

Создано: 28.11.2025 в 13:41

Обновлено: 06.12.2025 в 17:15

<https://move.ru/objects/9287003545>

Собственник

**79851423580**

Москва, улица Академика Комарова, 5В

**13 700 000 ₽**

Москва, улица Академика Комарова, 5В

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

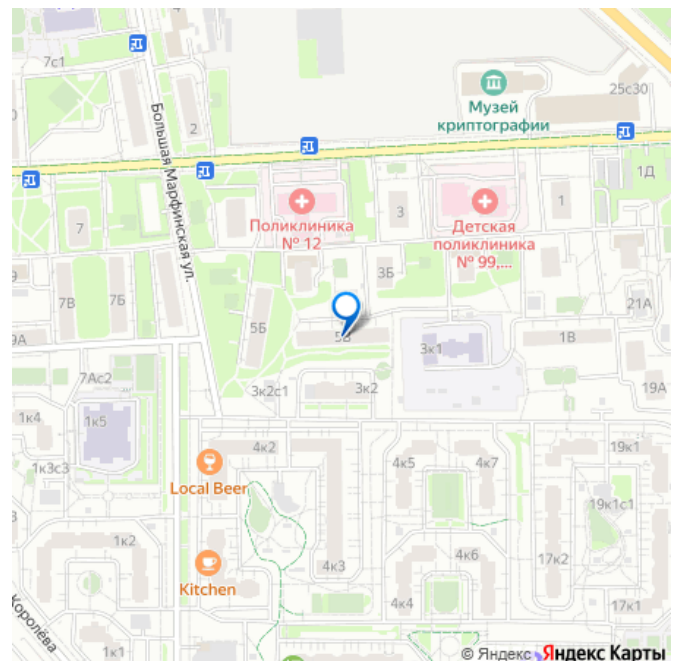
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

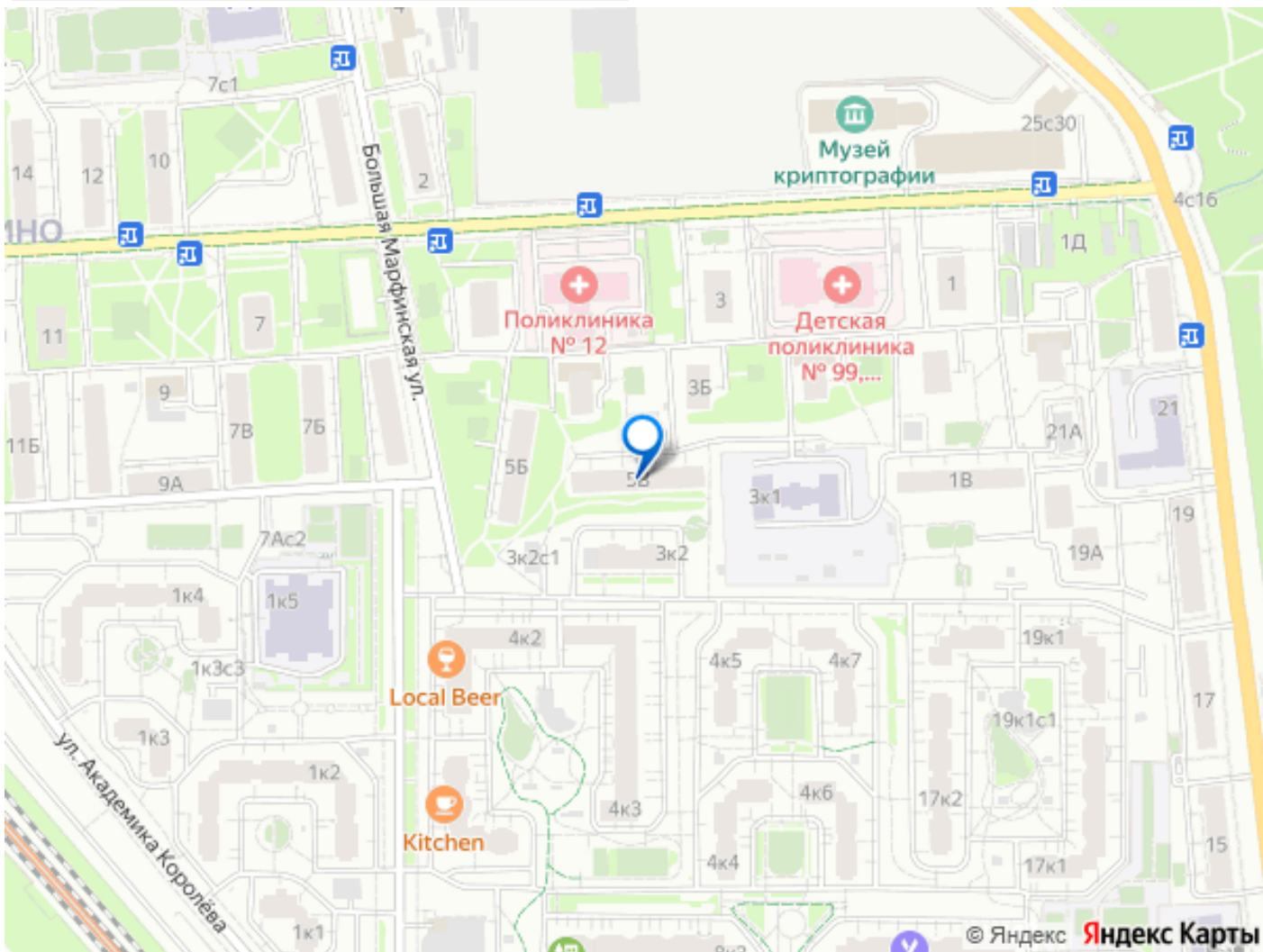
## Описание

ВНЕСЕН АВАНС ДО 25.12 В УСЛУГАХ АГЕНТОВ, РИЭЛТОРОВ, БРОКЕРОВ НЕ НУЖДАЮСЬ

Продается уникальный объект недвижимости в сформировавшемся живописном районе со всей инфраструктурой однокомнатная квартира рядом с парком и метро. Площадь 33 кв. м. Этаж 8 из 9. Дизайнерский ремонт. Великолепная транспортная доступность. До парка Останкино, ВДНХ 5 мин. пешком. До ст. м. Фонвизинская 10 мин. пешком. Салатовая незагруженная ветка. Огромное количество маршрутов автобусов к МЦД Останкино, МЦК Владыкино. Рядом с домом детский сад, школа, поликлиника напротив дома. В доме произведен капитальный ремонт сетей. Заменены стояки отопления и приборы, магистрали горячей, холодной воды, канализации, отремонтирован подъезд, утеплен фасад. Новый лифт. Завершена реконструкция придомовой территории у дома сохранилась большая индивидуальная парковка. У нового владельца не будет никаких проблем ни с парковкой, ни с инженерным состоянием дома. Абсолютно новый стильный ремонт, продуманная планировка и эргономика до мелочей. В квартире никто не жил. Без перепланировок. Кухня с встроенной техникой (посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф) В комнате установлен кондиционер Квартира без обременений, один взрослый собственник, в квартире никто

не прописан. Правоустанавливающие  
документы- ДКП. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России