

Создано: 11.02.2026 в 18:00

Обновлено: 16.02.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9289976564>

ЖилКомСтрой, ЖилКомСтрой

79104788545

Москва, Профсоюзная улица, 156К5

12 200 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 156К5

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

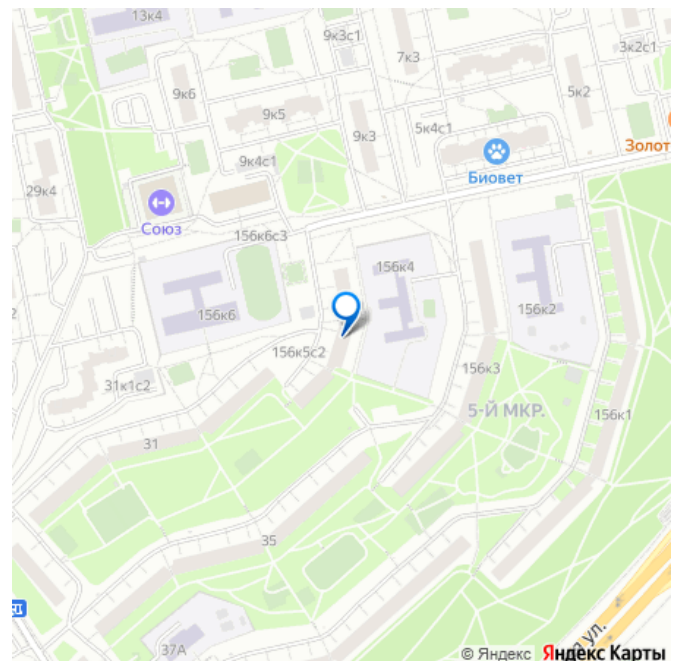
7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

