

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:39

Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

Собственник

79163037189

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
4кАс1**

16 900 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 4кАс1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

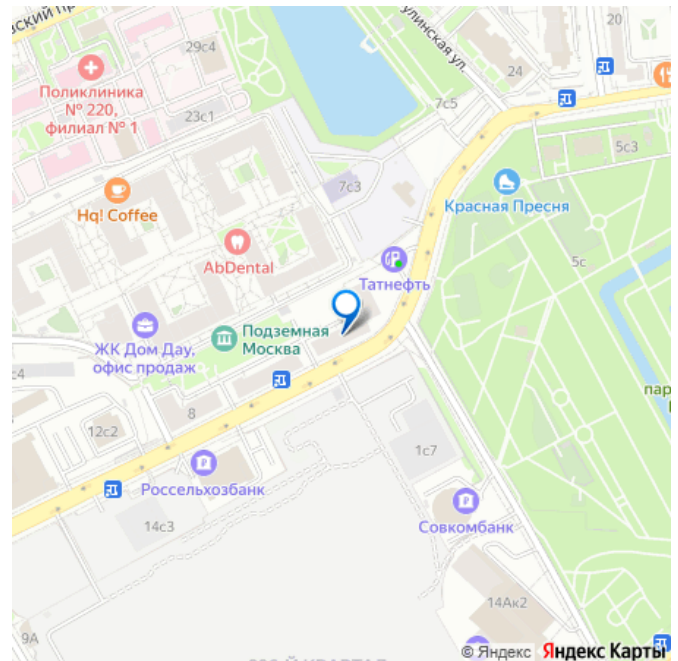
6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

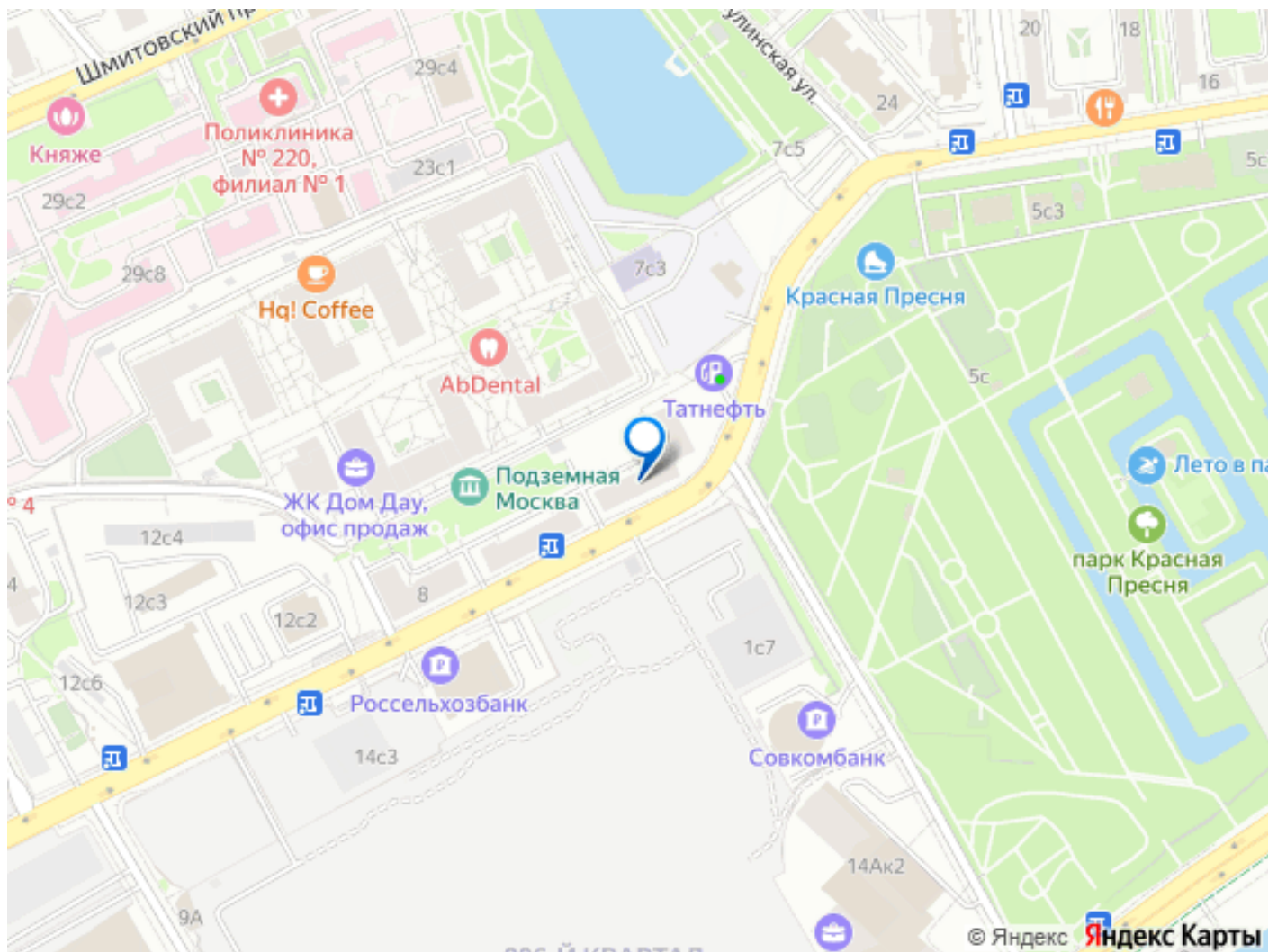
возможна ипотека, лифт

Описание

Срочно! Привлекательная цена в ЦАО,
Альтернатива подобрана. Пресненский
район. Кирпичный теплый дом (капремонт
был в 2020г) расположен в непосредственной
близости от Москва сити ,Центра
международной торговли. Пешая
доступность до нескольких станций метро,
парка Красная Пресня, парка
Красногвардейские пруды Все условия для
бизнеса ,отдыха ,спорта. Закрытый двор под
шлагбаумом с детской спортивной
площадками. Удобный выезд на ТТК.
Квартира с ремонтом, встроенная кухня с
техникой, встроенный шкаф. Установлен
кондиционер. Подходящее предложение как
для проживания, так и для арендного
бизнеса. Продажа по полной стоимости. 1
собственник







Move.ru - вся недвижимость России