

Создано: 20.01.2026 в 12:19  
Обновлено: 26.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9288229236>

### Собственник

**79863144278**

**12 800 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

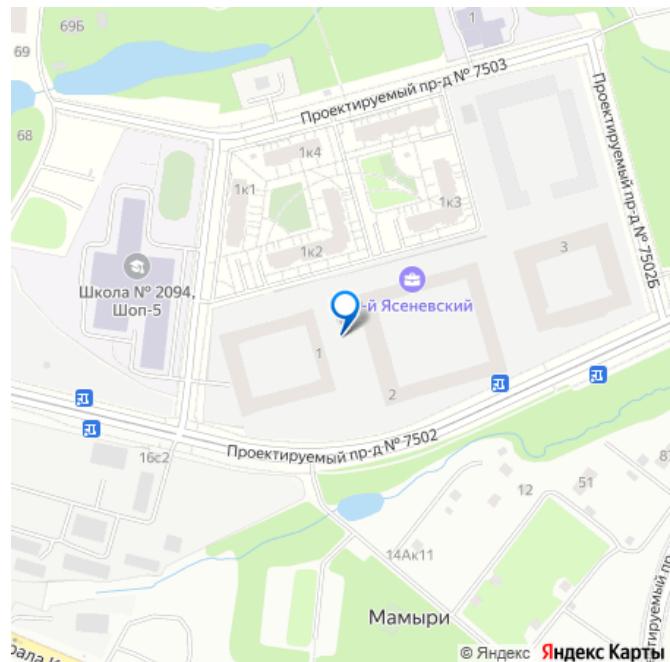
Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

### Детали объекта



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

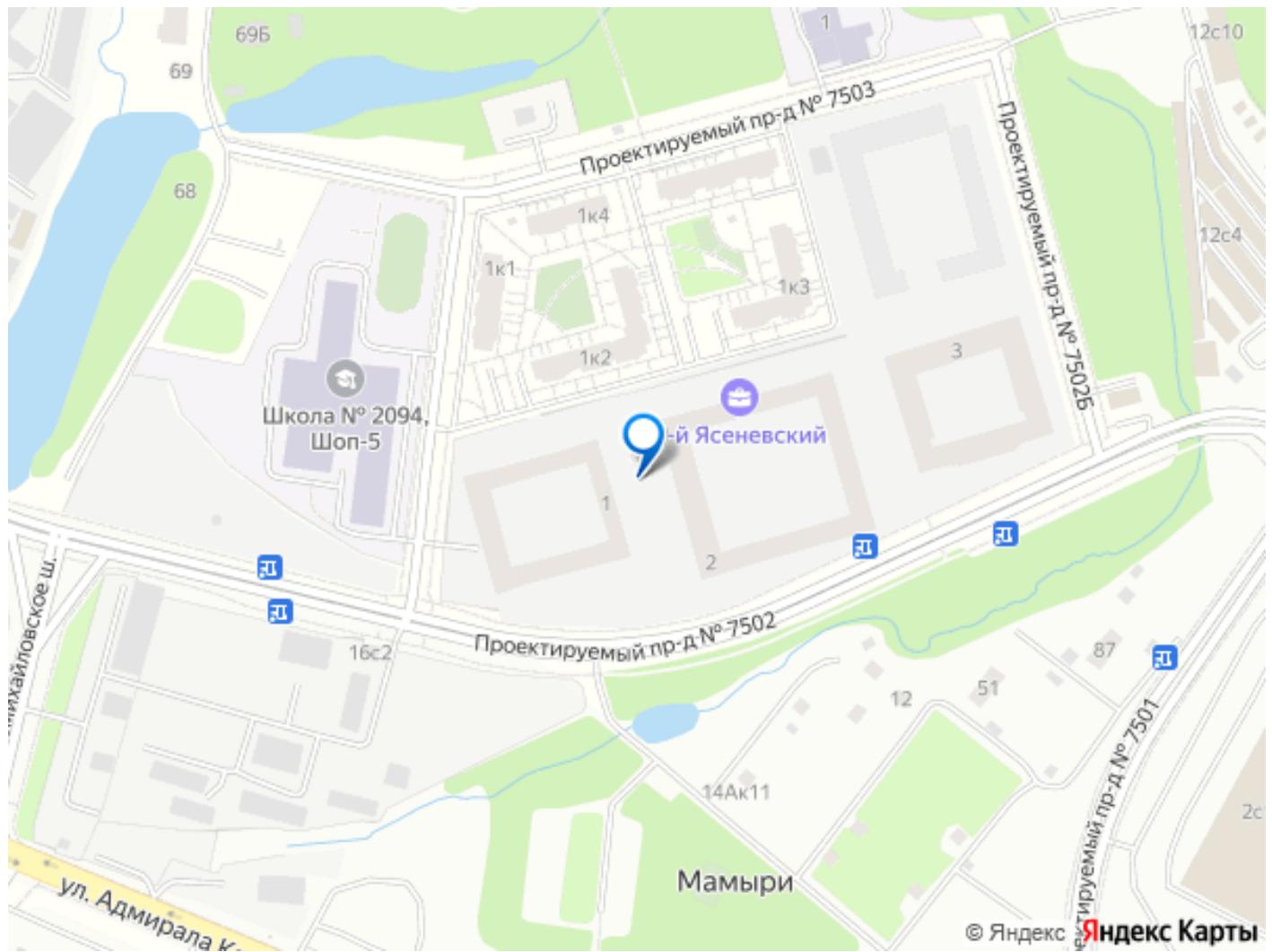
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 1-комнатную квартиру в ЖК «1-й Ясеневский». Общая площадь 33.9; кухня-13 кв.м; комната-10,5 кв.м; с/у совмещенный-4,1; холл-4,4 кв.м; гардеробная-2,4 кв.м; лоджия-1,9 кв.м; на 10-ом этаже во 2-ом подъезде, квартира 232, кор. 1., в благоустроенном районе Новомосковского Административного Округа, в 7-ми минутах езды от МКАД по Калужскому направлению. Продается с отделкой white box по переуступке прав собственника, находится по адресу: г. Москва, НАО, посёлок Мосрентген, квартал 24. Жилой комплекс комфорт-класса представляет собой продуманную архитектуру, качественное строительство и развитую инфраструктуру. Преимущества комплекса - экология и природа. Рядом располагаются Битцевский лес и Ясеневские пруды. Удобная транспортная доступность: в 12 минутах ходьбы - станция метро Корниловская, есть удобный выезд на МКАД и ул. Профсоюзная. В непосредственной близости школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины, крупные торговые центры, спортивные клубы и все необходимые объекты для комфортной жизни. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение,

спортивные и детские площадки,  
ландшафтный дизайн, прогулочные зоны.  
Такой объект прекрасно подойдёт для  
собственного проживания или инвестиций.  
Если остались вопросы - пишите или звоните.





Move.ru - вся недвижимость России