

Города, Города
79921299803

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:06
Обновлено: 09.12.2025 в 22:51

**Московская область, Реутов, улица Г.И.
Котовского, 6**

8 300 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Г.И. Котовского, 6

Шоссе

[Носовихинское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

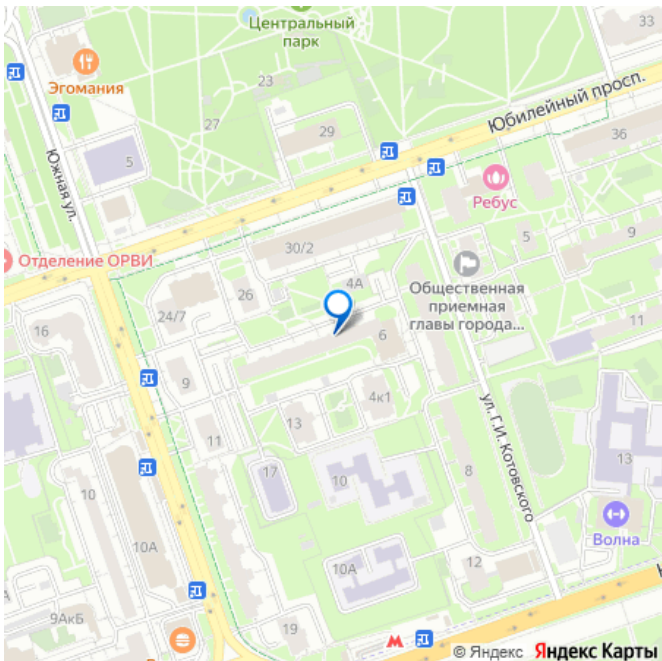
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Реутов по адресу: улица Г.И.

Котовского, 6. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома,

построенного в 1986 году. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая

площадь — 17.3 кв. м, площадь кухни — 7.5 кв. м. Окна выходят на заднюю часть двора.

ВНИМАНИЕ в квартире требуется ремонт, а именно замена электрики полностью, стояки в отличном состоянии. выравнивание стен по желанию, косметику нужно обновить.

Раздельный санузел обшит пластиковыми панелями. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: один взрослый собственник 1980г.р жен.

Приобретали в 1999 по договору купли-продажи . Прямая продажа, ни к чему не привязаны, готовы к быстрому выходу на сделку. Полная стоимость в ДКП никаких подводных камней, всё максимально чисто и прозрачно. Просторная кухня 7.5 квадратных метра, позволит разместить не большой диванчик и использовать для гостей.

Планировка включает одну лоджию, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом для удобства жителей. Дом находится в отличном состоянии, вокруг обустроена наземная парковка. В пешей доступности расположены школы, детские сады, магазины и клиники, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Новокосино» всего 6

минут пешком, что позволяет легко добраться до центра Москвы. Условия сделки: продажа квартиры. Квартира полностью готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время! Юридически чистый объект , основание договор купли-продажи от 1999 всё время в одной семье, прямая продажа ни к чему не привязаны.



