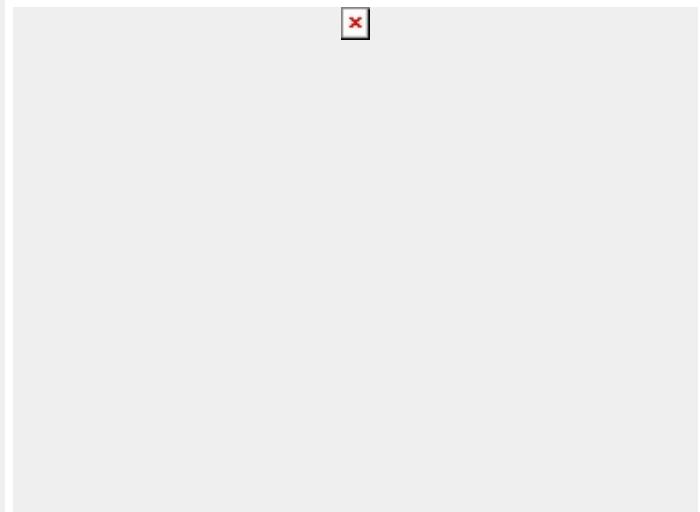
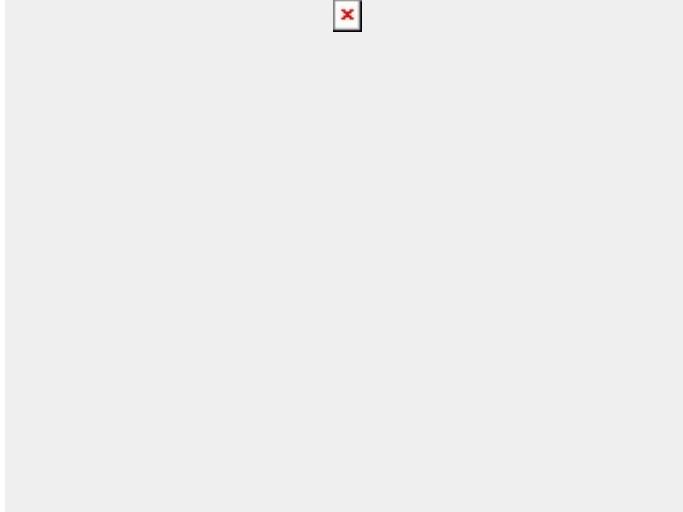
Удобная транспортная доступность: В пешей доступности станции метро Ясенево и Новоясеневская, удобный выезд на МКАД и Профсоюзную улицу. Развитая

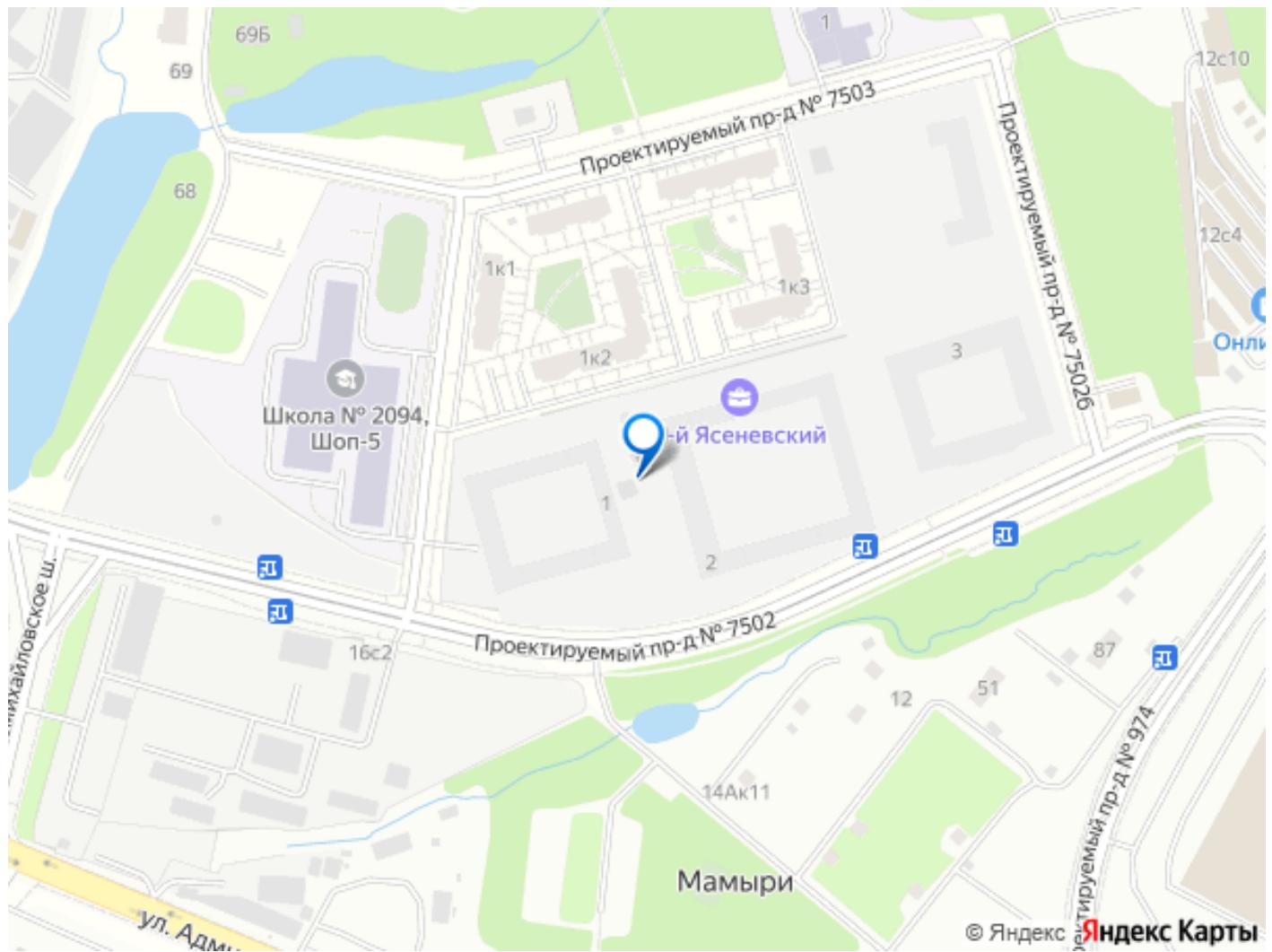
инфраструктура: В непосредственной близости — школы, детские сады, поликлиники, крупные торговые центры, спортивные клубы и все необходимые объекты для комфортной жизни.

Современная архитектура и благоустройство:

Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн, прогулочные зоны. Комфорт внутри дома: Современные инженерные системы, тихие лифты, просторные холлы, подземный и

наземный паркинг. ЖК 1-й Ясеневский — отличное место для тех, кто ценит удобство, безопасность и природу рядом с домом, оставаясь при этом в черте мегаполиса. Такой объект станет прекрасным вариантом как для собственного проживания, так и для инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России