

Создано: 03.02.2026 в 09:59

Обновлено: 04.02.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9288750430>

Елена Пучкова, ВСЁ ПРОСТО

79197670566

Москва, Анадырский проезд, 31/1

10 400 000 ₽

Москва, Анадырский проезд, 31/1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

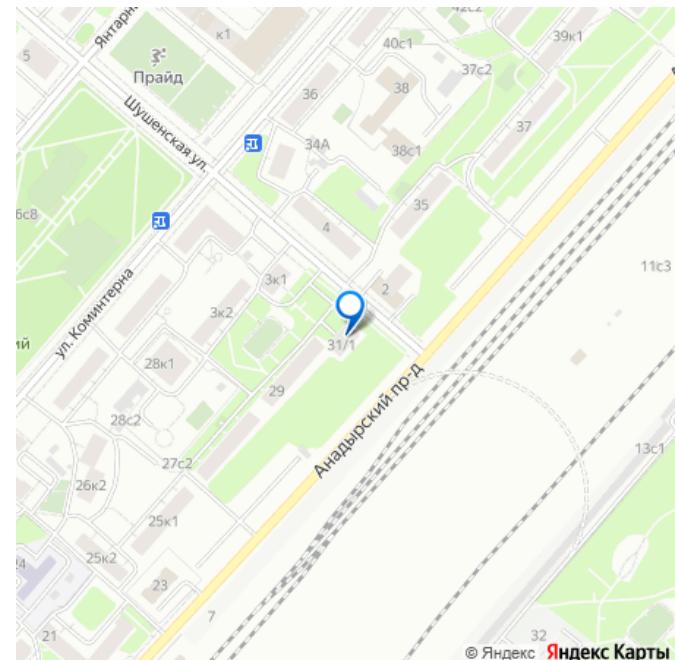
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

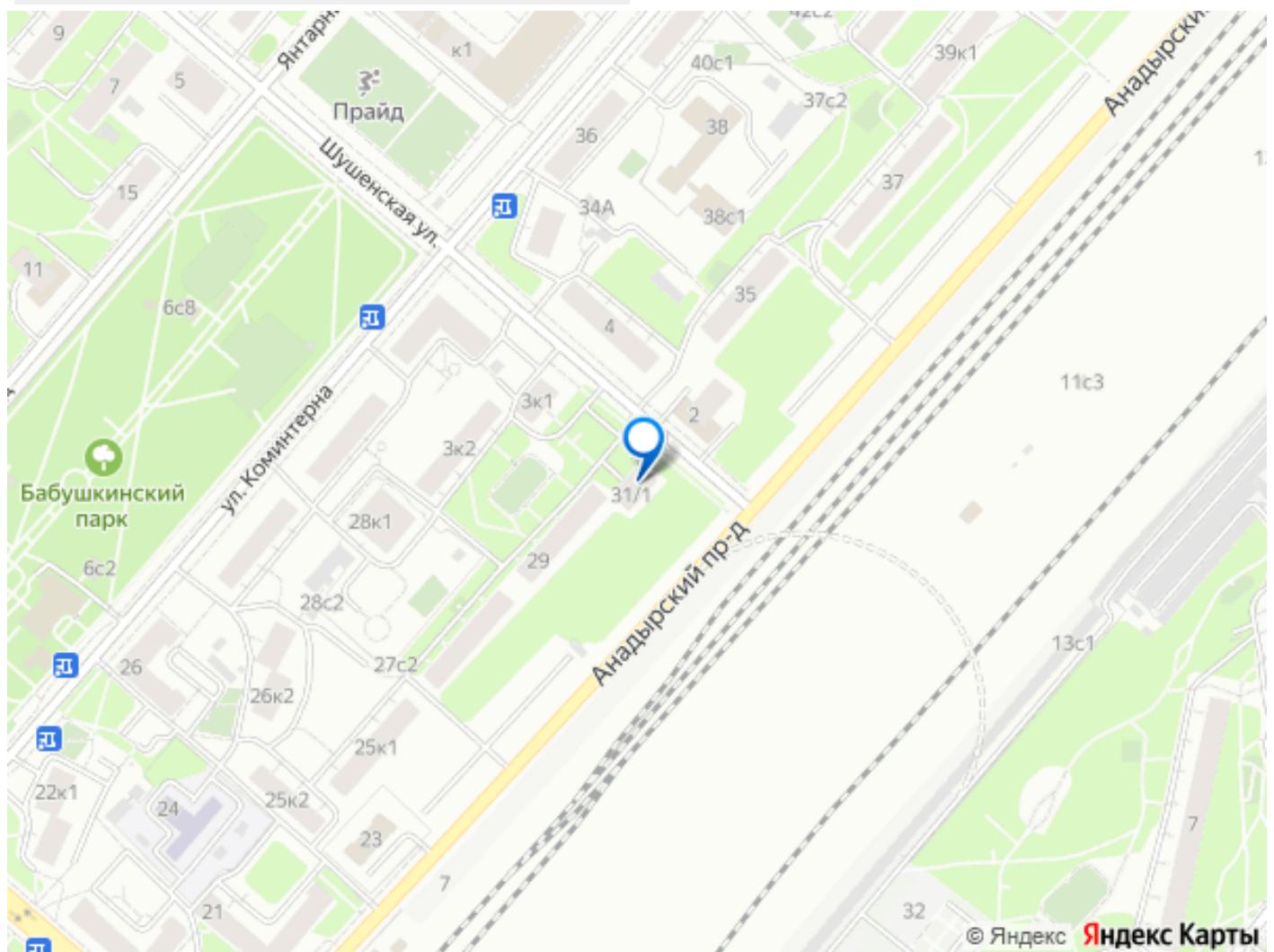
Описание

Арт. 129444312 Вашему вниманию предлагается уютная 1-комнатная квартира на 6-м этаже 9-этажного дома. Общая площадь 33 кв.м., жилая - 22 кв.м., кухня - 6 кв.м.. Квартира теплая и светлая, сделан косметический ремонт, что позволяет новым хозяевам сразу заехать и жить.

Преимуществом квартиры является то, что окна выходят во двор, балкон частично застеклен и вы будете отдыхать в тишине. В квартире имеется шкаф, стенка, новый холодильник и газовая плита. Удобное месторасположение дома: до станции Лосиноостровская 5 мин. пешком, а оттуда и до Москвы можно доехать на электричке за 15-20 минут. Рядом с домом расположены: детский сад, школа, колледж архитектуры и градостроительства, продуктовые магазины, аптеки, медицинские центры, Московский Новый драматический театр, детская и взрослая поликлиника. Любители активного отдыха и пеших прогулок по достоинству оценят национальный парк «Лосинный остров», для детей и взрослых будет интересен эколого-просветительский центр «Русский быт». Один взрослый собственник.

Полная сумма в договоре. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и удобное жилье в спокойном районе, эта квартира отличный выбор. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить достоинства этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в проведении сделки.





Move.ru - вся недвижимость России