

Создано: 12.01.2026 в 11:25

Обновлено: 14.01.2026 в 17:25

Москва, улица Косыгина, 11

**19 000 000 ₽**

Москва, улица Косыгина, 11

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

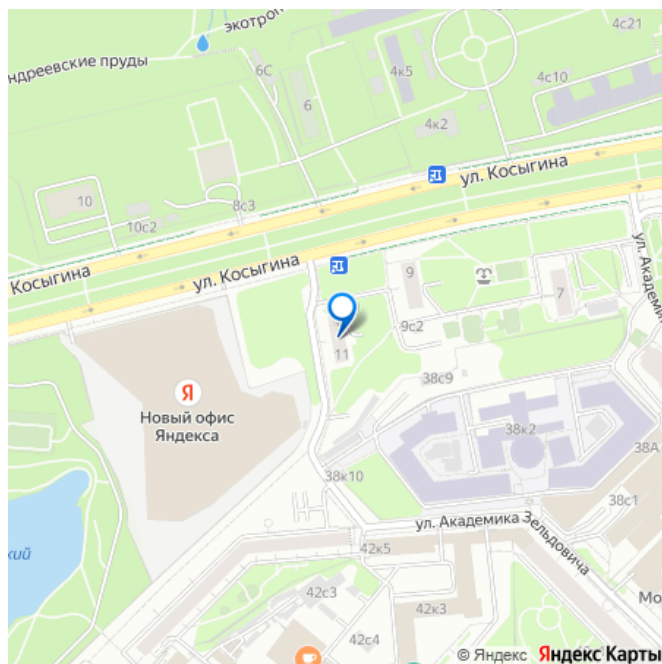
<https://move.ru/objects/9288012246>

**Илья Анатольевич Суханов, Этажи**

**Москва**

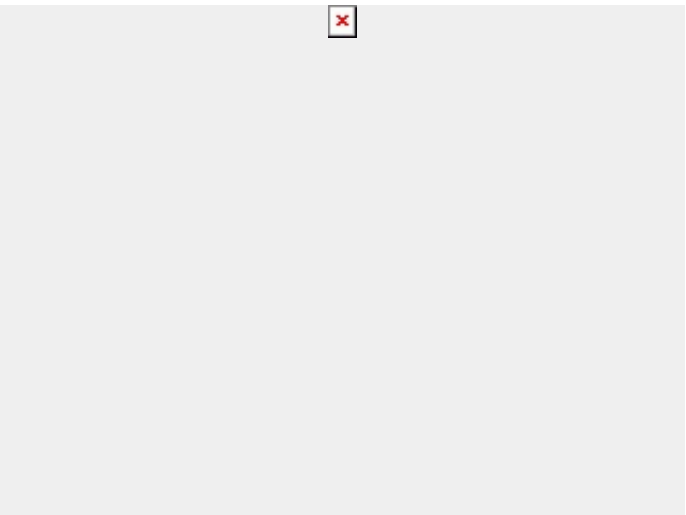
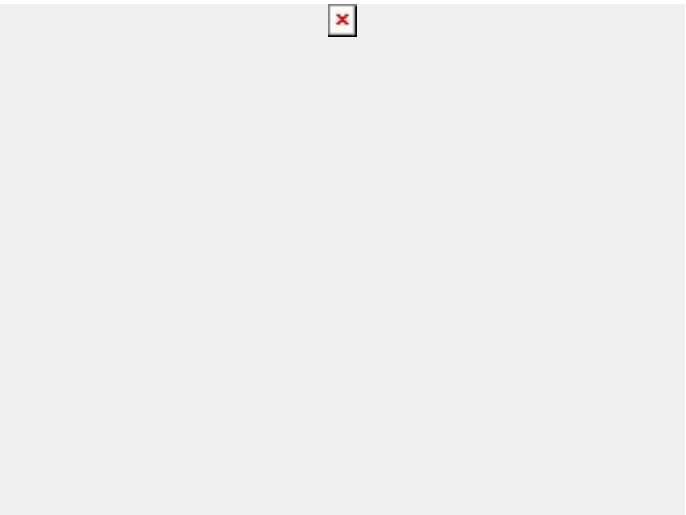
**79863041147**

