

🕒 Создано: 06.02.2026 в 17:18

Обновлено: 06.02.2026 в 18:09

Агент

79230726133

Москва, Сиреневый бульвар, 71К2

10 299 000 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 71К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

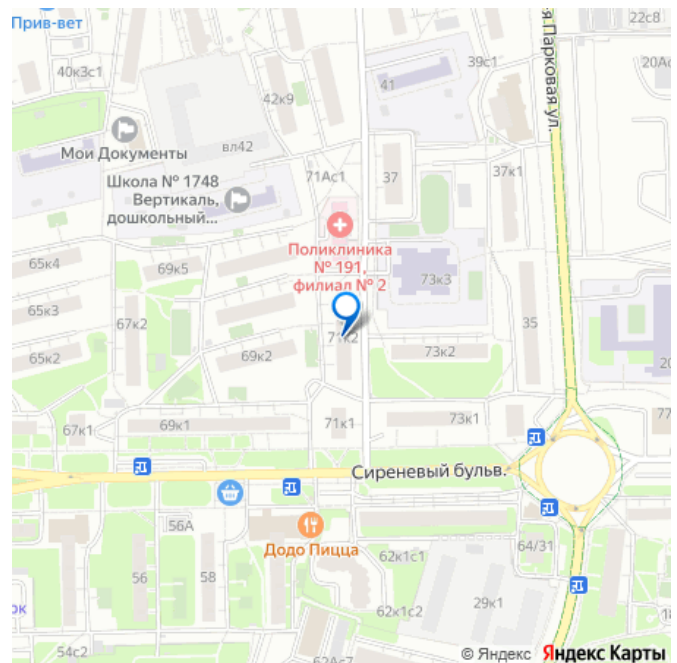
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с большой комнатой 18 кв.м. и кухней 7 кв.м.

Квартира расположенную на комфортном этаже (не последний). Дом оборудован лифтом, подъезд ухоженный. В 2020 году был проведен капитальный ремонт дома, обновлён фасад, заменены инженерные коммуникации, произведен капитальный ремонт крыши. В квартире установлены тройные стеклопакеты, выполнен косметический ремонт, заменена входная дверь. Дополнительно имеется тамбурная дверь на лестничной площадке, что обеспечивает дополнительную безопасность.

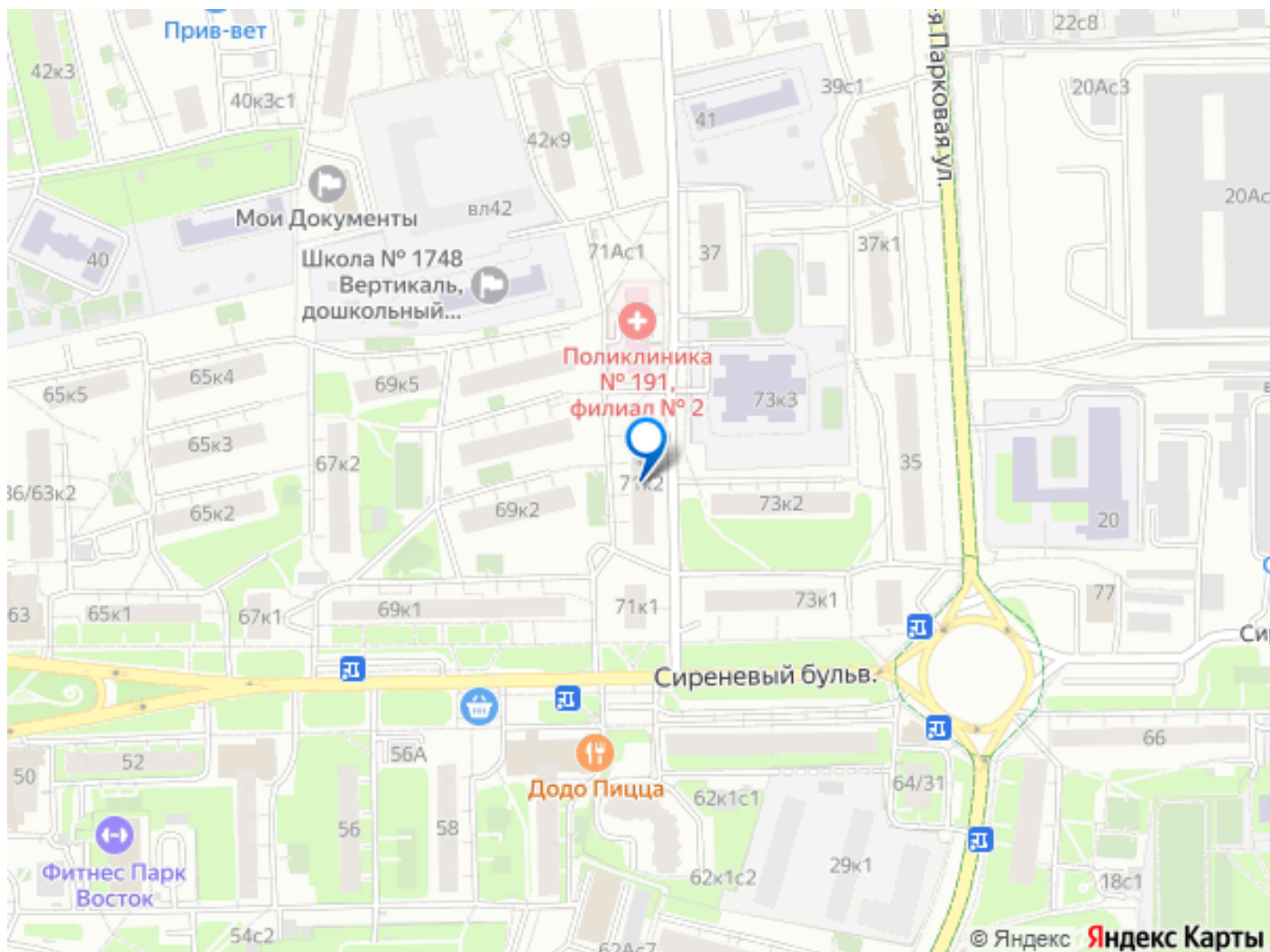
Район с развитой и насыщенной инфраструктурой в пешей доступности: торговый комплекс, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, банки, Измайловский лесопарк, кафе и рестораны. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. В одинаковой удаленности от дома находятся метро Щелковская и Первомайская, пешком 25-30 минут. На транспорте от 19 мин.

Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции.

!!! Возможен обмен с доплатой на 2-х комнатную квартиру в этом же районе.

Звоните — с удовольствием организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России