

Создано: 09.01.2026 в 22:25

Обновлено: 09.01.2026 в 23:24

<https://move.ru/objects/9287882230>

Татьяна Александровна Копачева,

Этажи Москва

79154805426

Москва, Авиационная улица, 66

18 500 000 ₽

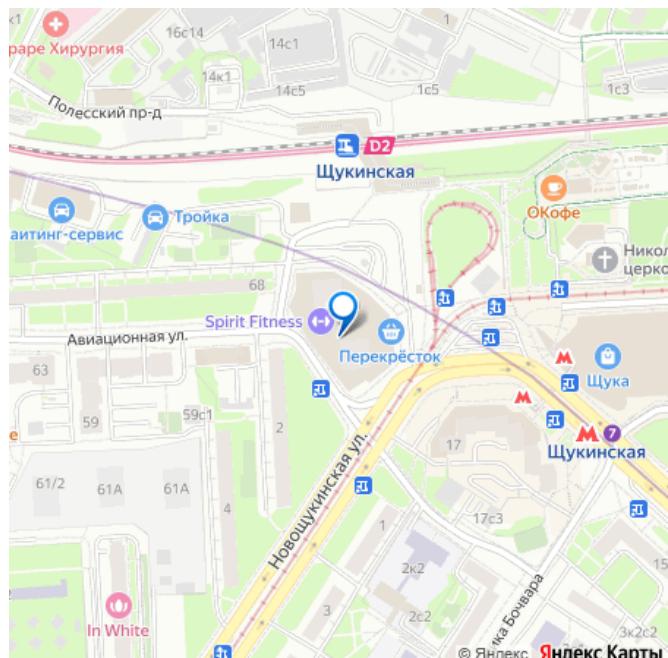
Москва, Авиационная улица, 66

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

23/34

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2002 г.