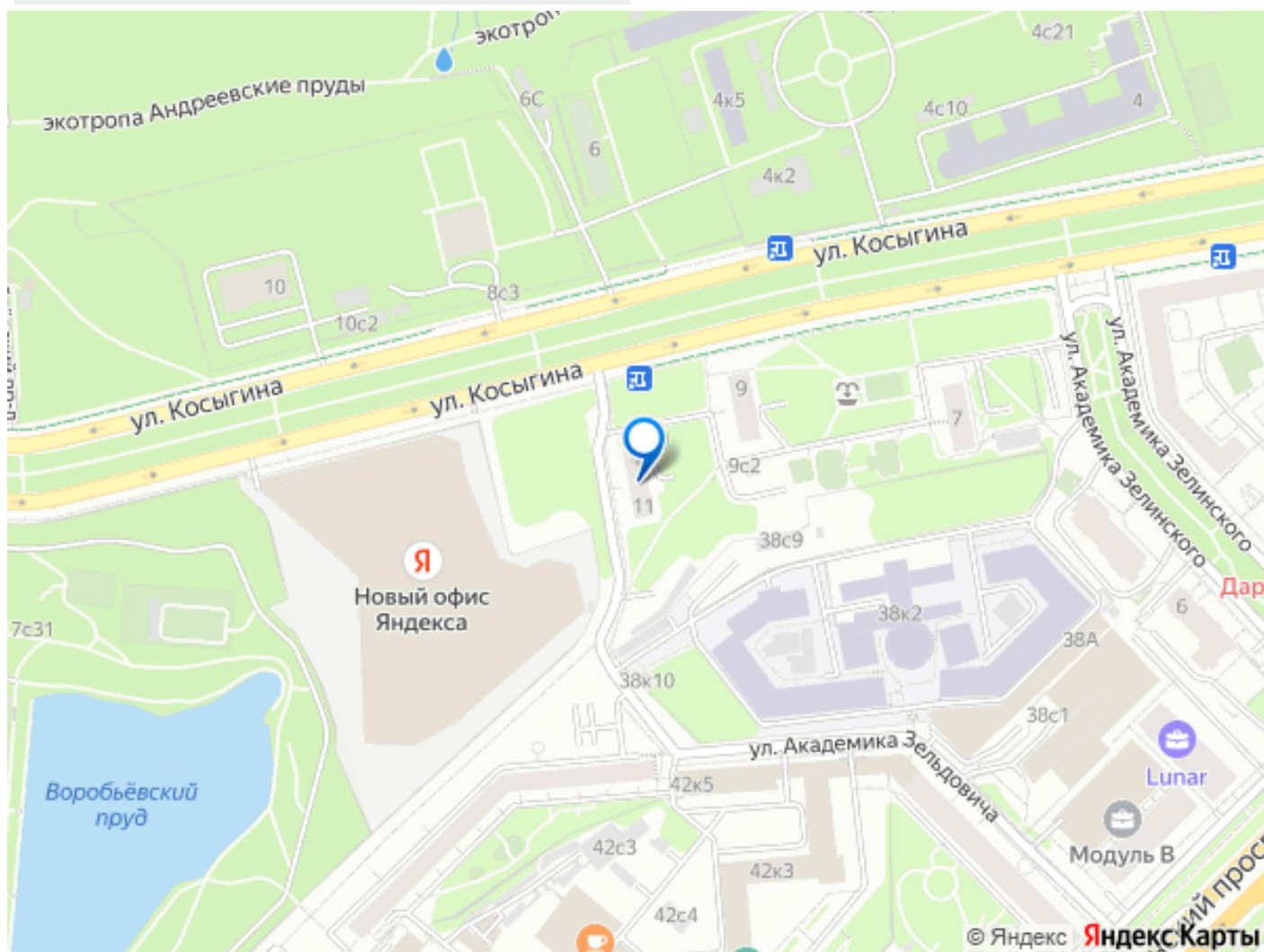
для заметок



Номер в базе: 9108950. Продается  
однокомнатная квартира в Юго-Западном  
административном округе Москвы,  
расположенная на высоком этаже с  
панорамным видом. Объект находится в 10  
минутах ходьбы от станции метро  
«Воробьевы горы», что обеспечивает  
быстрый доступ к центру города. Квартира в  
хорошем состоянии, требует минимальных  
косметических работ. Просторная  
планировка и большие окна создают  
ощущение света и простора. Дом отличается  
качественной постройкой и надежной  
теплоизоляцией, что гарантирует  
комфортное проживание в любое время года.  
Территория благоустроена: закрытый двор со  
шлагбаумом, организованная парковка,  
чистое и ухоженное пространство. Район  
сочетает удобную транспортную доступность  
с развитой инфраструктурой. В пешей  
доступности остановки общественного  
транспорта, включая трамваи и автобусы. На  
автомобиле можно быстро добраться до  
центра или выехать на Третье транспортное  
кольцо. В шаговой доступности расположены  
супермаркеты, аптеки, поликлиники, детские  
сады и школы, включая престижные  
образовательные учреждения. Рядом  
находятся ключевые городские локации:  
Нескучный сад, Парк Горького, Андреевские  
пруды и набережная Москвы-реки. Для  
активного отдыха доступен спортивный  
кластер «Пионер» с площадками для  
футбола, баскетбола, волейбола и скейт-  
парком. В ближайшей перспективе  
завершается строительство нового офиса  
Яндекса, что повышает инвестиционную  
привлекательность района. Объект подойдет  
как для комфортного проживания, так и для  
долгосрочных вложений. Благодаря удачному  
расположению, развитой инфраструктуре и

высокому спросу на жилье в этом районе  
квартира представляет собой выгодное  
приобретение. Код пользователя: 184016





Move.ru - вся недвижимость России