

Создано: 11.02.2026 в 18:00

Обновлено: 16.02.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9289976564>

ЖилКомСтрой, ЖилКомСтрой

79104788545

Москва, Профсоюзная улица, 156К5

12 200 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 156К5

Улица

[улица Профсоюзная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

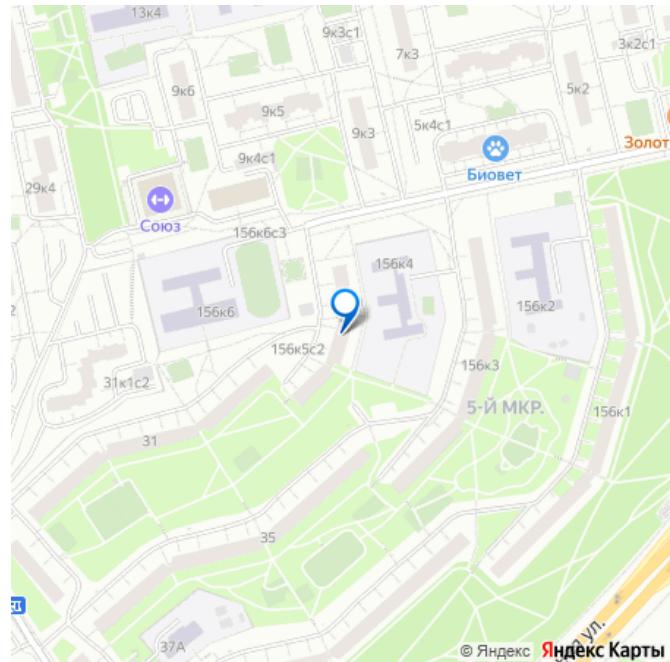
7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

