

Создано: 15.12.2025 в 10:29

Обновлено: 15.12.2025 в 10:31

<https://move.ru/objects/9287418129>

**Собственник**

**79850122476**

**Москва, улица Вострухина, 7**

**9 700 000 ₽**

Москва, улица Вострухина, 7

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица



[улица Вострухина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

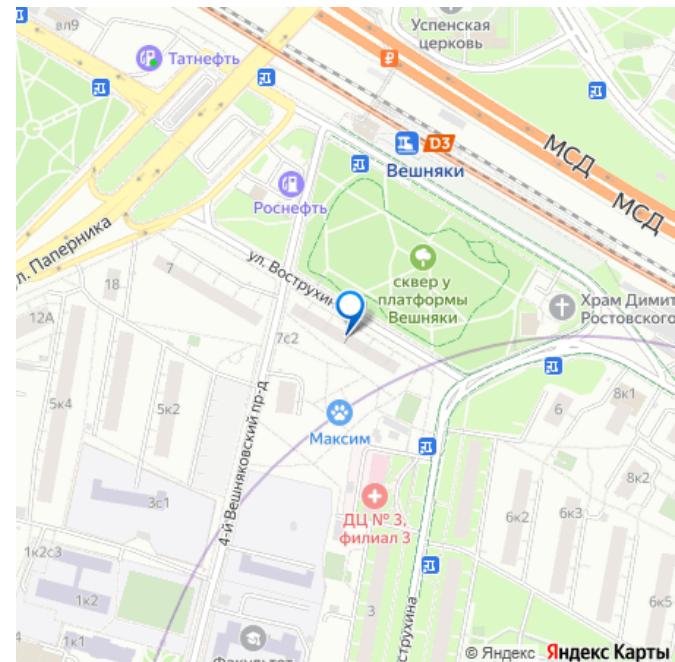
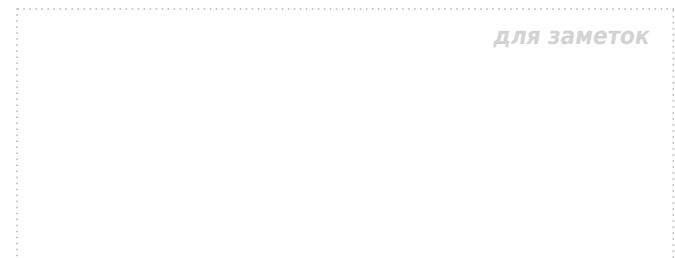
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая однокомнатная квартира, общая площадь 33 м2. (жилая 17.8м2), 89 этаж, в квартире можно жить, но требуется ремонт. Свет, воды и счетчики на воду есть, долгов нет. Комната, прихожая, совмещенный санузел, коридор, кухня, две антресоли (прихожая и коридор). В коридоре также внутристенные шкафы.

Балкона/Лоджии нет. Дом Панельный, год постройки 1967. Есть лифт, домофон и мусоропровод. Окна с солнечной стороны и на зеленый двор, а не на дорогу Район спальный. До ближайшего метро 5-10 минут.

Жд станция через дорогу. Рядом есть несколько скверов и парков в пешей доступности, как и продуктовые магазины, так и точки доставки товаров. Правление из жильцов дома. Тихие приветливые соседи.

Благоустроенная территория, школы, детские садики, поликлиники, спортивные площадки Квартиру продает не агентство, а частное лицо (родственник владельца). Один собственник, он же и прописан, документы готовы к сделке, только выписать владельца.

Квартира была получена в собственность по наследству в 2017. Предыдущий собственник получил квартиру по приватизации в 1998.

Собственник пожилой человек, не-долина, любые сопроводительные

документы видеозаписи по вашему желанию.  
Без обременений Сопровождение сделки как  
минимум через нотариуса. Агентам  
желающим представлять интересы,  
мошенникам и лицам участвующим в  
цепочках сделок просьба не звонить.

Звоните пишите и приходите смотреть с 10  
утра до 10 вечера р.с. Квартира продается в  
соответствии с описанием мебель, бытовая  
техника. Кровать, пара кресел и тумбочек,  
шкафы, стиралка, холодильник, кухонный  
 гарнитур, плита на газу



