

Создано: 26.11.2025 в 21:12

Обновлено: 26.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9287021857>

Наталья Ефимова, Владис

79230753190

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

11 490 000 ₽

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Карты

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1946848. Продаётся уютная и стильная 1-комнатная квартира в Москве по адресу: 3-й проезд Марьиной Рощи, 40с1. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный дизайн. Квартира

расположена на 5 этаже 8-этажного панельного дома 1987 года постройки.

Дизайнерский ремонт создаёт атмосферу уюта и позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Высокие потолки (5 метров) делают пространство ещё более просторным и воздушным. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, а 4 кв. м — кухня.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Расположение в районе с развитой инфраструктурой делает эту квартиру особенно привлекательной. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие необходимые объекты. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

☒

☒

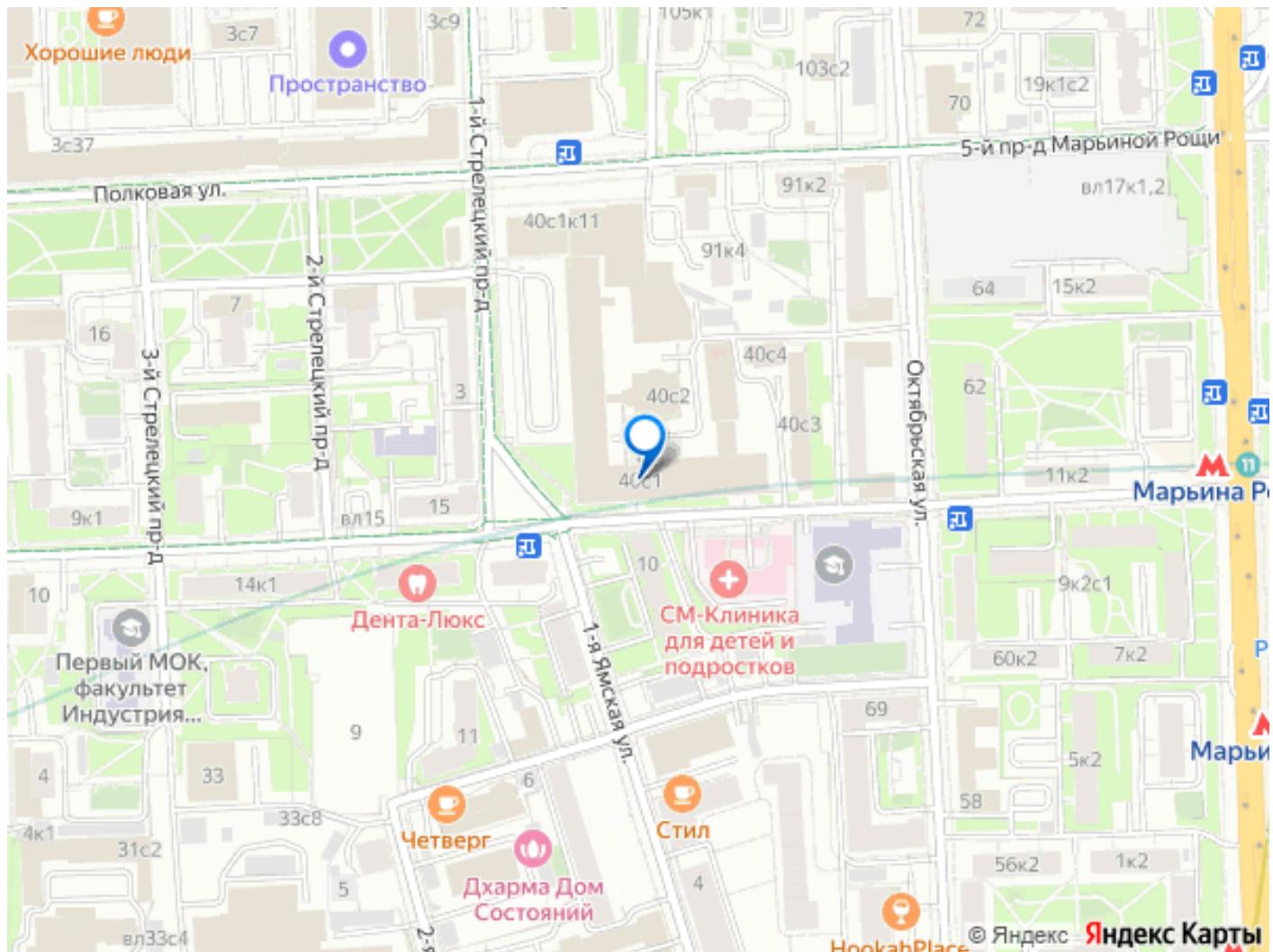
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России