

Создано: 08.12.2025 в 15:39

Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

<https://move.ru/objects/9287267701>

Собственник

**79163037189**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
4кAc1**

**16 900 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 4кAc1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

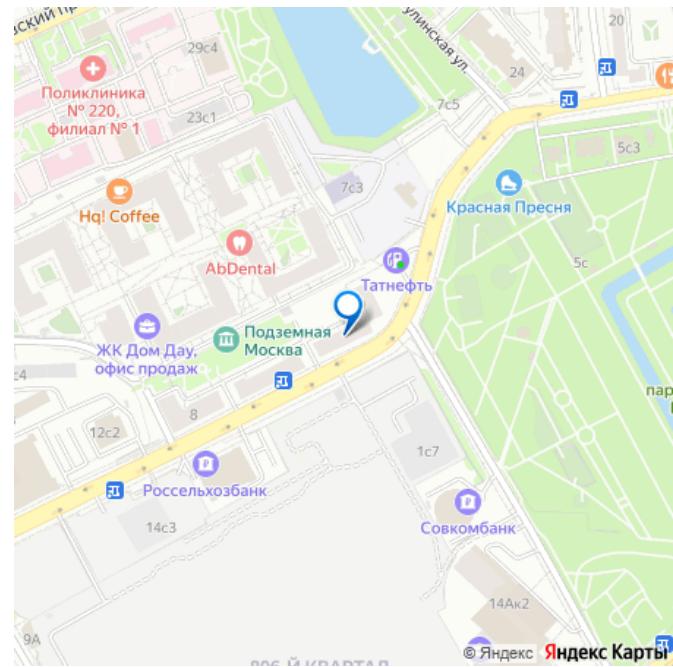
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Срочно! Привлекательная цена в ЦАО, Альтернатива подобрана. Пресненский район. Кирпичный теплый дом (капремонт был в 2020г) расположен в непосредственной близости от Москва сити ,Центра международной торговли. Пешая доступность до нескольких станций метро, парка Красная Пресня, парка Красногвардейские пруды Все условия для бизнеса ,отдыха ,спорта. Закрытый двор под шлагбаумом с детской спортивной площадками. Удобный выезд на ТТК. Квартира с ремонтом, встроенная кухня с техникой, встроенный шкаф. Установлен кондиционер. Подходящее предложение как для проживания, так и для арендного бизнеса. Продажа по полной стоимости. 1 собственник



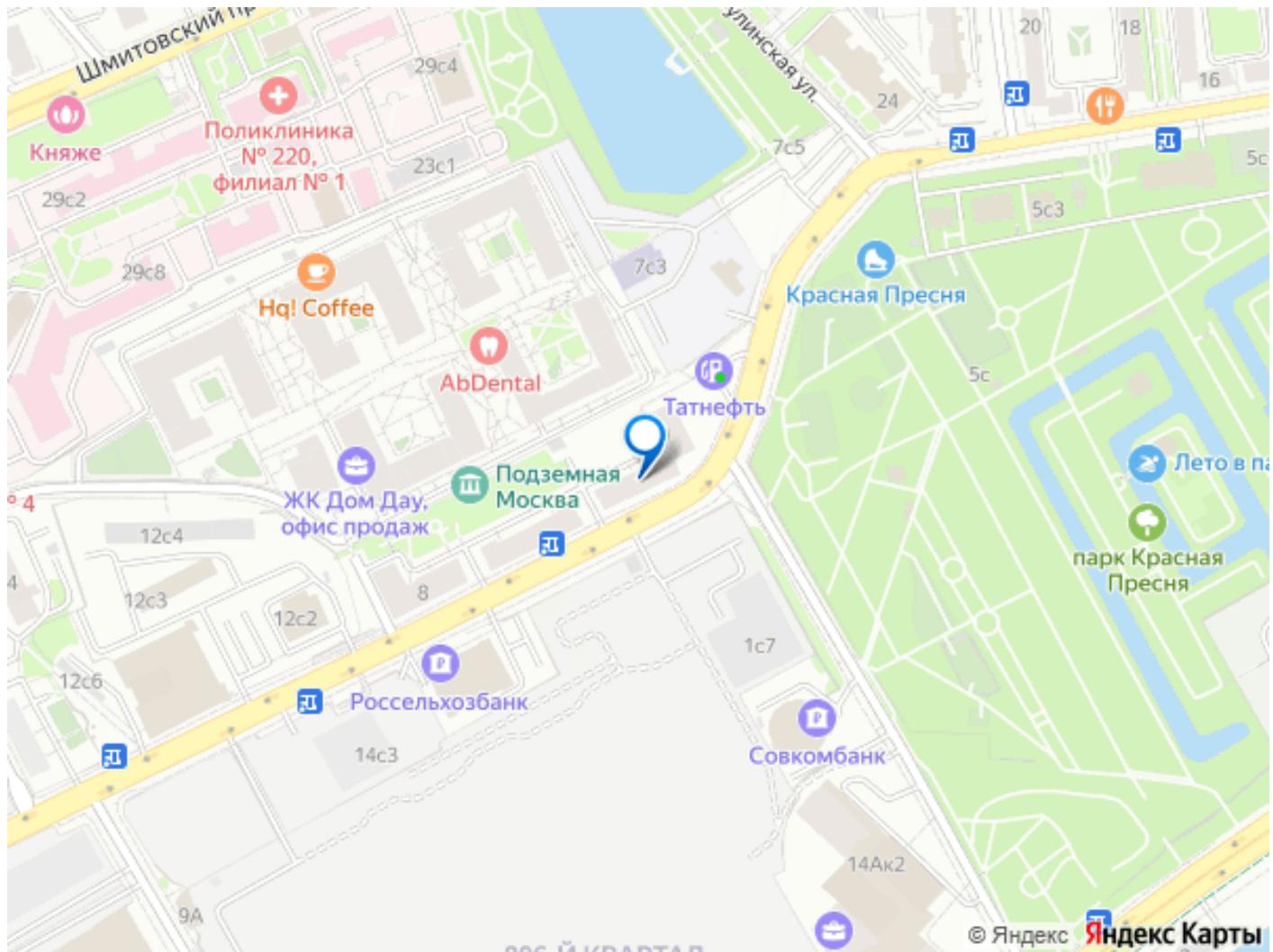
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России