

Создано: 28.11.2025 в 13:41

Обновлено: 06.12.2025 в 17:15

<https://move.ru/objects/9287003545>

Собственник

**79851423580**

**Москва, улица Академика Комарова, 5В**

**13 700 000 ₽**

Москва, улица Академика Комарова, 5В

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

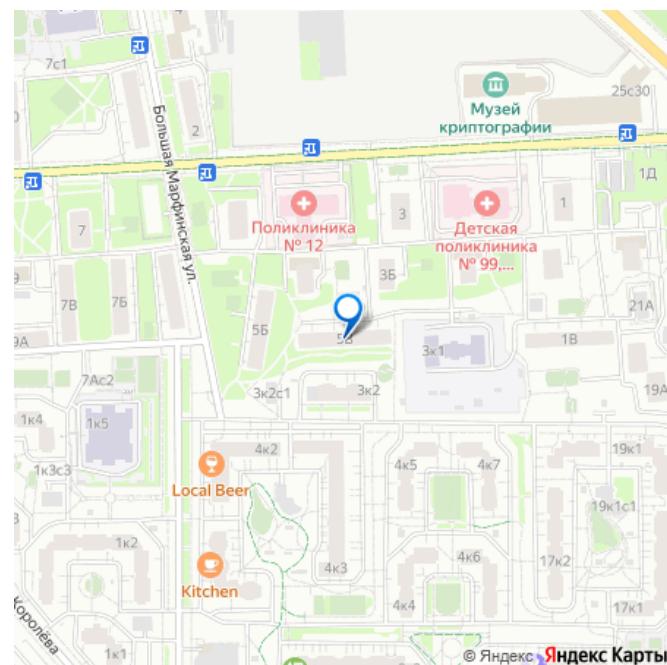
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВНЕСЕН АВАНС ДО 25.12 В УСЛУГАХ АГЕНТОВ,  
РИЭЛТОРОВ,БРОКЕРОВ НЕ НУЖДАЮСЬ

Продается уникальный объект недвижимости  
в сформировавшимся живописном районе со  
всей инфраструктурой однокомнатная

квартира рядом с парком и метро. Площадь  
33 кв. м. Этаж 8 из 9. Дизайнерский ремонт.

Великолепная транспортная доступность. До  
парка Останкино, ВДНХ 5 мин. пешком. До ст.  
м. Фонвизинская 10 мин. пешком. Салатовая  
незагруженная ветка. Огромное количество  
маршрутов автобусов к МЦД Останкино, МЦК  
Владыкино. Рядом с домом детский сад,  
школа, поликлиника напротив дома. В доме  
произведен капитальный ремонт сетей.

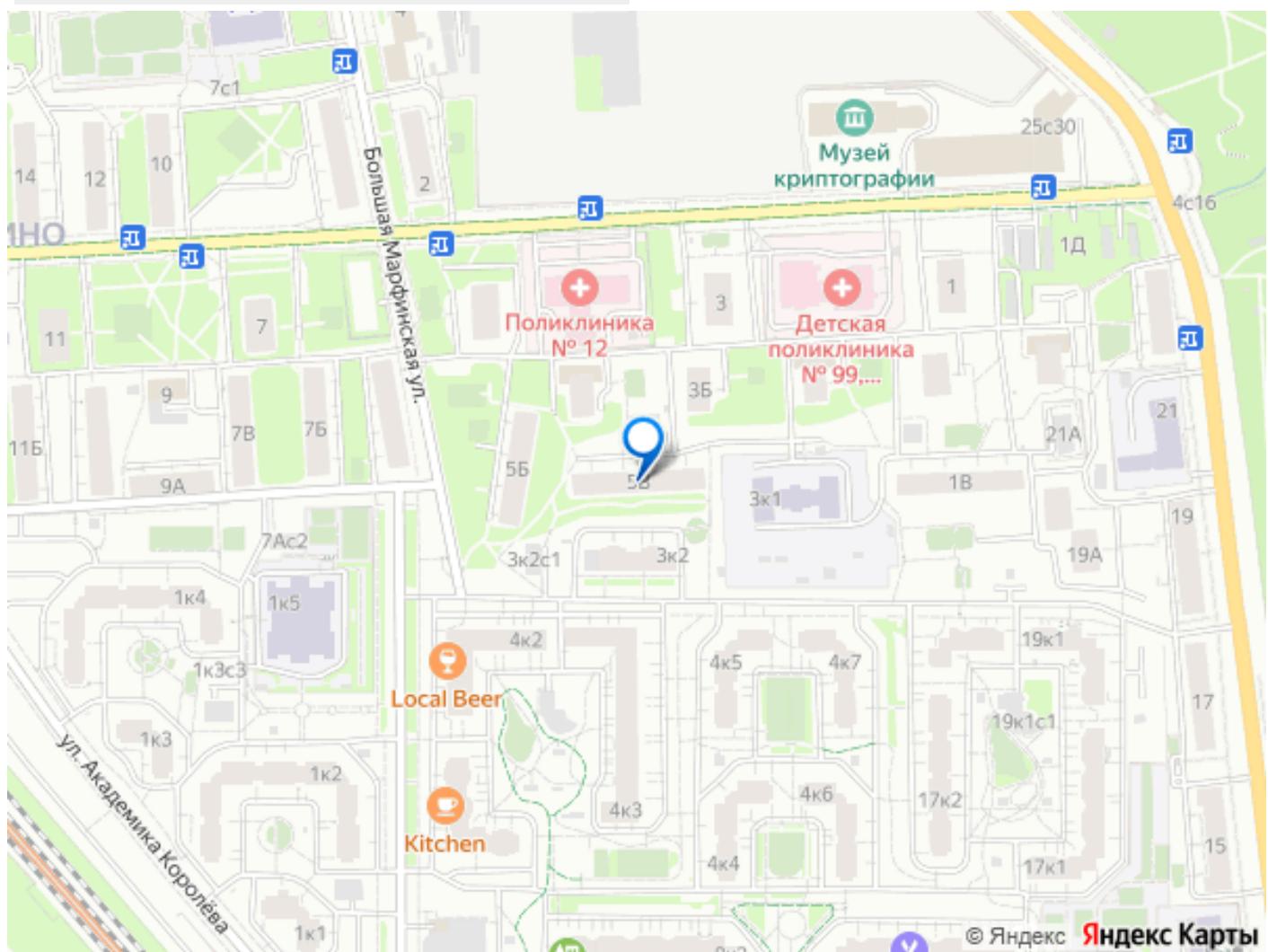
Заменены стояки отопления и приборы,  
магистрали горячей, холодной воды,  
канализации, отремонтирован подъезд,  
утеплен фасад. Новый лифт. Завершена  
реконструкция придомовой территории у

дома сохранилась большая индивидуальная  
парковка. У нового владельца не будет  
никаких проблем ни с парковкой, ни с  
инженерным состоянием дома. Абсолютно  
новый стильный ремонт, продуманная  
планировка и эргономика до мелочей. В

квартире никто не жил. Без перепланировок.  
Кухня с встроенной техникой (посудомоечная  
машина,холодильник,варочная  
панель,духовой шкаф) В комнате установлен  
кондиционер Квартира без обременений,  
один взрослый собственник, в квартире никто

не прописан. Правоустанавливающие  
документы- ДКП. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России