

Создано: 12.01.2025 в 00:03

Обновлено: 23.01.2026 в 18:25

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

10 990 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

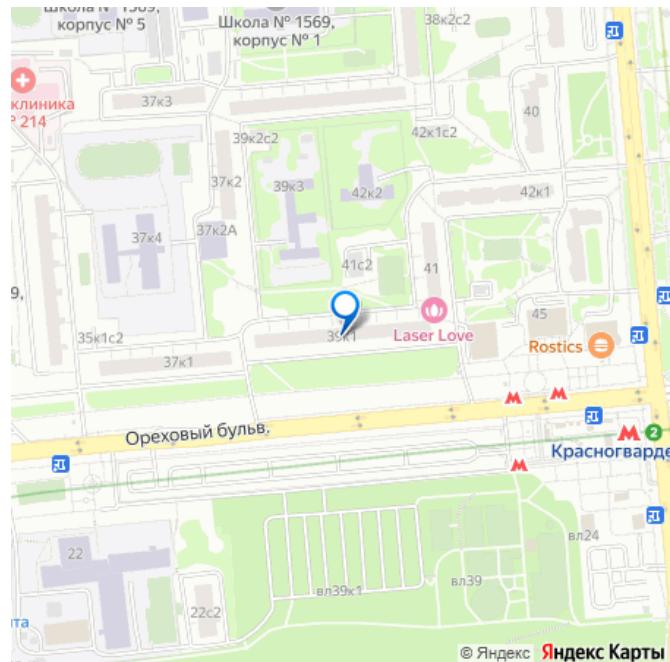
7.5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

<https://move.ru/objects/9269700261>

Собственник

**79947785689, 7915204
9291**

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс От собственника!

Прямым покупателям (без агента) - скидка.

Продается однокомнатная квартира в 2

минутах от метро Красногвардейская

(Замоскворецкая линия) и в 5 минутах от

метро Зябликово (Люблинская линия).

Квартира с готовыми арендаторами или без,

как пожелаете. Дом кооперативный, с

хорошим ремонтом в подъездах. Соседи

тихие. Домофон, мусоропровод (чистый),

лифт. Двор зеленый, во дворе детская

площадка, детский сад, школа. Район тихий,

ухоженный. Квартира уютная, светлая, окна

на юг, отличный вид из окна. Санузел

раздельный. Мебель, бытовая техника,

бесшумный кондиционер - квартира

полностью готова к проживанию. Можно с

мебелью или без (в этом случае вывоз мебели

за мой счет). Собственник один (в

собственности более 5 лет), никто не

прописан, без обременений и

перепланировок. Квартира НЕ проблемная.

Быстрый выход на сделку. Возможен

небольшой торг. С агентствами сотрудничаю,

но без эксклюзивного договора. Рекламу

разрешаю. Просьба звонить ТОЛЬКО когда

есть реальные покупатели.

☒

☒

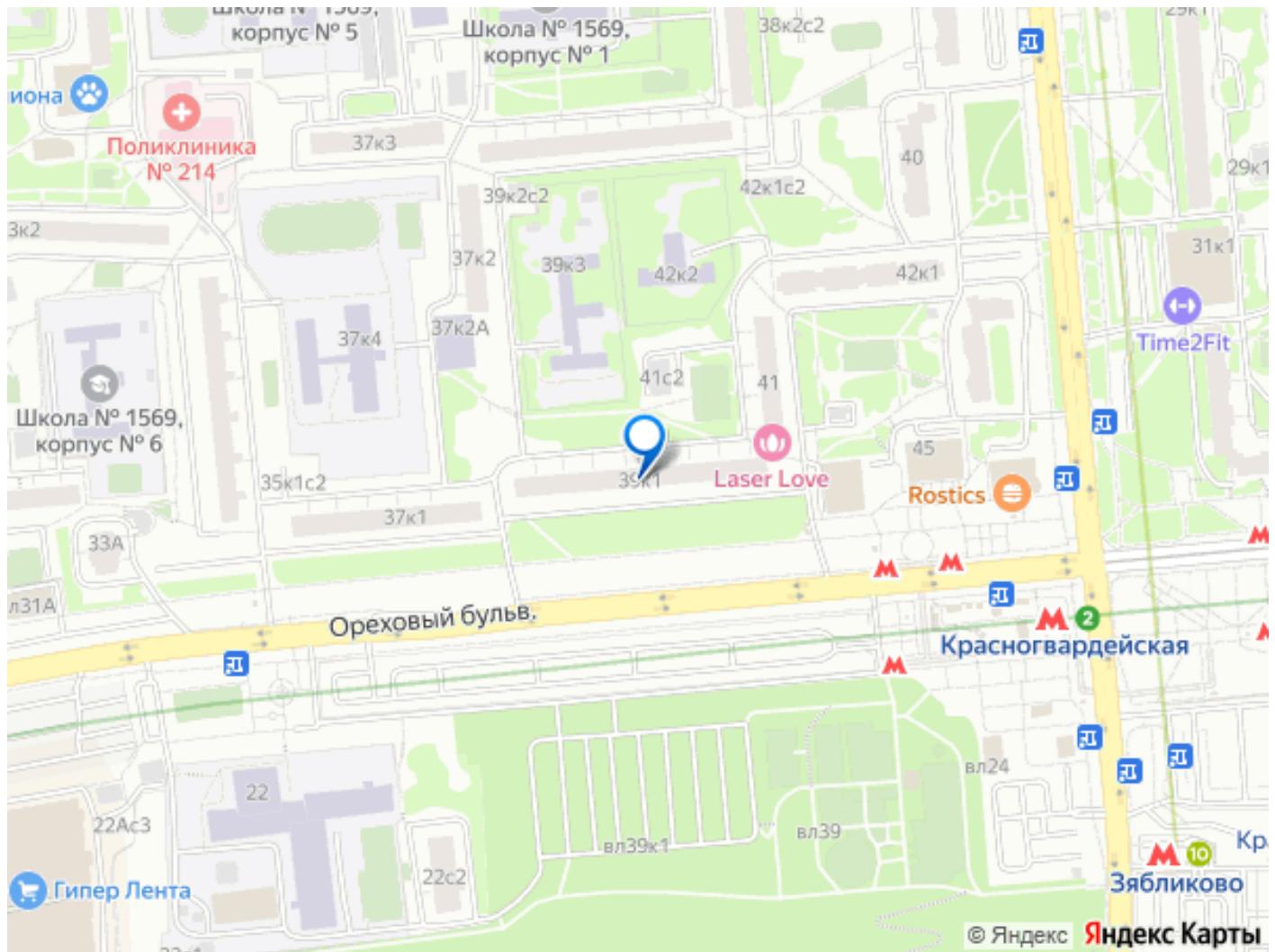
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России