

🕒 Создано: 29.11.2025 в 20:35

Обновлено: 24.12.2025 в 10:18

**Агент**

**79850655406**

**Москва, улица 11-я Текстильщиков, 10**

**10 800 000 ₽**

Москва, улица 11-я Текстильщиков, 10

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

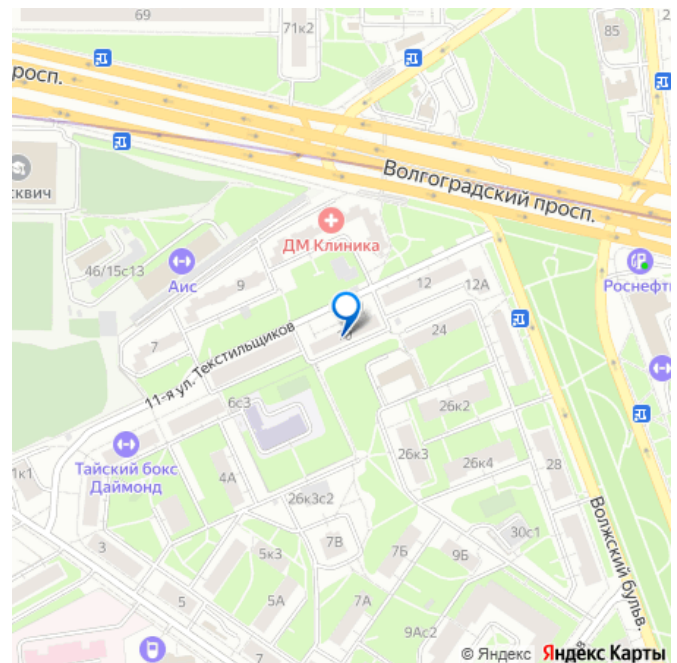
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



лифт

## Описание

Свободная продажа, 1 взрослый собственник владеет с 2003 г. по ДКП, никто не зарегистрирован. Продается уютная квартира, 10 мин/п от м Текстильщики БКЛ и D2. Высокий 11 этаж, окна-двор, солнечная сторона. Удобная планировка квартиры: комната-17 кв м, кухня-7,8, просторная прихожая-4.8 кв м, есть место для полноценного встроенного шкафа. Совмещенный санузел, застекленная лоджия, в квартире стеклопакеты, ламинат, встроенная кухня, счетчики воды. Чистый подъезд, хорошие соседи. Вторая линия домов за стадионом Москвич, оч тихо, рядом нет домов под реновацию. Подходит под инвестиции. На все вопросы отвечу по тел., показ по договоренности, заранее.



