

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:57

Обновлено: 16.02.2026 в 16:04

**Москва, Черноморский бульвар, 11К1**

**11 500 000 ₺**

Москва, Черноморский бульвар, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

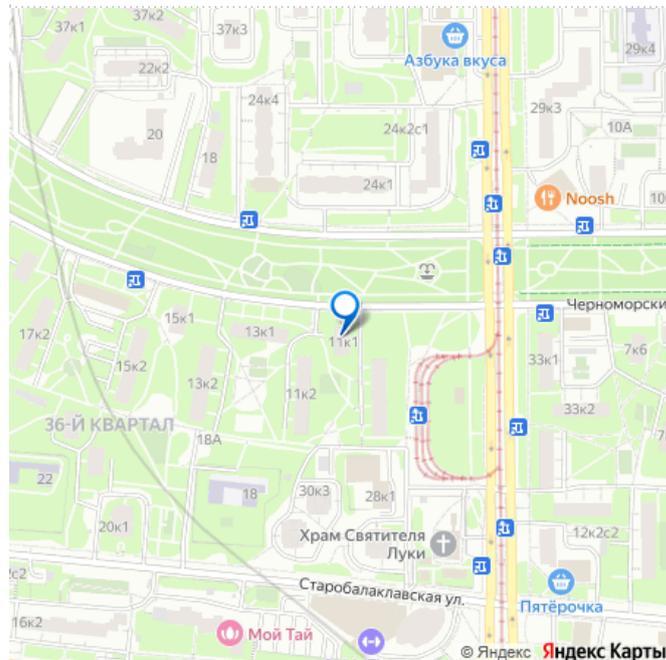
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 33 кв. м, расположенная на 7 этаже 9-этажного блочного дома 1962 года постройки. Жилая площадь составляет 19.6 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. Высота потолков — 2.64 м, что создает ощущение простора.

Квартира находится в пешей доступности от метро Чертановская — всего 5 минут пешком.

Квартира с косметическим ремонтом:

светлые стены, обновленные полы . В

комнате и на кухне установлены

современные окна с видом на бульвар.

Санузел совмещенный, выполнен в светлых

тонах. На кухне достаточно места для

размещения всей необходимой техники и

обеденного стола. Дом в хорошем состоянии,

оснащен пассажирским лифтом и

мусоропроводом. Двор благоустроен, наличие

парковочных мест. В районе выполнены все

необходимые работы по благоустройству и

поддержанию порядка. Инфраструктура

района развита.. В шаговой доступности

находятся магазины и супермаркеты,

которые обеспечат вас всем необходимым.

Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до центра

города и других районов. Квартира

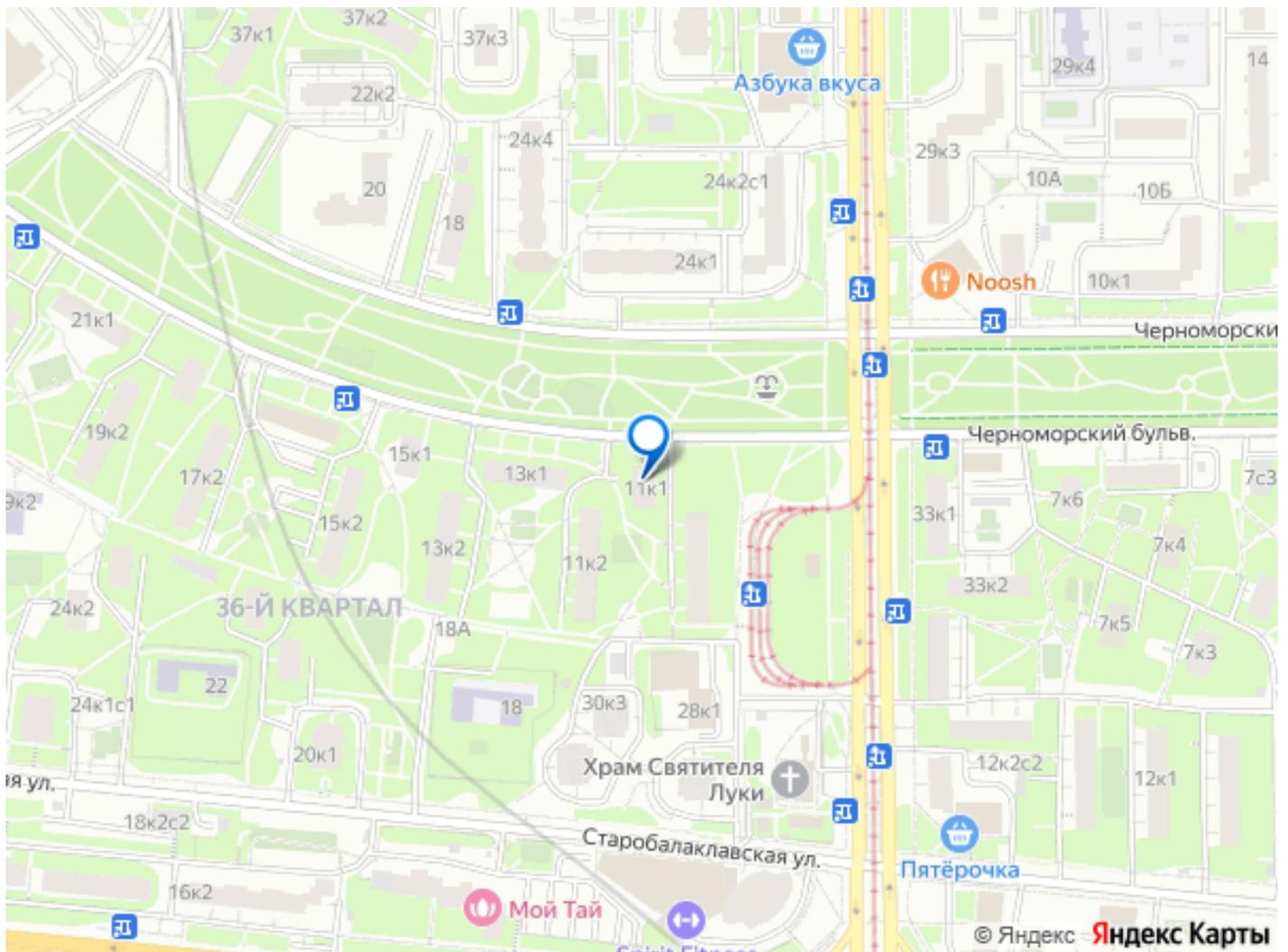
находится в свободной продаже, что

упрощает процесс покупки. Возможна

покупка в ипотеку. Все документы на объект

готовы к сделке, собственность без

обременений.



Move.ru - вся недвижимость России