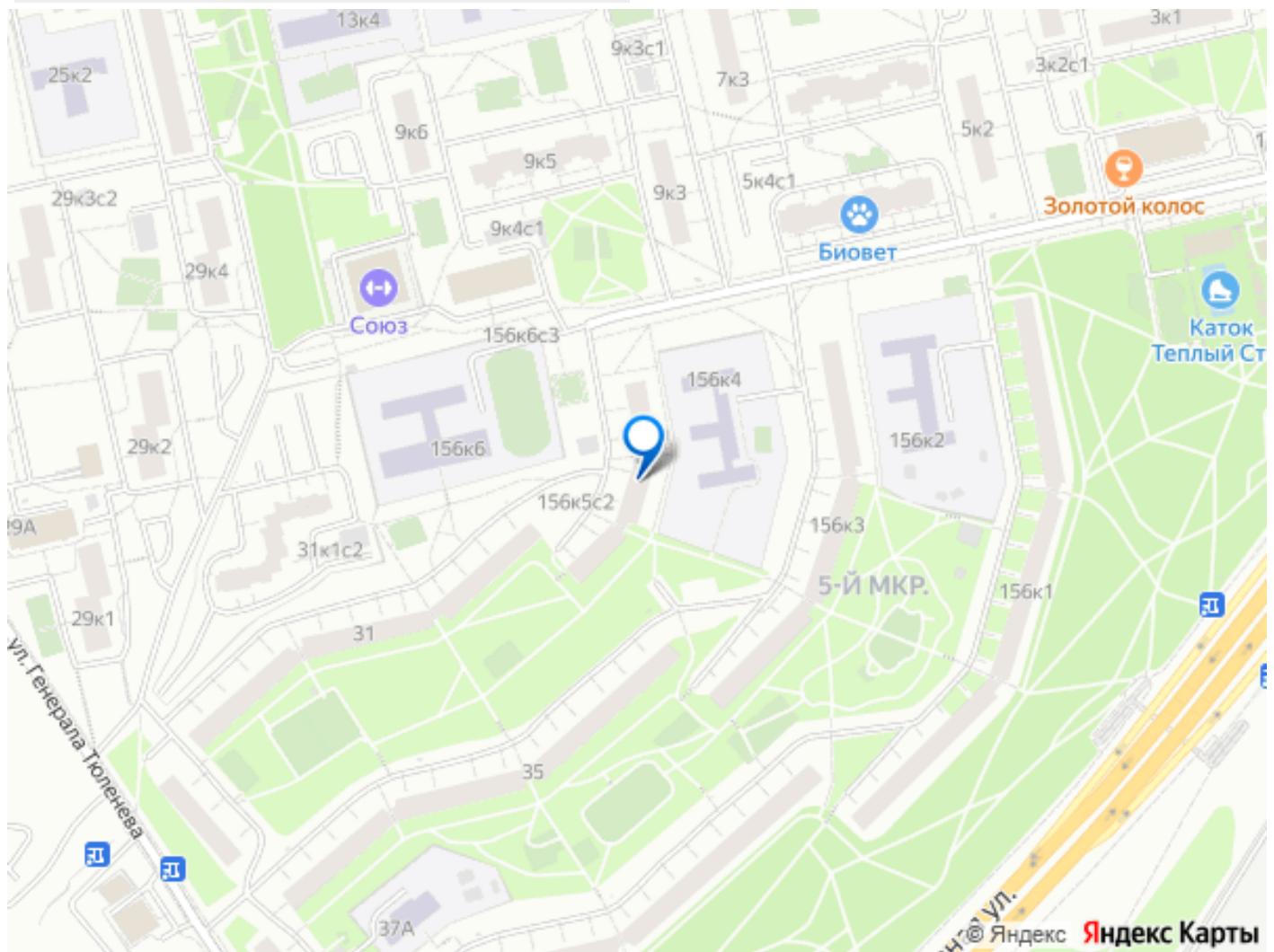
Описание

О КВАРТИРЕ: - располагается на 2 этаже 9

этажного дома - общая площадь 33м² - жилая 19м² - кухня 7м² - совмещённый санузел с ванной - полы ламинат+линолеум - без балкона - косметический ремонт, продаётся без мебели - окна ПВХ и выходят во двор О ДОМЕ: - панельный, серия II-49(модификация II-49/Ю вариант Д) - год постройки 1972 - высота потолков 2,64 м - класс энергоэффективности «А» - дом газифицирован - есть мусоропровод - есть пандус - управляющая компания: ГБУ г. Москвы «Жилищник района Теплый Стан» - прикреплен к школе: ГБОУ Гимназия 1532; ГБОУ Школа 1101; ГБОУ гимназия 1507 - во дворе детская и спортивная площадки - стихийная парковка во дворе ДЛЯ ЖИЗНИ: - Школа 1532 - 1 мин. пешком - бассейн «Академия воды» - 2 мин. пешком - ветеринарная клиника «Биовет» - 3 мин. пешком - каток на фестивальной площадке Тёплый Стан - 5 мин. пешком - ТЦ «Принц Плаза» и ТЦ «Твин Плаза» - 11 мин. пешком - Тепlostановский рынок - 11 мин. пешком - городская поликлиника 134, филиал 2 - 11 мин. пешком - детская городская поликлиника 81, филиал 2 - 11 мин. пешком - рядом аптека, кафе, продуктовые и магазины, пекарня и пункт выдачи ОЗОН - недалеко стоматология, салон красоты и автосервис ДЛЯ ДОСУГА: - Ландшафтный заказник Тёплый Стан (5 мин. пешком); Фестивальная площадка на улице Тёплый Стан (5 минут); Троицкий лесопарк (15 мин. пешком); Палеонтологический музей имени Ю.А. Орлова РАН (20 мин. пешком), Цирк Чудес (20 мин. пешком). ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - станция метро: Тёплый Стан - 10 мин. пешком - станция метро: Генерала Тюленева - 17 мин. пешком - выезд на ул.Тёплый Стан, ул. Профсоюзная, МКАД рядом - остановки общественного транспорта

- 5 мин. пешком О ДОКУМЕНТАХ: - 1 взрослый собственник, ДКП 2018 год - подобранная альтернатива - прописано 2 взрослых, выпишутся до сделки - возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет





Move.ru - вся недвижимость России