

Создано: 18.11.2024 в 13:25

Обновлено: 20.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9266733311>

Собственник

79390166788

Москва, Алтуфьевское шоссе, 32

10 650 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 32

Округ

для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

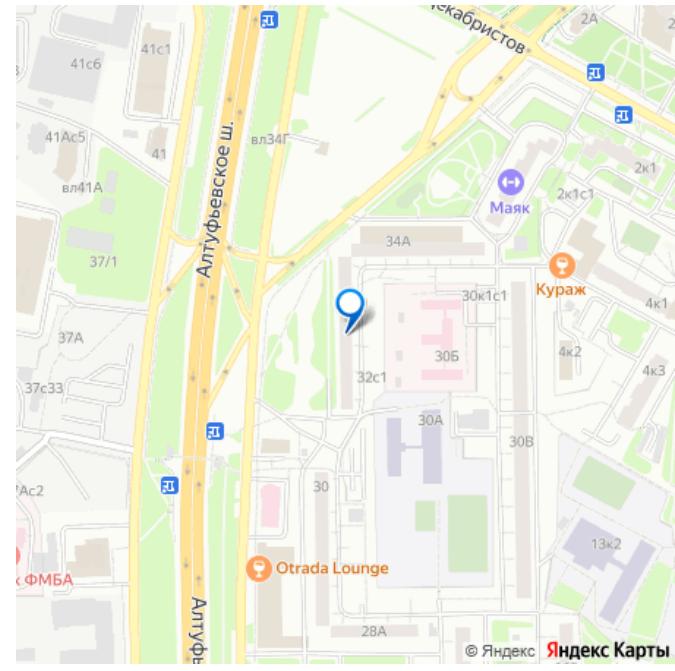
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

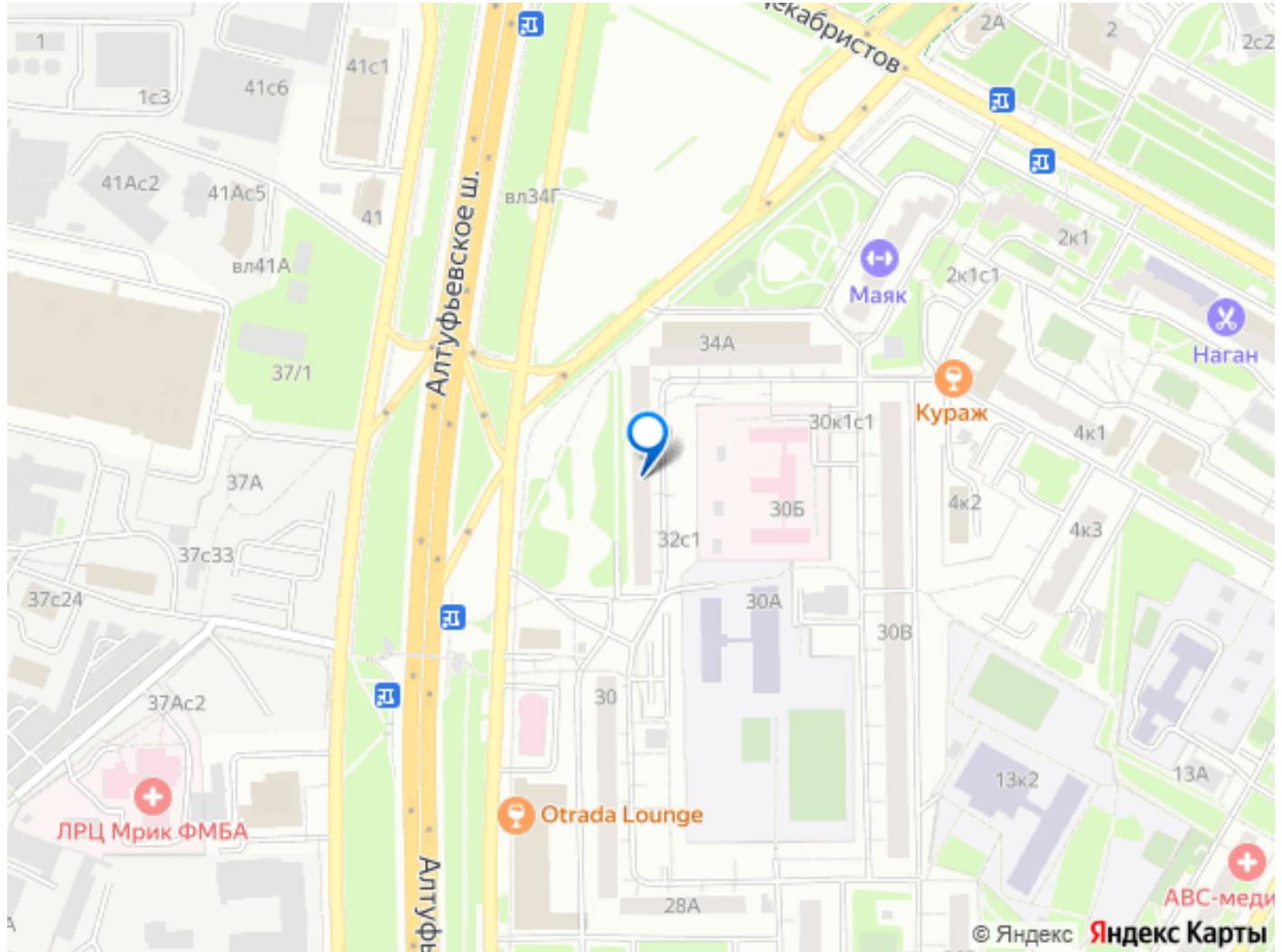
Описание

За объект уже внесли аванс Продается 1-комнатная квартира площадью 33 м² на 5-м этаже. Дом ЖСК все вопросы решаются в соседнем подъезде. Подъезд ухоженный, имеет 2 пассажирских лифта. По квартире: Однушка с удачной планировкой и огромным балконом/лоджией (во всю длину комнаты). Без мебели. Состояние хорошее при желании можно заехать и сразу жить. с/у раздельный. Комната угловая, прямоугольной формы, площадью 18 м². Кухня правильной квадратной формы площадью 7 м². Коридор в ретро исполнении антресоль и два встроенных шкафчика всегда к Вашим услугам. Балкон/Лоджия имеет свежий ремонт, в т.ч. свежее остекление. Входная дверь металлическая хорошего качества. В квартире имеется домофон, осуществлен подвод отдельной розетки в ванную комнату для стиральной машины. Недавно заменены запирающие устройства ХГВС, установлены дополнительные запирающие устройства ХГВС на кухню, имеется отвод ХВС для подключения стиральной машины.

Инфраструктура: Расположение дома очень удачное, в пешей доступности все часто посещаемые организации и объекты. В 2-х минутах ходьбы остановка автобусов идущих до метро Алтуфьево/Отрадное, в 5-ти

минутах ходьбы магазин Пятерочка и ТЦ Улей
(Да!, Детский мир, ВсеИнструменты.ру,
Планета здоровья и т.д.), в 10-ти минутах
ходьбы метро Отрадное и ТЦ FORT. По
документам: Собственность менее 3-х лет,
Собственник всего 1 старше 18 лет, никто не
зарегистрирован, полная стоимость в
Договоре. Показ по предварительной
договоренности. С агентами/агентствами НЕ
сотрудничаем!!!





Move.ru - вся недвижимость России