

Создано: 07.10.2025 в 14:23

Обновлено: 04.12.2025 в 04:50

<https://move.ru/objects/9285632740>

Сергей Герасимов, Частный маклер

**79154268750**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 16К1**

**12 500 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 16К1

Округ

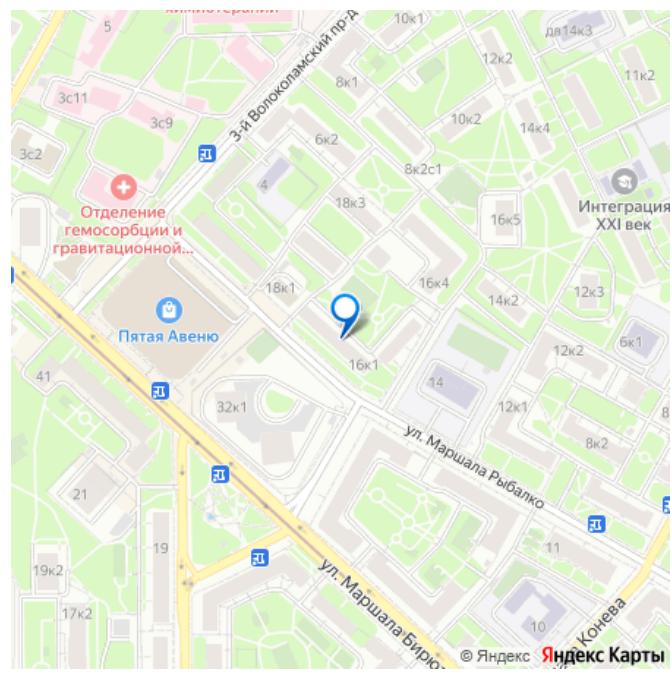
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1 комнатная квартира в 10 минутах ходьбы от станции метро Октябрьское поле и в 15 минутах ходьбы от станция МЦК Панфиловская, рядом в 1 минуте ТЦ Пятое Авеню. Дом очень удачно расположен, в тихом и спокойном месте с минимум проезжающих машин. Вблизи есть вся необходимая инфраструктура: магазины, супермаркеты, ТЦ Пятое Авеню, поликлиника, детский сады, школы, аптеки, кафе, рестораны, кинотеатр, по близости 52-ая городская больница, а в 5 минутах ходьбы от дома расположен большой Щукинский парк. Дом после капитального ремонта, обновлялся фасад дома, менялась электрика, частично коммуникации и инженерия, монолитный, теплый, относится к серии домов с Индивидуальным проектом. Сама квартира расположена на 3 этаже, площадь 33 кв.м, кухня около 7,5 кв.м, комната 18 кв.метров, санузел совмещенный. Без балкона. Без перепланировок. Окна в ПВХ. В полном порядке документы. Один взрослый собственник. Легкая альтернатива. Показы по договоренности.

☒

☒

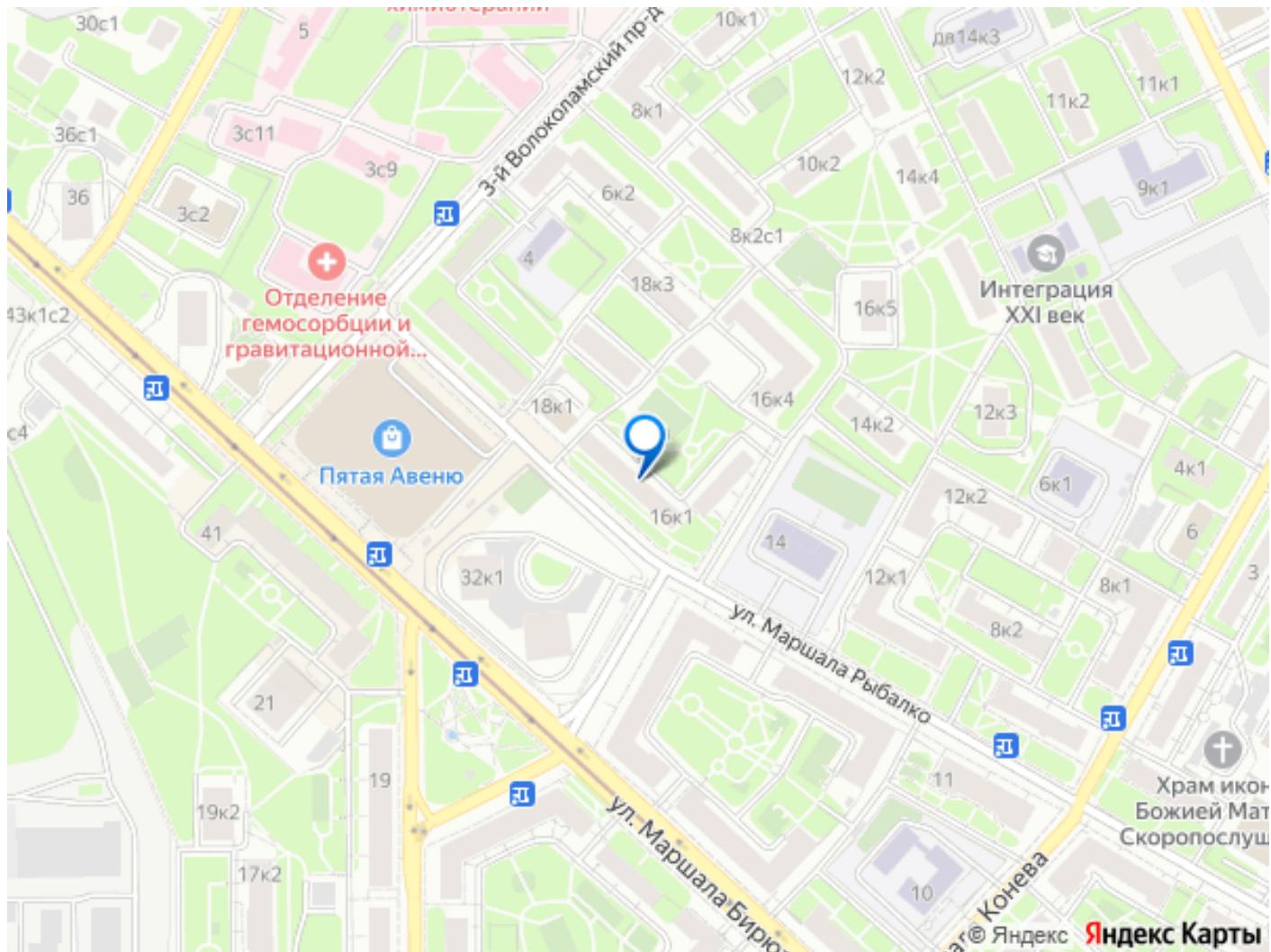
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России