

Создано: 08.12.2025 в 14:04

Обновлено: 15.12.2025 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287267681>

**Даниил Алексеевич Сиднев, Этажи**  
**Москва**

**79230770341**

**Москва, Верхняя Первомайская улица,  
65K1**

**12 300 000 ₽**

Москва, Верхняя Первомайская улица, 65K1

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

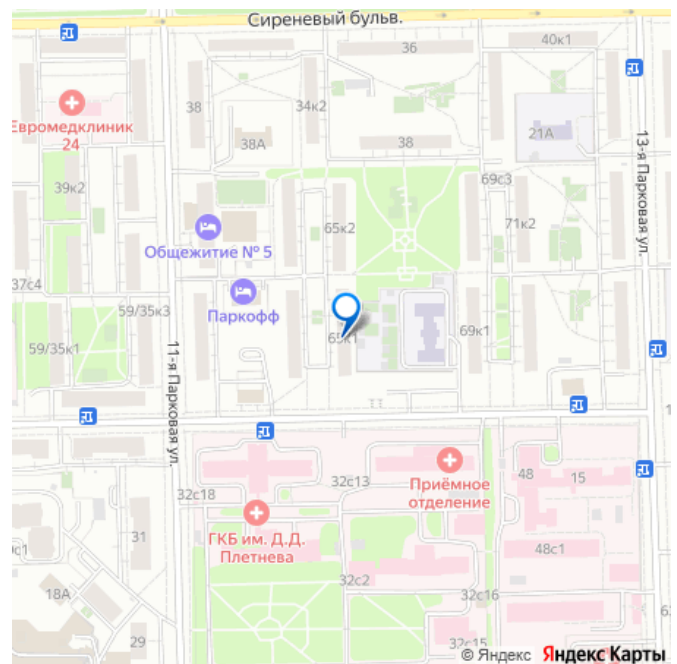
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок



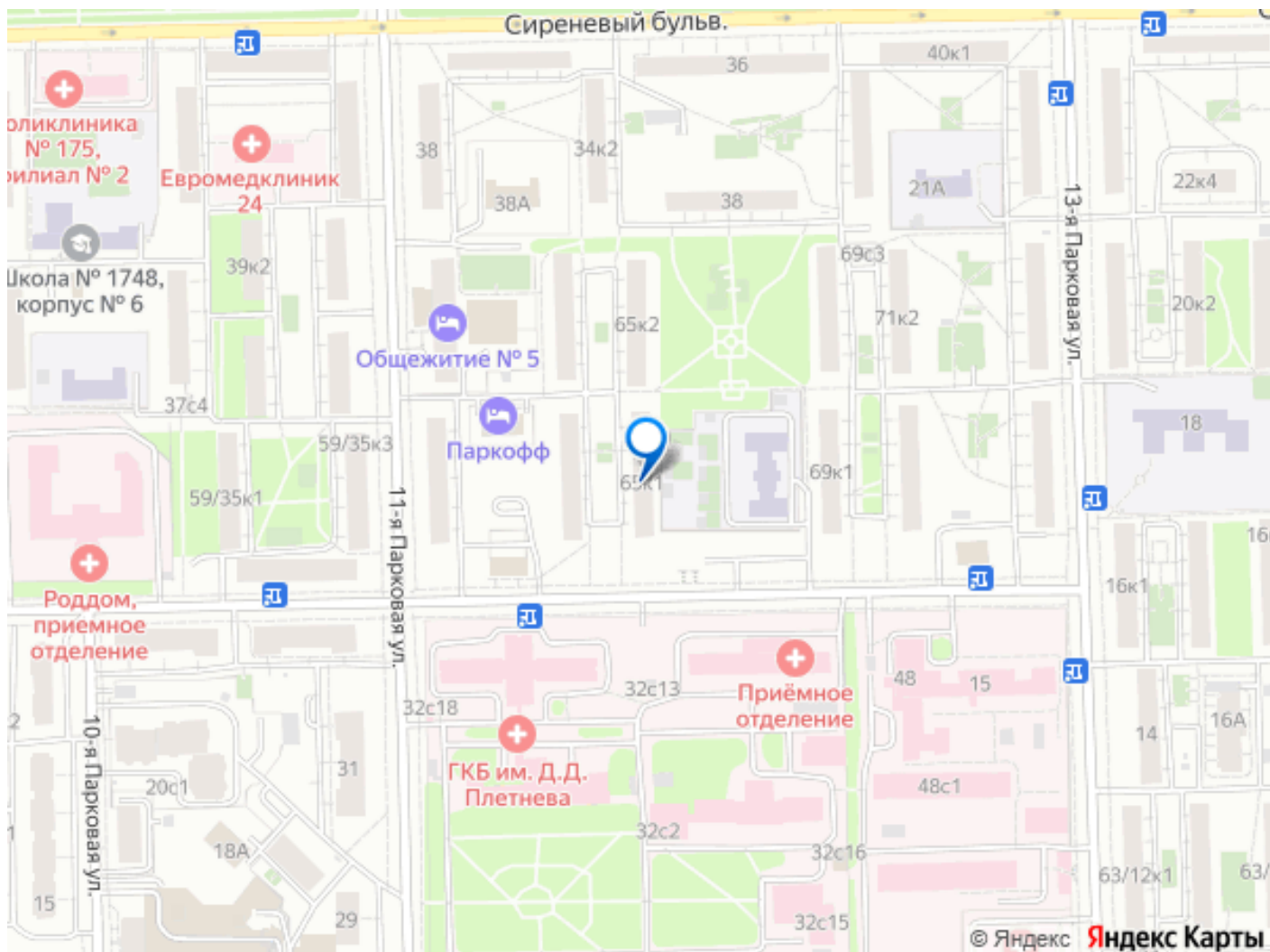
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 10571275. Продается квартира в историческом районе Москвы, в кирпичном доме, построенном по чешским технологиям. Ключевые преимущества объекта — высокое качество строительства с толстыми стенами, обеспечивающими отличную тепло- и шумоизоляцию, и продуманная планировка подъезда: на площадке всего три квартиры, что гарантирует приватность и спокойную атмосферу. Квартира отличается большими окнами и комфортным микроклиматом в любое время года. Дом расположен в тихом, озелененном дворе без проблем с парковкой, в непосредственной близости от лесопарковых зон. Транспортная доступность исключительна: станция метро «Первомайская» находится в 3-4 минутах ходьбы. Вся необходимая инфраструктура — школы, поликлиники, магазины — расположена в пешей доступности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику более трех лет, все документы в порядке, возможна быстрая и прозрачная сделка. Это предложение сочетает в себе надежность монолитной постройки, выгодное расположение в развитом районе и полную юридическую чистоту. Обращайтесь и скорее записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 184690





Move.ru - вся недвижимость России