Покупка в ипотеку

да

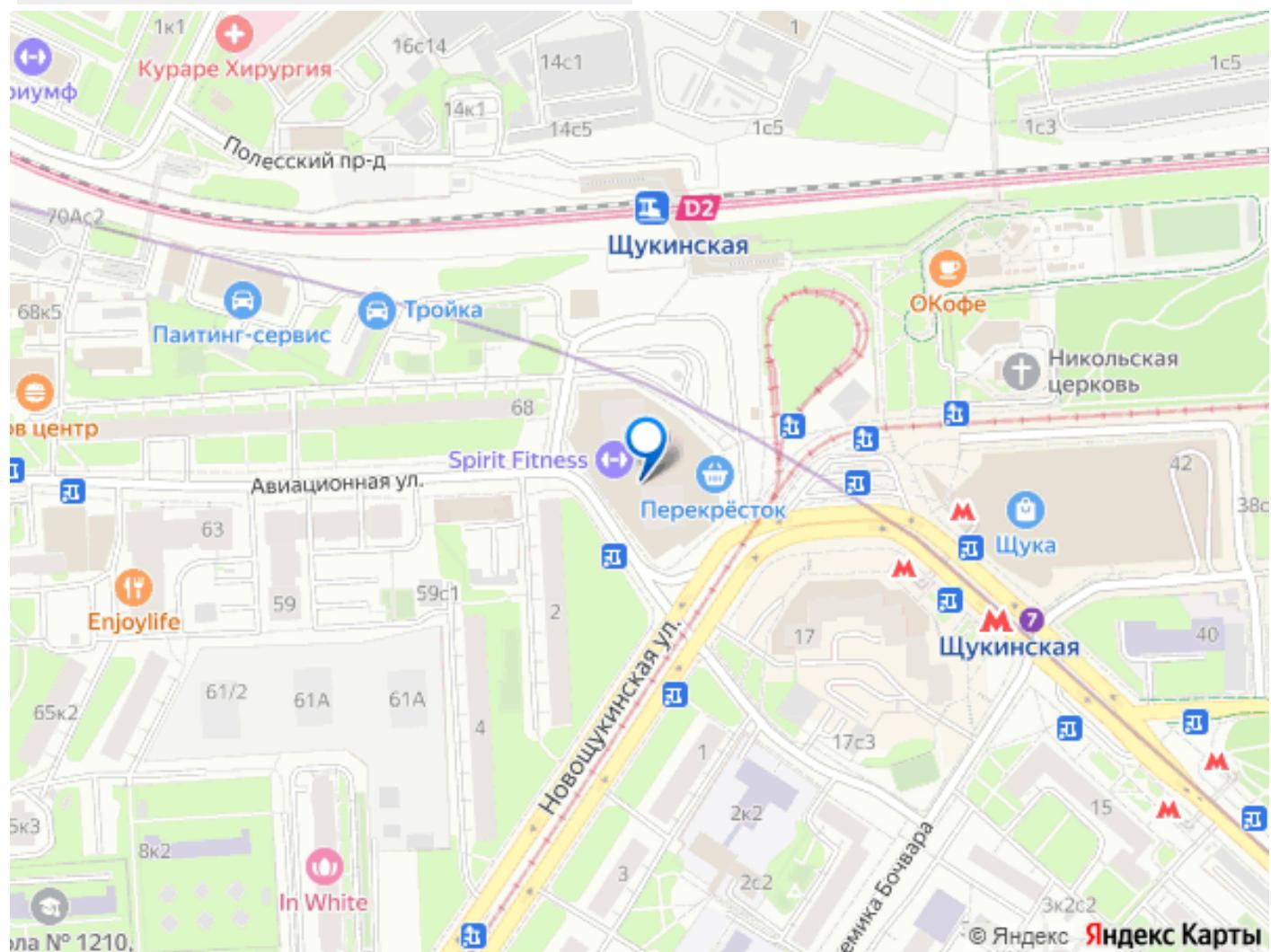
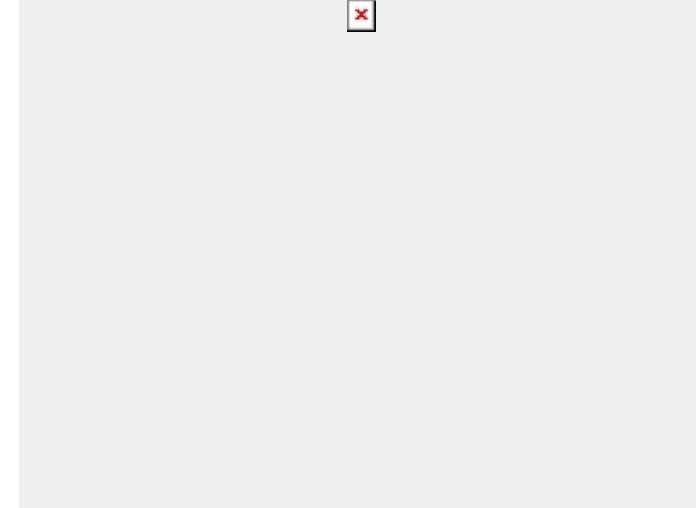
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10765829. Квартира площадью 32 кв. м расположена в престижном северо-западном районе Москвы, отличающемся благоприятной экологической обстановкой и обилием зелени. Жилой комплекс от застройщика «Донстрой» узнаваем и обеспечивает жителям высокий уровень комфорта: ключевое преимущество — расположение в трёх минутах ходьбы от станции метро. Район обладает развитой инфраструктурой и благоустроенной набережной с зонами отдыха. Объект находится на этаже с панорамным видом, что значительно повышает его привлекательность. Планировка включает изолированную комнату, кухню и объединённую утеплённую лоджию с системой «тёплый пол», что позволяет использовать это пространство круглогодично, например, в качестве рабочего кабинета. Состояние квартиры предполагает минимальные вложения: санузел полностью готов, выполнен в новой плитке с качественной сантехникой. Для завершения ремонта потребуется освежить комнату и кухню, уложив напольные покрытия и смонтировав натяжные потолки. Подъезд содержится в образцовом порядке, работает консьерж. Квартира находится в собственности более пяти лет, не имеет обременений и одобрена для покупки с использованием ипотечного кредитования. Рассматриваются различные варианты сделки, включая покупку в альтернативу. Это

предложение представляет собой
оптимальный баланс выгодного
расположения, вида, транспортной
доступности и состояния, требующего лишь
косметического завершения. мы продаем в
разрыв или в алтернативную продажу. Код
пользователя: 41988





Move.ru - вся недвижимость России