

Создано: 31.01.2026 в 19:38

Обновлено: 01.02.2026 в 11:47

Москва, Флотская улица, 13К1

12 000 000 ₽

Москва, Флотская улица, 13К1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Флотская](#)

<https://move.ru/objects/9288629966>

Собственник

**79850621492,7915295
6255**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

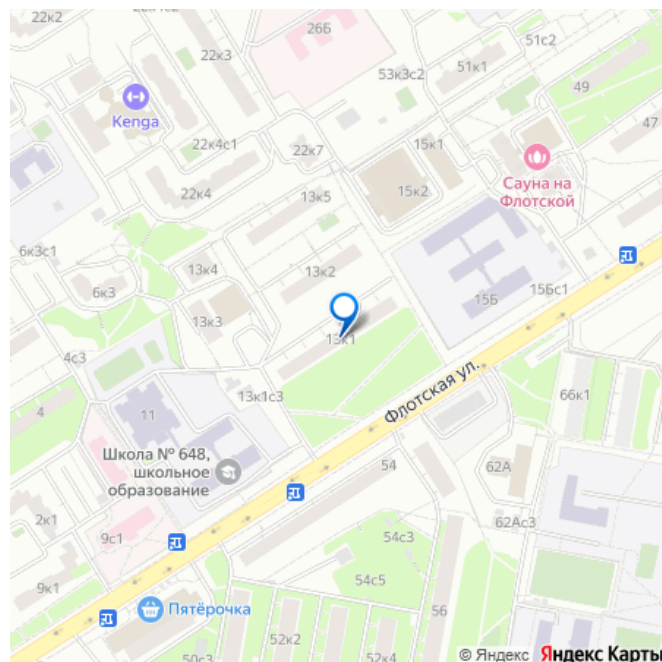
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

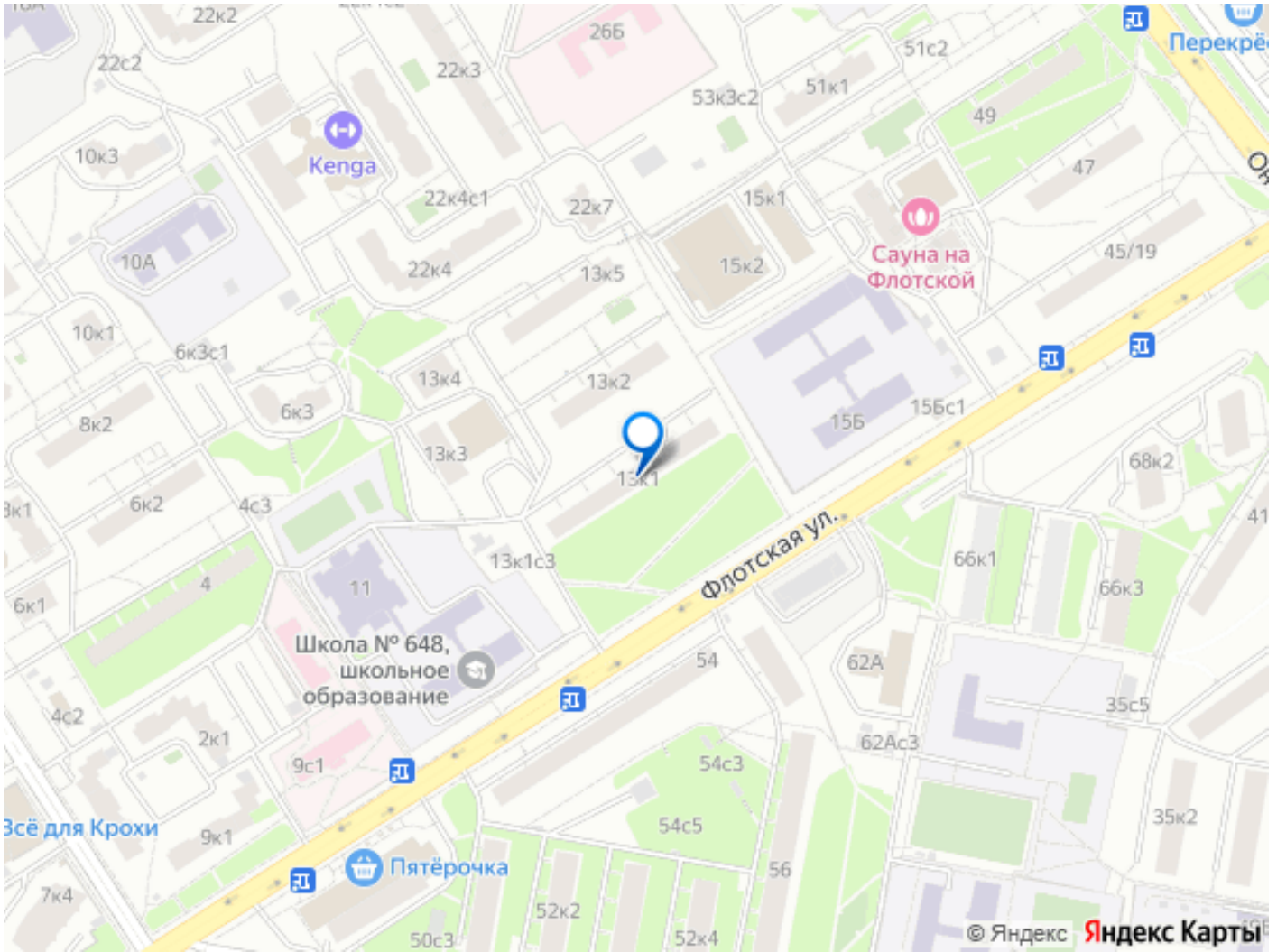
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Меня зовут Владимир, я - собственник квартиры. Продаю однокомнатную квартиру с качественным ремонтом, который делался для себя. Главные плюсы квартиры и дома: - качественная встроенная кухня - шкаф-купе в прихожей - очень хороший ремонт - есть кондиционер, стиральная машина, микроволновка, холодильник, вытяжка (но не будет телевизора, зато есть крепления для него или монитора), эта техника остаётся после продажи - в доме закончен капитальный ремонт, всё чисто и аккуратно, нет запахов и каких-то неудобств - хорошая транспортная доступность до метро «Водный стадион». Остановка прямо рядом с домом, далее после ожидания в среднем 3 минуты один из автобусов (621, 500, 70 или 698) отвезёт прямо до метро. От выхода из дома до входа в метро в среднем проходит 15 минут. - окна выходят в сквер, весной и летом очень зелено, тихо - в шаговой доступности всё необходимое: магазины (EUROSPAR, ВкусВилл, Перекрёсток, Магнит), места для прогулок (парк Дружбы, парк усадьбы Михалково), поликлиника, детские сады и школы. Квартира под ипотекой Сбера, но при необходимости возможна ваша ипотека в других банках. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Минимальный арендный платёж - 55000 в месяц. Один взрослый

собственник, никто не прописан, быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России