

Создано: 06.12.2025 в 11:13

Обновлено: 06.12.2025 в 11:50

<https://move.ru/objects/9287199279>

Агент

**79337869435**

**Москва, Студенческая улица, 17**

**17 600 000 ₽**

Москва, Студенческая улица, 17

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица



[улица Студенческая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

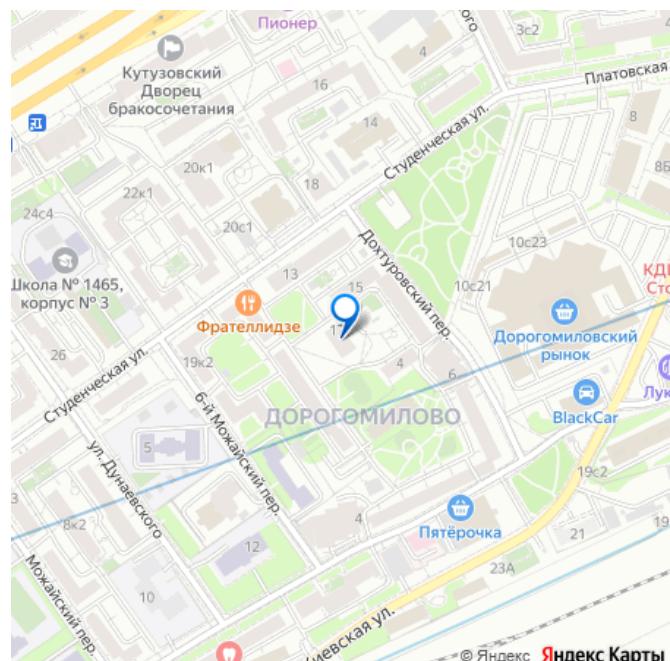
2.5 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>



Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам светлую, теплую, однокомнатную квартиру в самом престижном районе Москвы. О КВАРТИРЕ: Площадь квартиры 33 кв.м. Квартира очень теплая. Удачная планировка с большой кухней (ок.10 к.м.). Окна квартиры выходят в сквер, поэтому летом приятная зелень деревьев спасает от жары. Балкон застеклен. Из окон боковой панорамный вид на Москва-Сити О ДОМЕ: Год постройки 1971, блочный. Тихие, хорошие соседи. Территория двора со шлагбаумом. Дом находится внутри микрорайона, не у шумных дорог, вокруг детские и спортивные площадки. В доме был капитальный ремонт, заменены стояки, чистый подъезд О ЛОКАЦИИ: Наличие торговых центров, магазинов, детских дошкольных и образовательных учреждений, медицинских центров, ресторанов и спорт-залов позволит получить все необходимые услуги и приобрести товары недалеко от дома. . В том числе есть специализированная школа и Специальная академия искусств (для слабовидящих). Метро «Студенческая» 7 минут пешком, метро «Кутузовская» 10 минут пешком. 10 минут пешком до Москва-Сити.

Рядом речные трамвайчики и теплоходы, две пристани. Транспортная развязка одна из лучших в Москве: . Метро Киевская (кольцевая, 2 радиальных), Студенческая, Кутузовская, МЦК Кутузовская, МЦД Кутузовская/Д4. Скоро ожидается станция «Кутузовский проспект» рядом с гостиницей Украина; . Поблизости Киевский вокзал - электрички, поезда дальнего следования и аэроэкспресс; Один взрослый собственник, приватизация 1992 г, без отказников, без обременений. Оперативный показ. С удовольствием сотрудничаем с коллегами риэлторами.



