

Создано: 04.11.2025 в 13:15

Обновлено: 02.12.2025 в 13:44

<https://move.ru/objects/9286321571>

## Собственник

**79230755435**

**Москва, Ломоносовский проспект, 34А**

**17 500 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 34А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

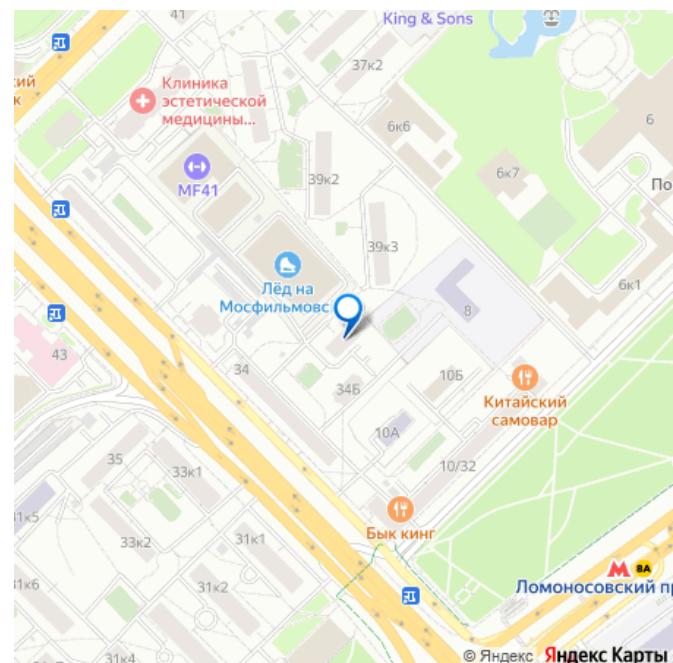
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



© Яндекс. Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

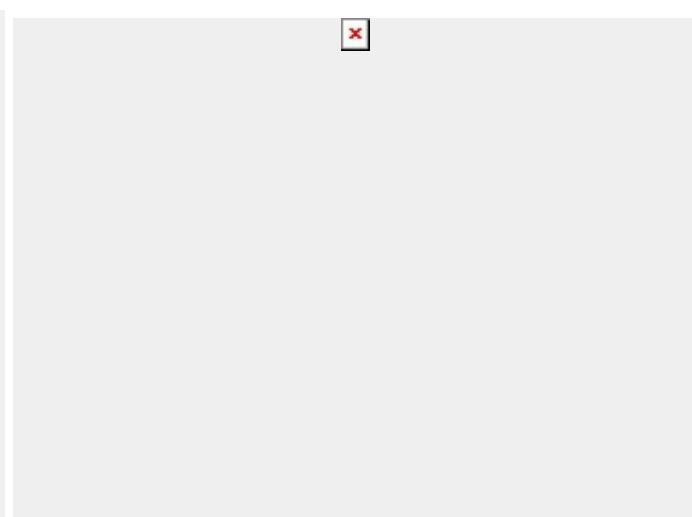
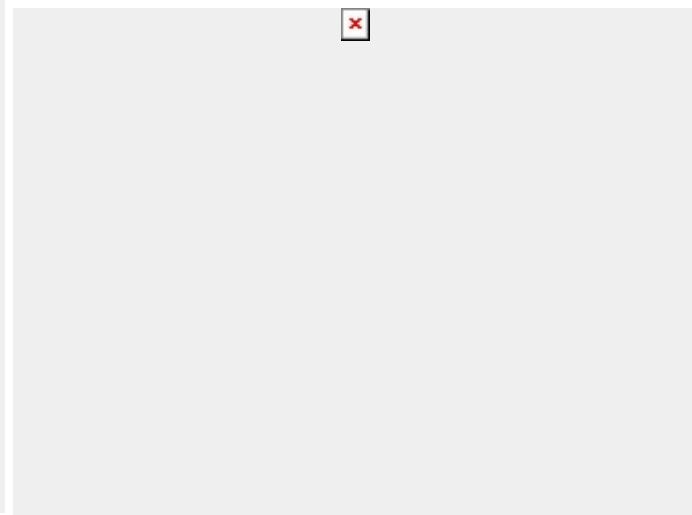
да

