

Создано: 09.02.2026 в 20:55

Обновлено: 09.02.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9289522411>

**Собственник**

**79163059883**

**Москва, Анадырский проезд, 47К1**

**11 900 000 ₽**

Москва, Анадырский проезд, 47К1

Округ

для заметок

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица



[проезд Анадырский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

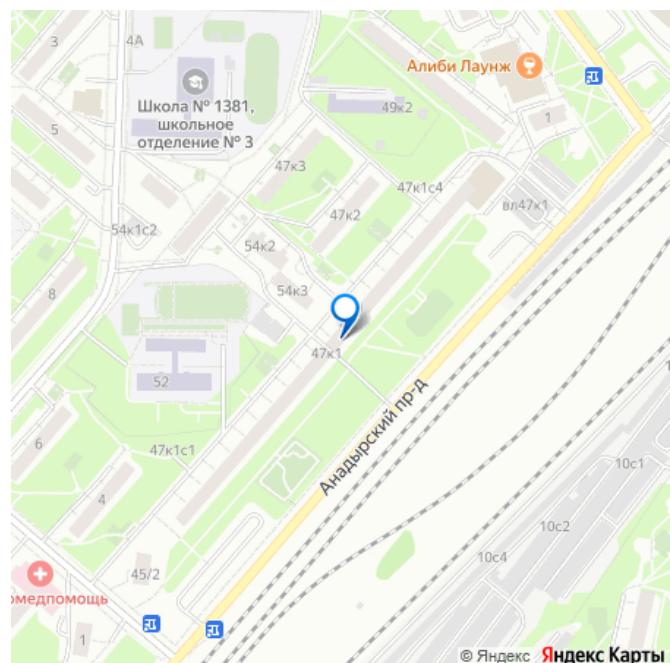
19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>



Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенная в удобном районе. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 19,1 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного дома, что удобно для молодых семей с детьми и людей, предпочитающих избегать лестниц. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире сделан евроремонт, поэтому вам не придется заниматься ремонтом после покупки. Просторная комната и функциональная кухня обеспечивают комфортное проживание. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, а значит, можно наслаждаться уединением. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с качественной сантехникой. Дом был построен в 1970 году и находится в хорошем состоянии. В подъезде работает пассажирский лифт, а для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод.

Наземная парковка рядом с домом позволяет без труда найти место для автомобиля. Расположение квартиры — одно из главных её преимуществ. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. До станции метро «Бабушкинская» можно добраться за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Прямая продажа от собственника, без комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические аспекты оформлены, обременений на квартиру нет.

Пишите для просмотра, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.

☒

☒

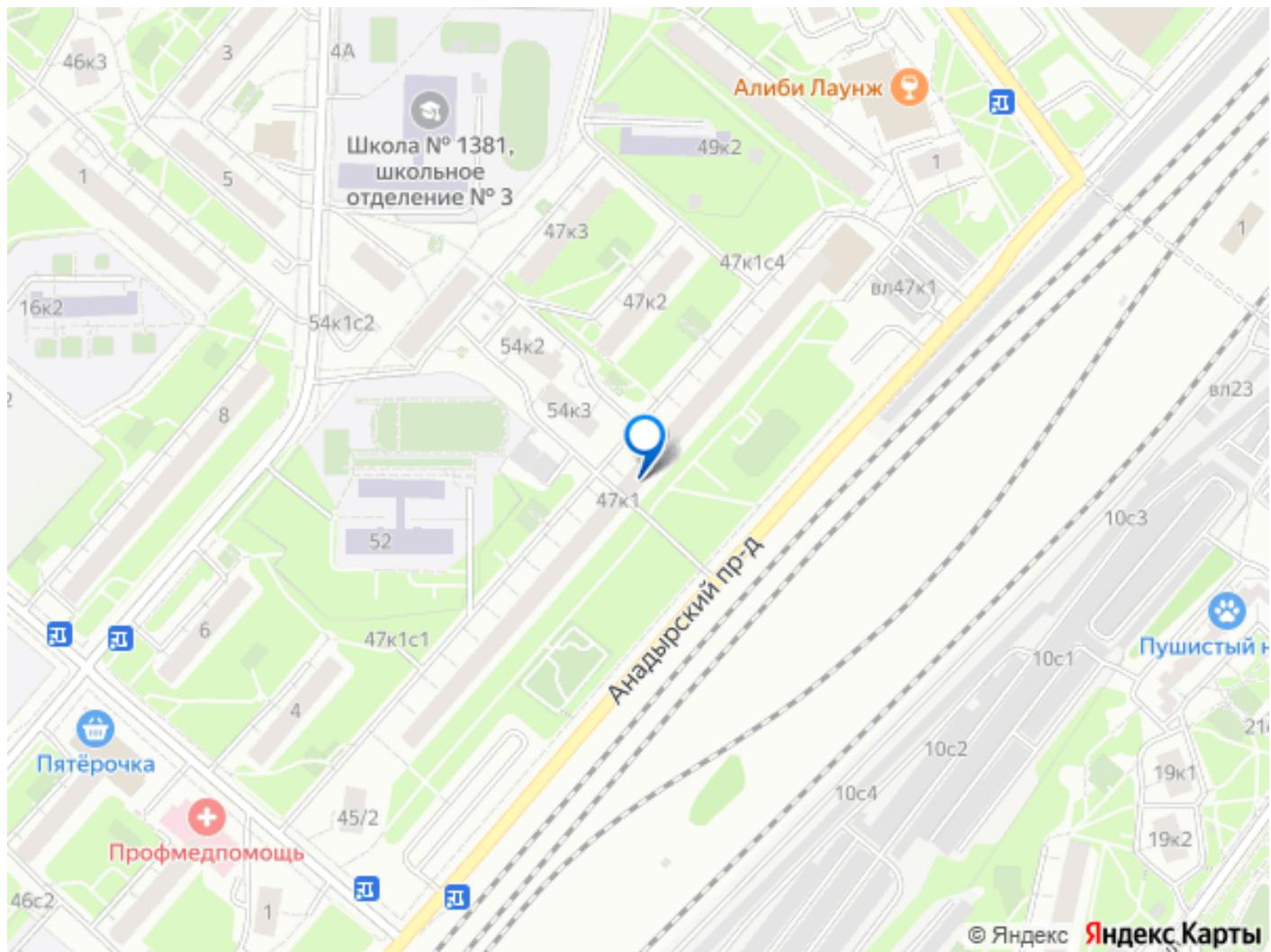
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России