

Создано: 27.01.2026 в 14:25

Обновлено: 27.01.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9288474232>

Галина Шунина, Недвижимость
Москвы

79152973430

Москва, Ленинский проспект, 2

35 000 000 ₽

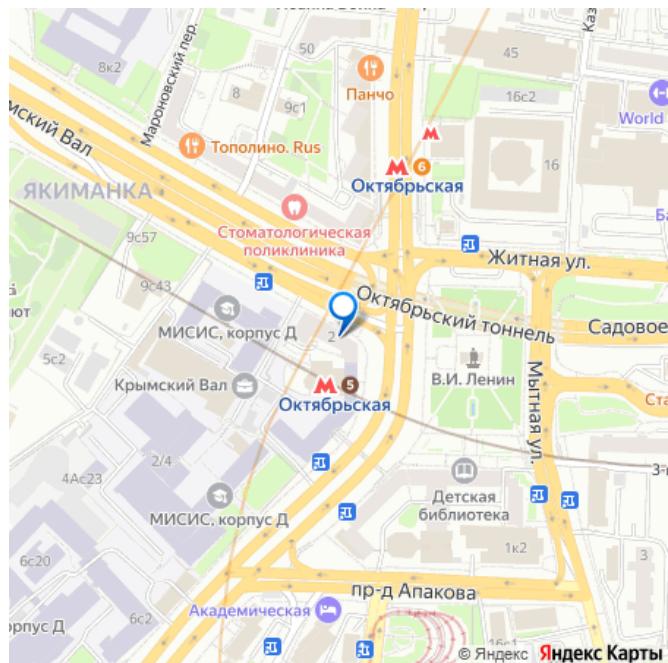
Москва, Ленинский проспект, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Ключи в феврале, получено Разрешение на

ввод в эксплуатацию. Идеальный вариант для ценителей элитной недвижимости, инвесторов и тех, кто ищет дом без хлопот в центре столицы, для тех, кто привык наслаждаться качественным комфортом и размеренным темпом в окружении насыщенного ритма жизни мегаполиса.

Готовые АПАРТАМЕНТЫ 33 кв.м. с ПРЕМИАЛЬНОЙ ОТДЕЛКОЙ в КЛУБНОМ ДОМЕ CULT (Клубный дом Культ) от мировых архитекторов (Сергей Чобан и бюро СПИЧ) в самом сердце Якиманки, одном из лучших проектов элитного сегмента в Москве по версии Forbes, Robb Report, Urban Awards и премии Рекорды рынка. CULT это уникальный проект сервисных апартаментов премиум-класса в самом центре Москвы. • клубный формат; • фасады из натурального камня, panoramic окна в пол немецкие SCHUCO; • закрытый дизайнерский двор с фонтанами и зоной отдыха (Gillespies); • просторное арт-лобби с камином, оформленное в Нью-Йоркском стиле; • подземный паркинг; • современные инженерные системы: в доме приточно-вытяжная вентиляция с очисткой воздуха, центральное кондиционирование и система очистки воды; Особое внимание уделено комфорту резидентов, для этого предусмотрена клубная инфраструктура: • Отельный сервис 24/7: уборка, смена белья, сервировка еды, • ресторан на 1 этаже, Wellness-центр: фитнес, SPA, хаммам, бьюти-зона для резидентов; • терраса на крыше с лаундж-зоной и барбекю. Все апартаменты сдаются с премиальной отделкой под ключ и полностью оборудованными кухней и ванной комнатой. Кухня оснащена бытовой техникой SMEG: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина. Высота потолков 3,2 м. Панорамные окна Schuco, шумоизоляция 45 дБ. высотой

2.8 м. Современные инженерные системы: в
доме приточно-вытяжная вентиляция с
очисткой воздуха, центральное
кондиционирование и система очистки воды.
Жить в двух минутах от Центрального парка
и двух километрах от Кремля, получать яркие
впечатления и ощущать гармонию,
наслаждаться неповторимыми видами и
первоклассным сервисом дома, комфортом и
размеренным темпом в окружении
насыщенного ритма жизни мегаполиса,
станьте его резидентом и выберите
совершенство.



