

🕒 Создано: 21.11.2025 в 21:34

Обновлено: 08.12.2025 в 08:42

**Собственник**

**79166018761**

**Москва, Ферганская улица, 30**

**10 300 000 ₽**

Москва, Ферганская улица, 30

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ферганская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

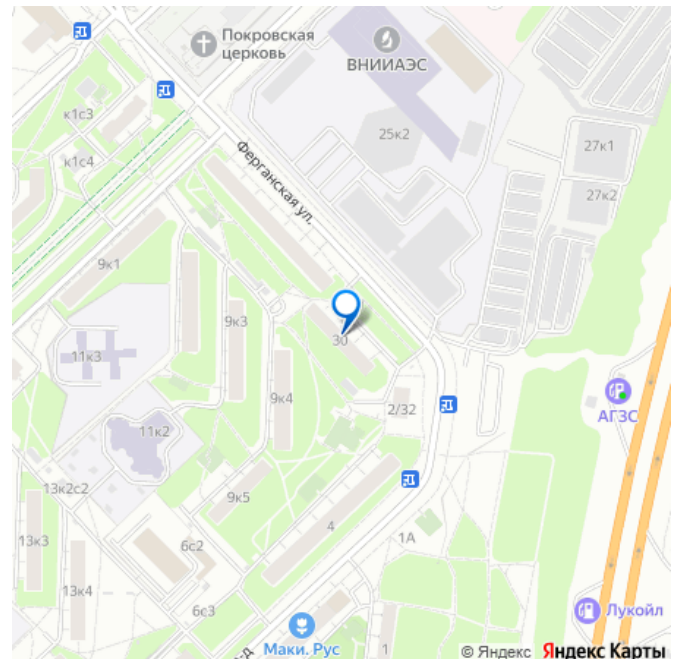
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

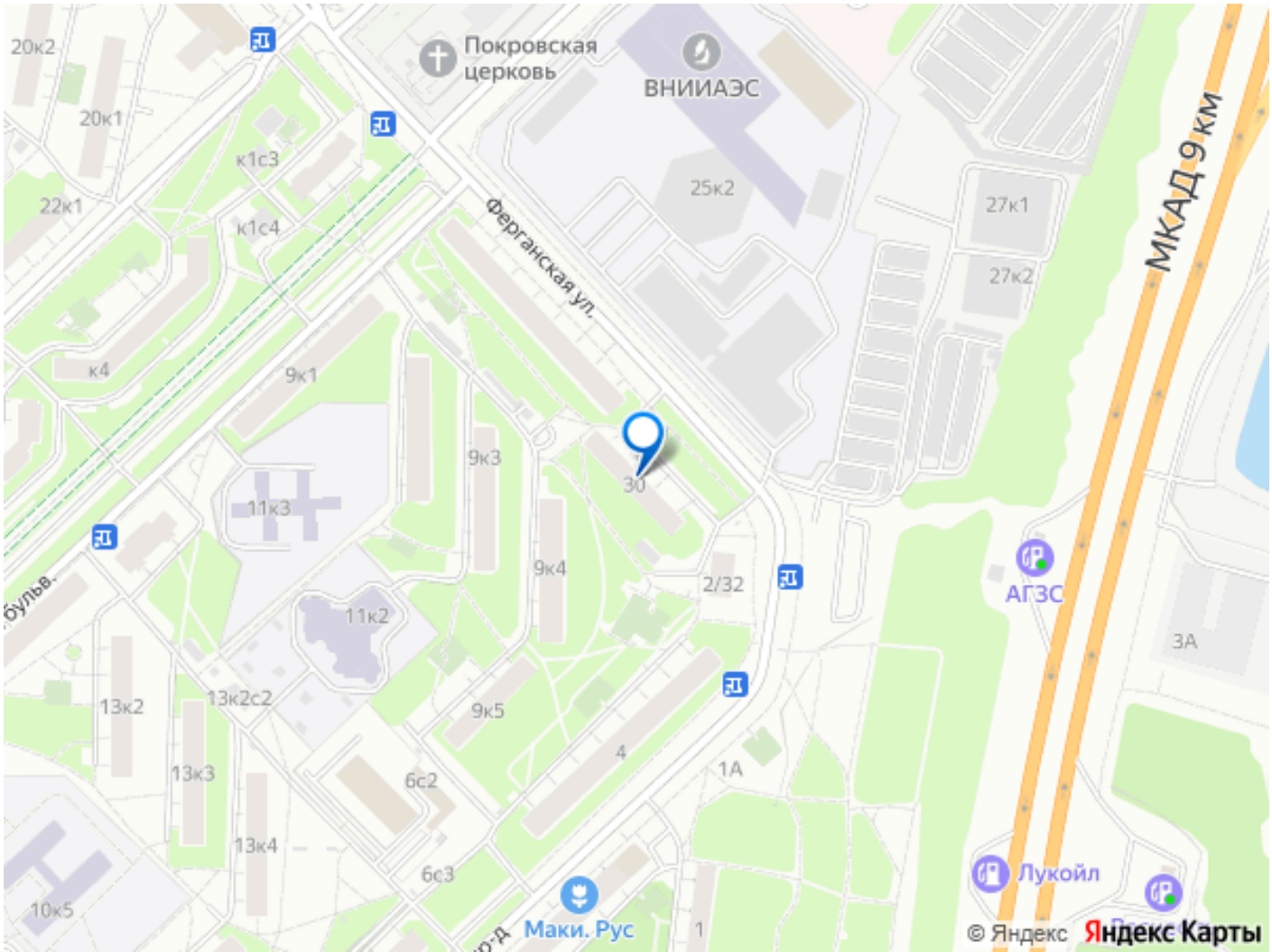
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 33 кв. м, расположенную на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Квартира находится в пешей доступности от метро «Юго-Восточная» — всего 9 минут пешком. Квартира готова к проживанию и не требует дополнительных вложений благодаря качественному евроремонту. Просторная жилая комната площадью 18 кв. м и кухня 6.5 кв. м создают комфортные условия для жизни. В квартире есть совмещенный санузел, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Во дворе предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет легко добираться до центра города. Квартира продается от собственника. В собственности с 2014 года. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Сделка альтернативная. Альтернатива подобрана, за нее внесен аванс. Сделка через нотариуса,

что дает дополнительные гарантии для Вас.  
Нотариуса оплачиваю я. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Записывайтесь  
на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России