

Создано: 29.01.2026 в 20:17

Обновлено: 01.02.2026 в 09:26

<https://move.ru/objects/9288596211>

**Людмила Сухорукова, Людмила  
Сухорукова**

**79868077984**

**Москва, Анадырский проезд, 47К1**

**10 500 000 ₽**

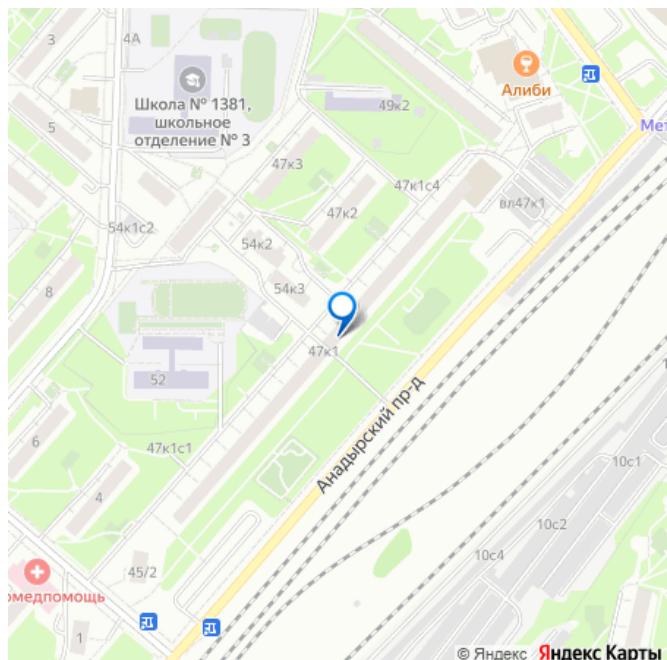
Москва, Анадырский проезд, 47К1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро «Бабушкинская». Общая площадь — 33 кв. м, жилая — 18.8 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков составляет 2.64 метра. В квартире после косметического ремонта. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для проживания. Совмещенный санузел. Вся необходимая мебель и техника включены в стоимость, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться жизнью в новом месте. Дом в хорошем состоянии, так же в этом году планируется капитальный ремонт дома, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для автомобиля всегда найдется место для стоянки. Рядом с домом находятся школы, детские сады и разнообразные магазины. Это делает район удобным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт городской жизни. До метро «Бабушкинская» можно быстро добраться на автомобиле — всего за 6 минут. Квартира продается без обременений и готова к сделке, в собственности более 20 лет. Один взрослый собственник. Все документы в порядке, поэтому покупка будет быстрой и легкой. Юридически свободна. Перепланировок не было. Подходит для ипотеки. Просмотр этой замечательной квартиры оперативный. Ждем, звоните.

☒

☒

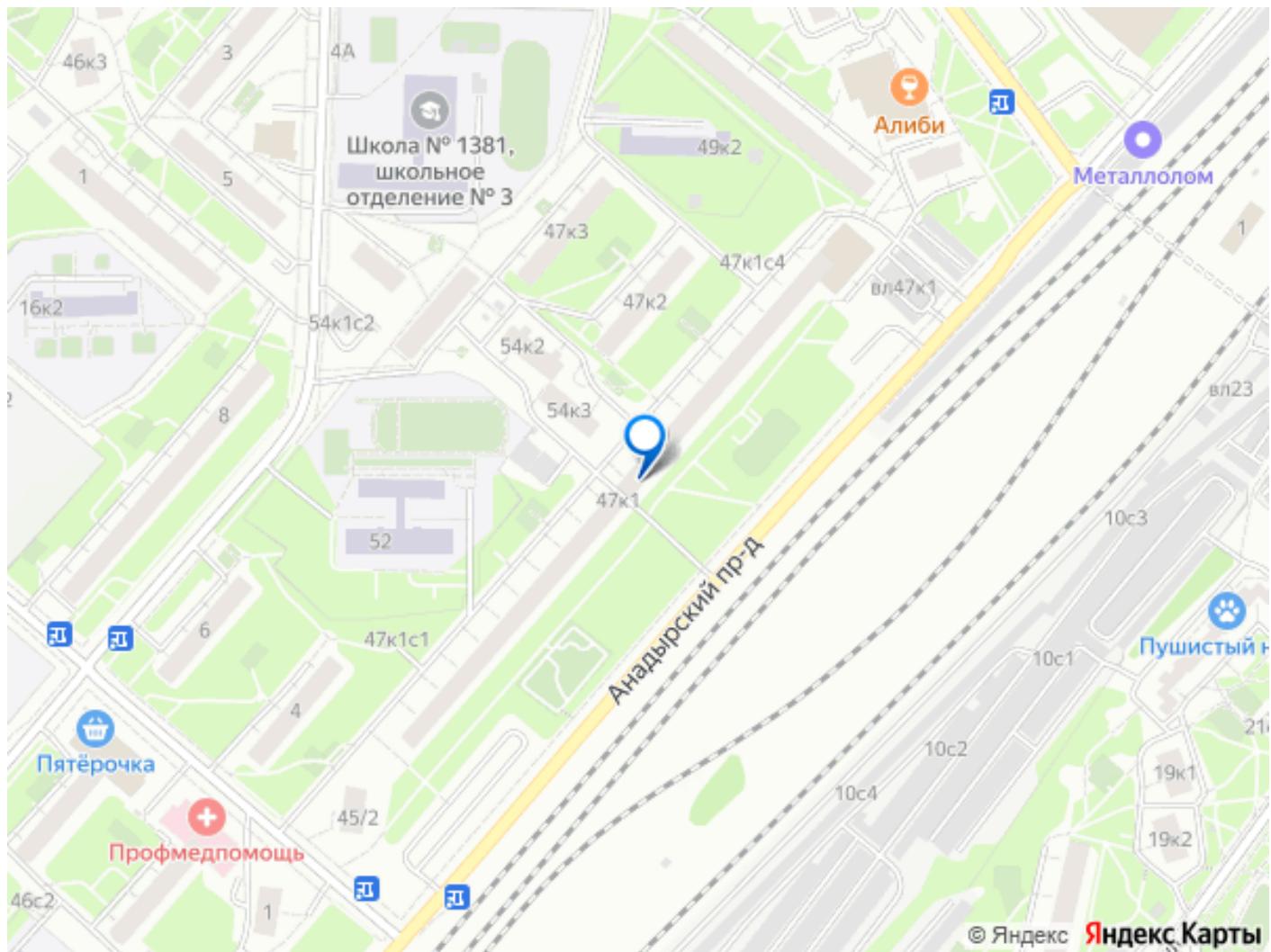
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России