

Создано: 13.01.2026 в 18:30

Обновлено: 15.01.2026 в 10:33

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

**10 850 000 ₽**

Москва, Ореховый бульвар, 39К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

<https://move.ru/objects/9288013245>

Елена Мильченко, Сити Недвижимость

**79164435637,7989578  
1521**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

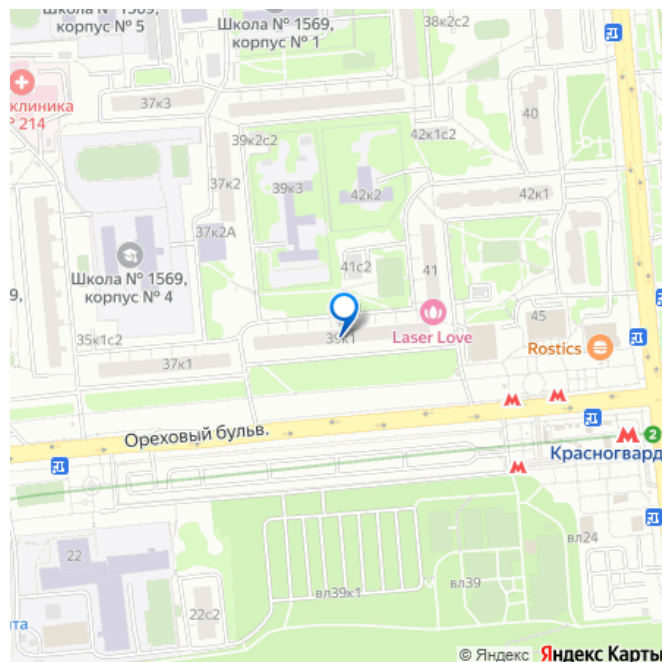
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

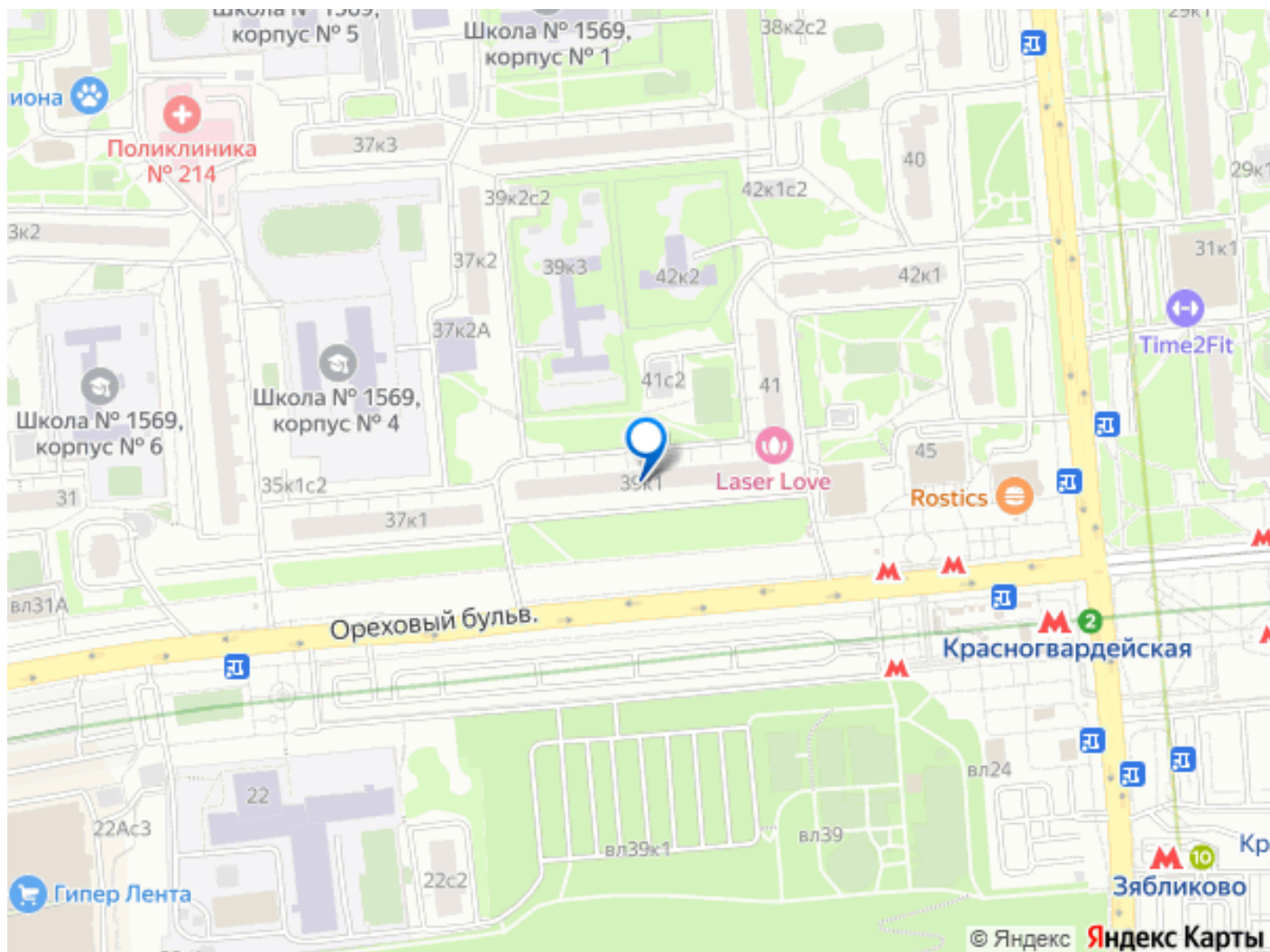
да

## Описание

Продается Светлая , уютная полноценная 1-ая квартира а в 2 минутах от метро Красногвардейская (Замоскворецкая линия) и в 5 минутах от метро Зябликово (Люблинская линия). Дом кооперативный, ухоженный с хорошим ремонтом в подъездах. спокойные тихие. Домофон, мусоропровод (очень чистый), лифт. Двор зеленый, во дворе детская площадка, детский сад, школа. Район тихий, ухоженный, очень зеленый. Квартира уютная, светлая, окна на юг, шикарный вид из окна. Санузел отдельный. Мебель, бытовая техника, бесшумный кондиционер - квартира полностью готова к проживанию. Собственник один (в собственности более 5 лет), никто не прописан, без обременений и перепланировок!!! Квартира НЕ проблемная. Быстрый выход на сделку. Возможен небольшой торг. Лот: 295938501







Move.ru - вся недвижимость России