

Создано: 01.12.2025 в 12:06

Обновлено: 09.12.2025 в 22:51

<https://move.ru/objects/9287146974>

Города, Города

79921299803

Московская область, Реутов, улица Г.И. Котовского, 6

8 300 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Г.И. Котовского, 6

Шоссе

[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

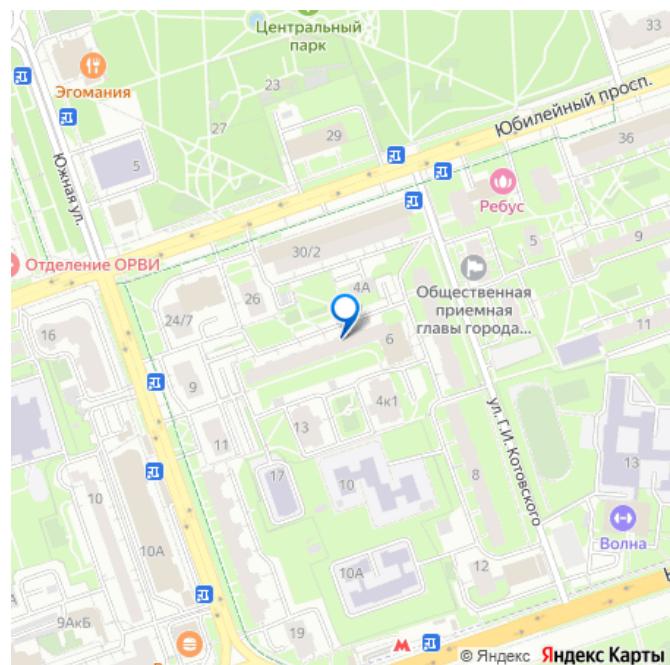
7.3 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Реутов по адресу: улица Г.И.

Котовского, 6. Квартира расположена на 8

этаже 9-этажного панельного дома,

построенного в 1986 году. Общая площадь

квартиры составляет 33 кв. м, жилая

площадь — 17.3 кв. м, площадь кухни — 7.5

кв. м. Окна выходят на заднюю часть двора.

ВНИМАНИЕ в квартире требуется ремонт, а

именно замена электрики полностью, стояки

в отличном состоянии. выравнивание стен по

желанию, косметику нужно обновить.

Раздельный санузел обшит пластиковыми

панелями. **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:** один

взрослый собственник 1980г.р жен.

Приобретали в 1999 по договору купли-

продажи . Прямая продажа, ни к чему не

привязаны, готовы к быстрому выходу на

сделку. Полная стоимость в ДКП никаких

подводных камней, всё максимально чисто и

прозрачно. Просторная кухня 7.5 квадратных

метра, позволит разместить не большой

диванчик и использовать для гостей.

Планировка включает одну лоджию, что

добавляет дополнительное пространство для

отдыха. Санузел раздельный, что удобно для

проживания. Дом оборудован пассажирским

лифтом для удобства жителей. Дом

находится в отличном состоянии, вокруг

обустроена наземная парковка. В пешей

доступности расположены школы, детские

сады, магазины и клиники, что делает этот

район особенно удобным для семей с детьми.

До станции метро «Новокосино» всего 6

минут пешком, что позволяет легко добираться до центра Москвы. Условия сделки: продажа квартиры. Квартира полностью готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время! Юридически чистый объект, основание договора купли-продажи от 1999 всё время в одной семье, прямая продажа ни к чему не привязаны.