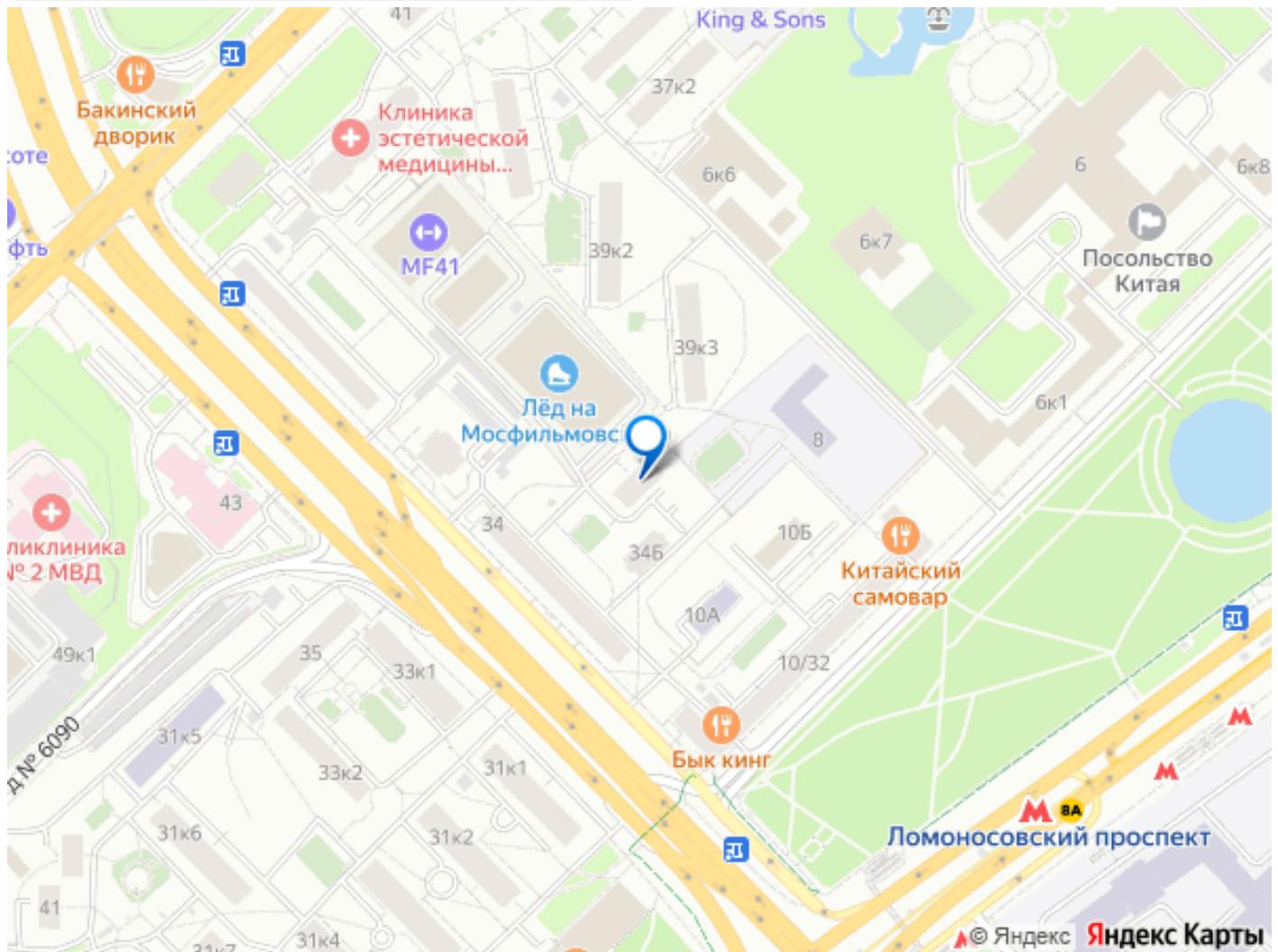
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уютная однокомнатная квартира в 350 метрах от метро «Ломоносовский проспект». Полностью отремонтирована и укомплектована. Новые экологичные деревянные стеклопакеты, каменные подоконники, застеклённый балкон. 2 кондиционера, мебель. ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА В КВАРТИРЕ как на фото ОСТАЕТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ! Окна - во двор. Дом кирпичный, одноподъездный, новый лифт, мусоропровод. Дом расположен на второй линии от дорог, в глубине большого, очень зелёного и хорошо обустроенного двора с развитой инфраструктурой: детские, спортивные площадки, школа, продовольственные магазины (Дикси, ВкусВилл и др.), аптеки, стоматология, парикмахерская и т.д. Рядом - территория МГУ, в пешей доступности - природный заказник Воробьёвы горы, китайское посольство. Район с богатой историей. Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций - всегда высокий спрос на аренду со стороны студентов МГУ. Это объявление собственника. Полная цена в договоре (ДКП от ноября 2020 г., два взрослых собственника покупали за свободные деньги, без мат.капитала и прочих обременений). В квартире никто не прописан. Свободная

продажа, быстрый выход на сделку, на которой оба собственника будут присутствовать. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России