

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:41

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 09:47

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230761596

16 797 330 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

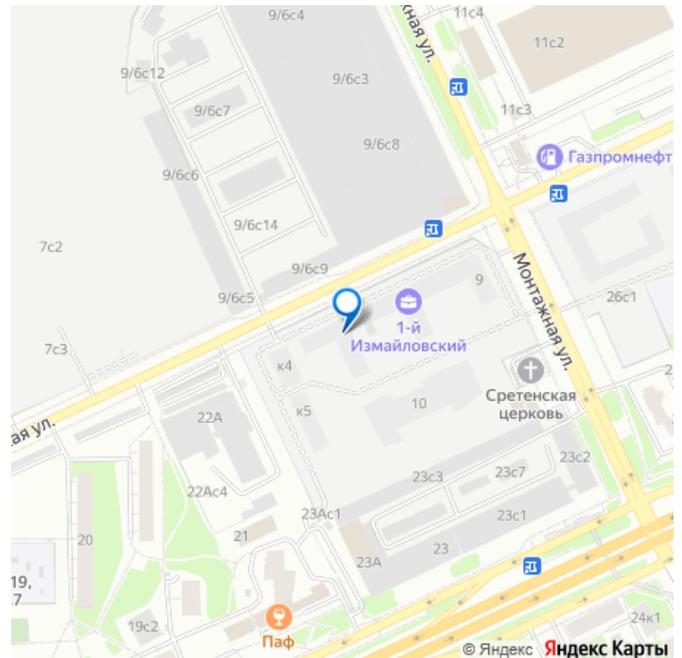
10.1 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к квартира номер 79 общей площадью 33 кв.м. на 13-м этаже 24 этажного здания.

Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Гибкая

планировка - создайте пространство по

своему вкусу. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном

решении. - Гардеробная - удобство для

хранения и организации вещей. - Ниша под

шкаф - компактное и удобное место для

вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. - Панорамное остекление лоджии -

открывает вид на окружающий мир.

Квартира с предчистовой отделкой. Вам не

придется заниматься черновыми и

трудоемкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в

восточной части Москвы: идеальное место

для жизни в окружении 14 000 гектаров леса.

Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой

и пробежками летом в сиреневом саду и

лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе

застройкой первой линии и садами здоровья.

Из окон открываются виды на парк «Лосиный

остров» и зеленые дворы. Близость к природе

и спортивным объектам создаёт атмосферу

здорового образа жизни. Транспортная

доступность: Не более 2,5 км до станций

метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК

«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет

квартал с Северо-восточной хордой и МКАД,

Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



