

Создано: 23.12.2025 в 18:00

Обновлено: 23.12.2025 в 17:40

<https://move.ru/objects/9287627964>

Марина Кирсанова, Частный маклер

79804065312

Москва, улица Островитянова, 30К2

11 500 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 30К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

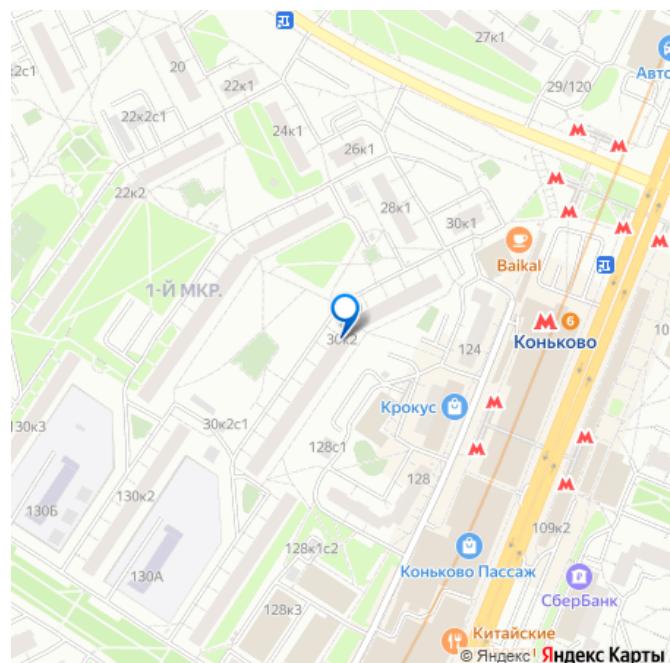
19 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

33 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, светлая, теплая квартира в экологически чистом, престижном и зеленом районе Москвы. Дом находится всего в 5-и минутах ходьбы от метро Коньково. Квартира великолепна не только для проживания, но и прекрасная инвестиция для сдачи (высокая арендная стоимость) и для будущей продажи (цена квартир в этом районе постоянно возрастает). Большая и светлая комната 19 кв.м имеет возможность разделения на зоны: гостиную и спальню. В квартире выполнен косметический ремонт.

Вы можете сразу въехать, не тратя дополнительные вложения на ремонт.

Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности большое количество продовольственных магазинов, школа, детские сады, поликлиника, аптека и ТЦ.

Рядом (800 м) расположен прекрасный лесопарк с прудом, спортивными и детскими площадками. В весенне-летний период открывается площадка для пляжного волейбола, лежаки и сцена, на которой регулярно проходят выступления. Есть место для рыбалки. Полное ощущение, что Вы находитесь за пределами шумной Москвы- и это все рядом с Вашим домом! Квартира однозначно принесет Вам радость и удачу!

Один взрослый собственник с 2012 года.

Свободная продажа. Квартира юридически свободна. Видео квартиры отправляю по запросу

☒

☒

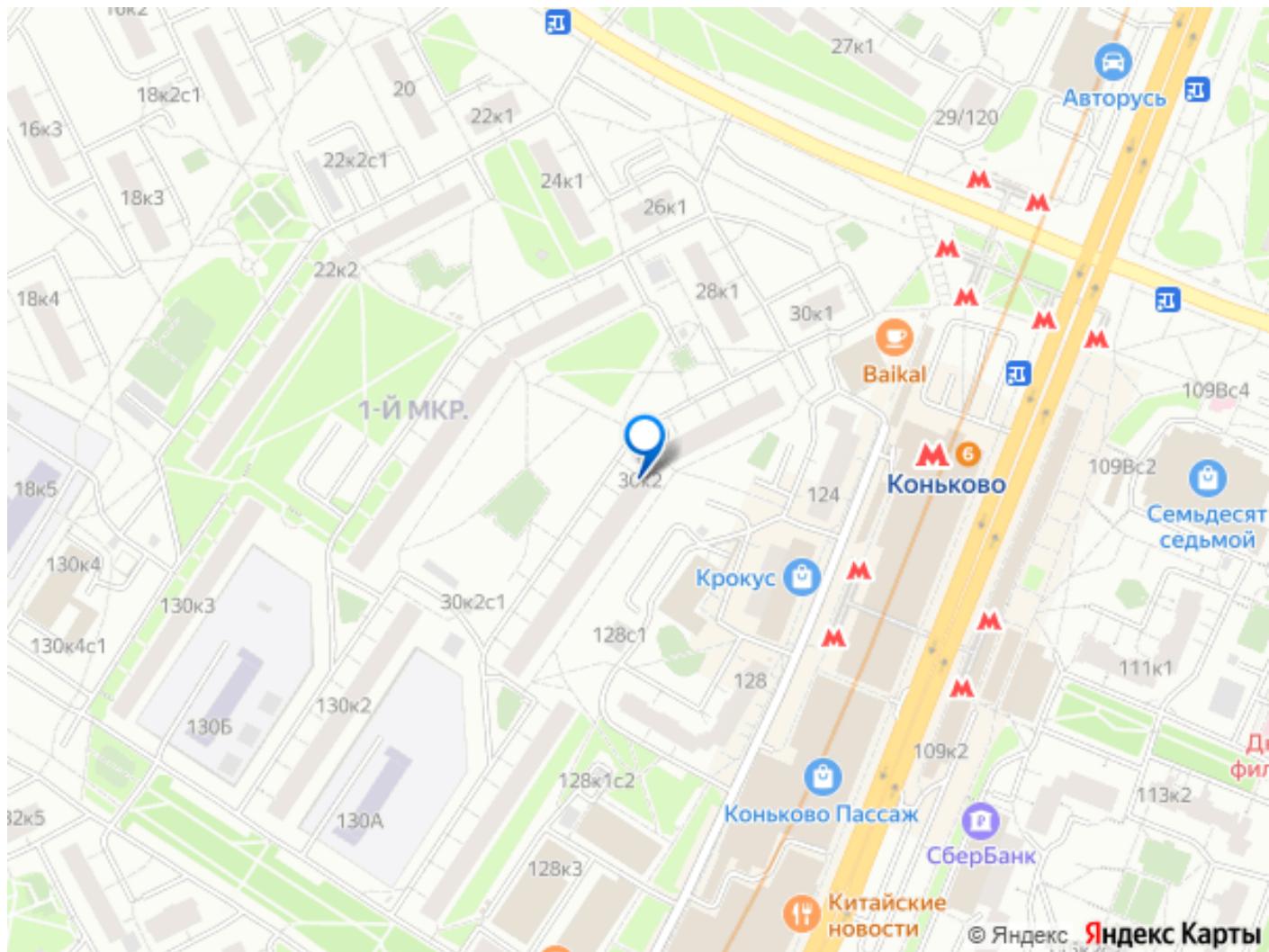
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России