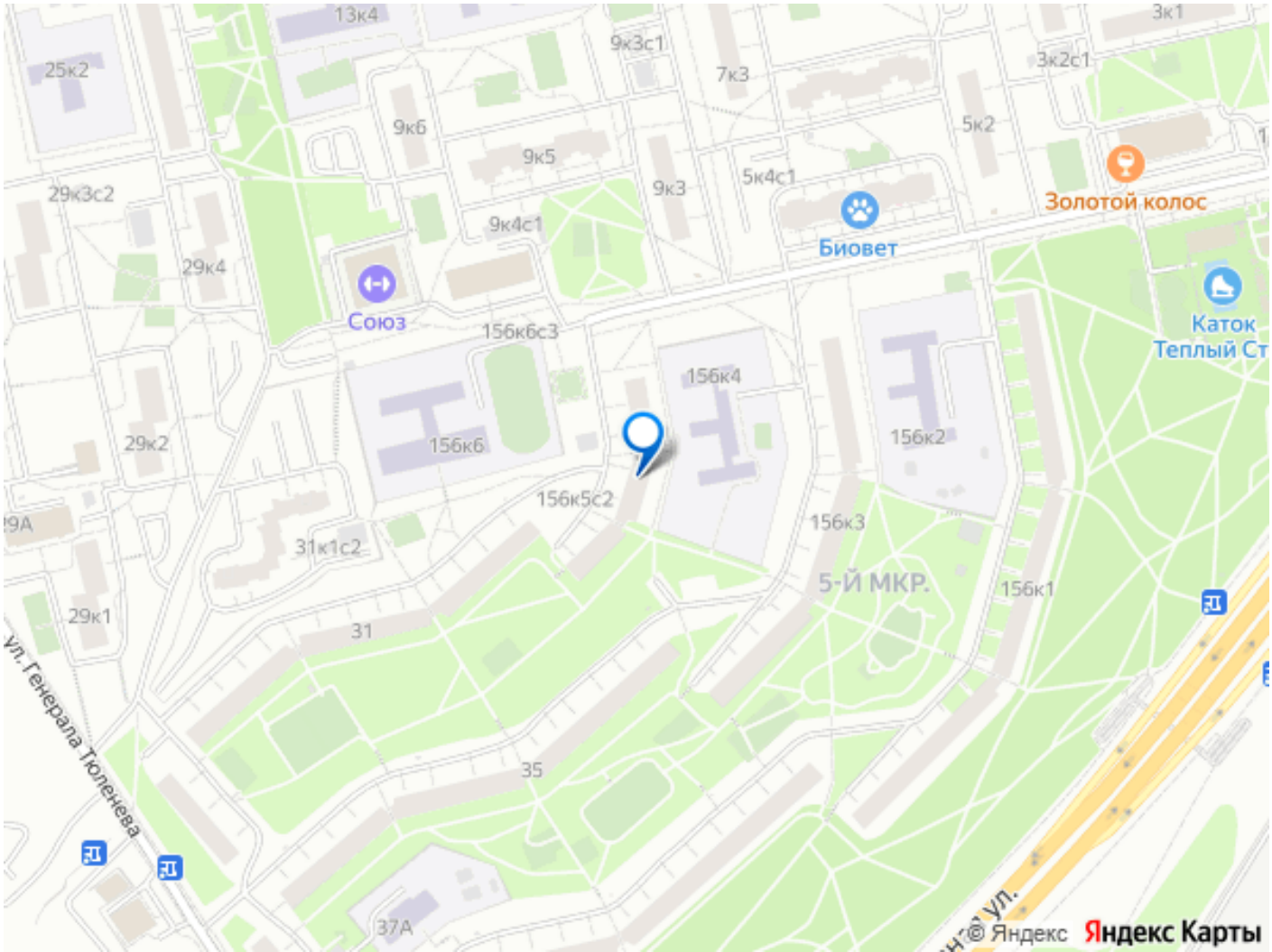
Описание

О КВАРТИРЕ: - располагается на 2 этаже 9

этажного дома - общая площадь 33м² -
жилая 19м² - кухня 7м² - совмещённый
санузел с ванной - полы ламинат+линолеум -
без балкона - косметический ремонт,
продаётся без мебели - окна ПВХ и выходят
во двор О ДОМЕ: - панельный, серия
II-49(модификация II-49/Ю вариант Д) - год
постройки 1972 - высота потолков 2,64 м -
класс энергоэффективности «А» - дом
газифицирован - есть мусоропровод - есть
пандус - управляющая компания: ГБУ г.
Москвы «Жилищник района Теплый Стан» -
прикреплен к школе: ГБОУ Гимназия 1532;
ГБОУ Школа 1101; ГБОУ гимназия 1507 - во
дворе детская и спортивная площадки -
стихийная парковка во дворе ДЛЯ ЖИЗНИ: -
Школа 1532 - 1 мин. пешком - бассейн
«Академия воды» - 2 мин. пешком -
ветеринарная клиника «Биовет» - 3 мин.
пешком - каток на фестивальной площадке
Тёплый Стан - 5 мин. пешком - ТЦ «Принц
Плаза» и ТЦ «Твин Плаза» - 11 мин. пешком -
Теплостановский рынок - 11 мин. пешком -
городская поликлиника 134, филиал 2 - 11
мин. пешком - детская городская
поликлиника 81, филиал 2 - 11 мин. пешком -
рядом аптека, кафе, продуктовые и
магазины, пекарня и пункт выдачи ОЗОН -
недалеко стоматология, салон красоты и
автосервис ДЛЯ ДОСУГА: - Ландшафтный
заказник Тёплый Стан (5 мин. пешком);
Фестивальная площадка на улице Тёплый
Стан (5 минут); Троицкий лесопарк (15 мин.
пешком); Палеонтологический музей имени
Ю.А. Орлова РАН (20 мин. пешком), Цирк
Чудес (20 мин. пешком). ТРАНСПОРТНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА: - станция метро: Тёплый
Стан - 10 мин. пешком - станция метро:
Генерала Тюленева - 17 мин. пешком - выезд
на ул.Тёплый Стан, ул. Профсоюзная, МКАД
рядом - остановки общественного транспорта

- 5 мин. пешком О ДОКУМЕНТАХ: - 1 взрослый
собственник, ДКП 2018 год - подобранная
альтернатива - прописано 2 взрослых,
выпишутся до сделки - возможна ипотека,
все документы готовы к сделке, обременений
нет





Move.ru - вся недвижимость России