

Создано: 21.11.2025 в 13:51

Обновлено: 29.12.2025 в 12:37

<https://move.ru/objects/9286821134>

Собственник

**79166455276, 7916645
4221**

Москва, Чертановская улица, 13

11 500 000 ₽

Москва, Чертановская улица, 13

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

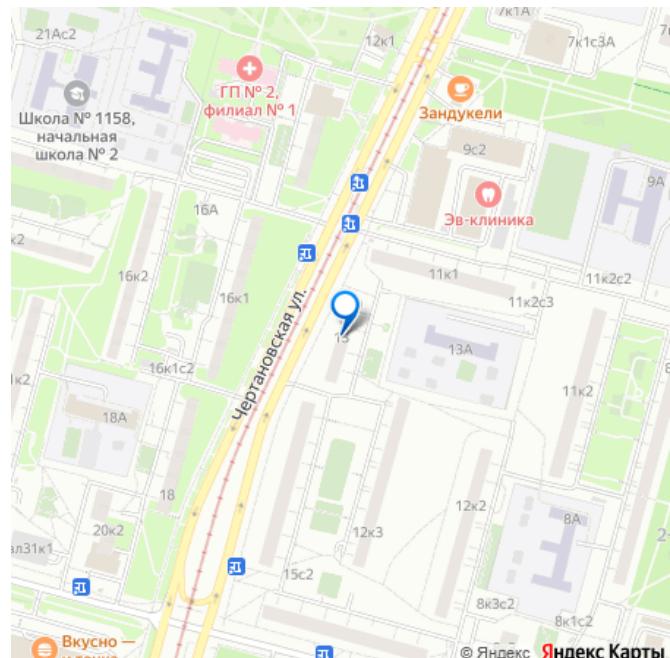
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Квартира под авансом до 31.01.2026г.

Продается уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро «Южная» и «Чертановская». Один взрослый собственник.(40лет) Приобретена была в 2019 году по договору дарения от отца. Все живы и здоровы, готовы на любые проверки, в пределах разумного. Чистая, уютная квартира, без посторонних жильцов (тараканы, клопы). Спокойные, тихие и вежливые соседи. Без долгов и обременений. Общая площадь 33 кв. м, Жилая зона 18.3 кв. м Кухня — 6.4 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 9-этажного дома. Окна выходят во двор. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники. Отличная транспортная доступность, трамвай, автобус, метро 10мин. пешком. Часть мебели остаётся: кухонный гарнитур, включая посудомоечную машину, шкаф купе в коридоре и стиральная машина. Остальная мебель обсуждается. Свободная продажа. На сообщения не отвечаю, есть конкретные вопросы - звоните. Квартира продаётся на прямую собственником, посредников прошу не беспокоить!

☒

☒

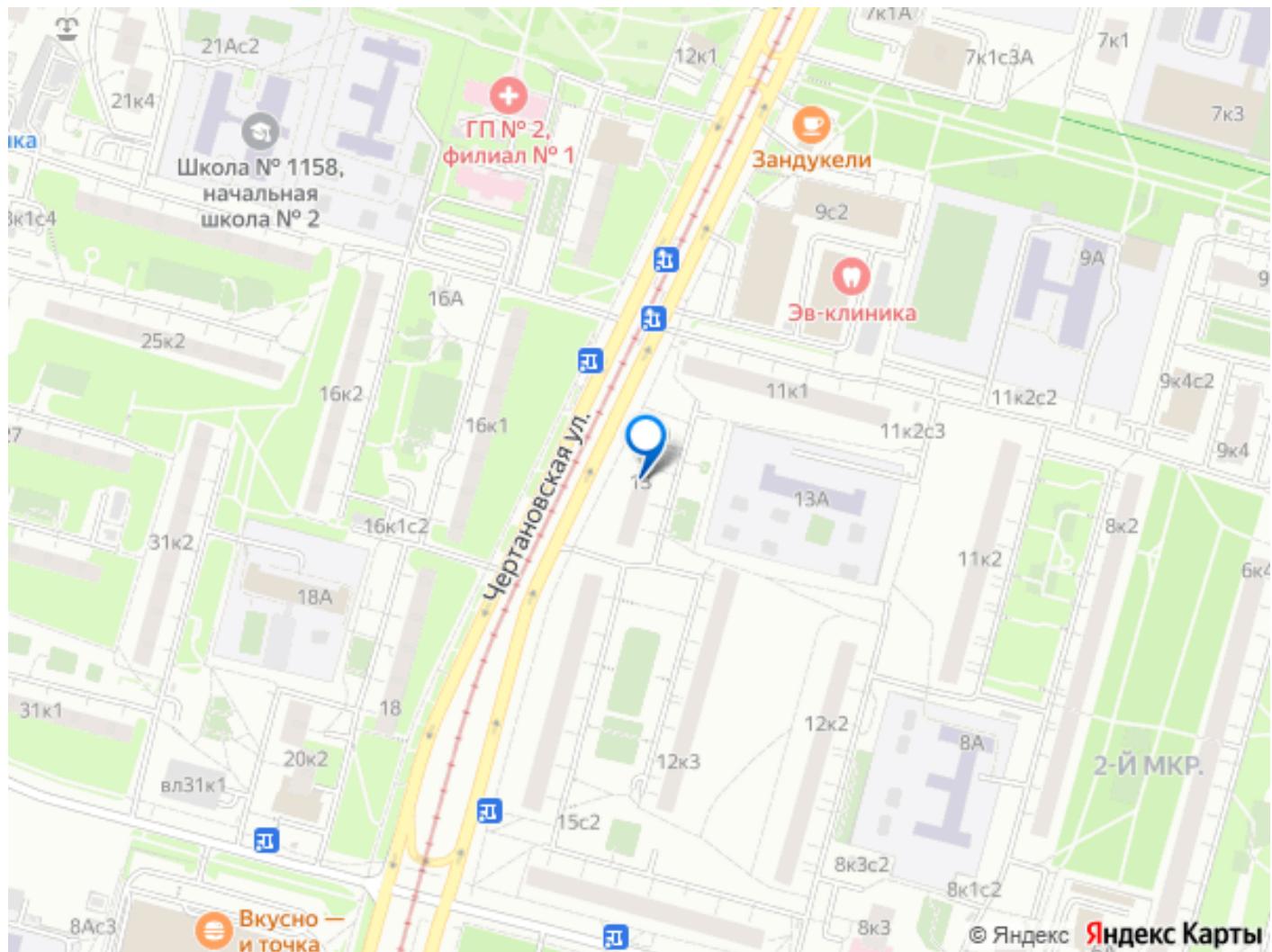
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России