

Светлана Гулина, Частный маклер
79150253196

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:04

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 06:52

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
8**

15 000 000 ₺

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 8

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

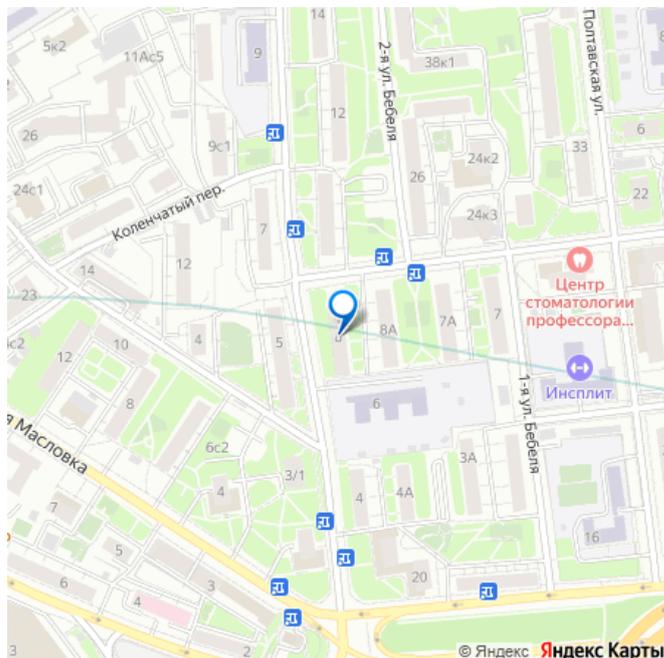
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с балконом на высоком 2 этаже 5 этажного дома в районе Савеловский САО г. Москвы.

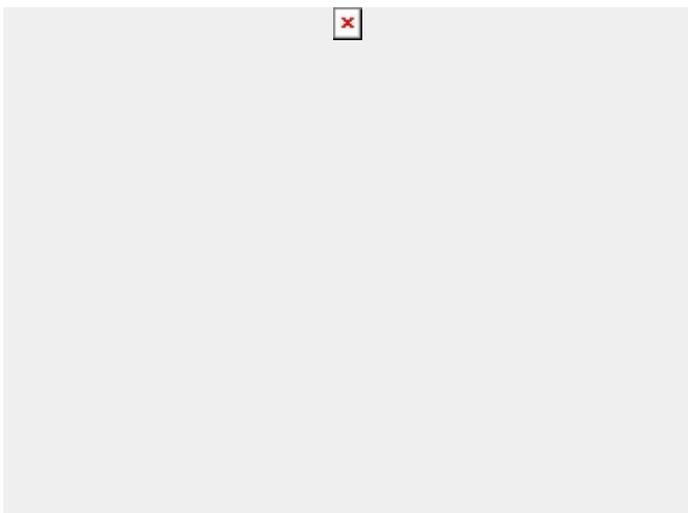
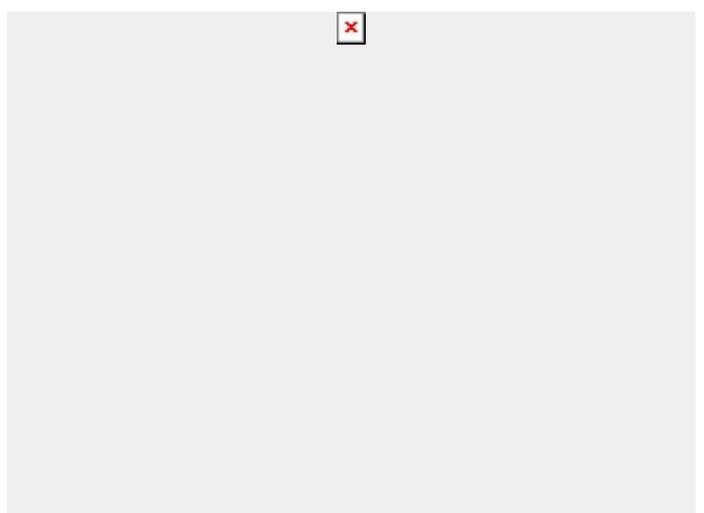
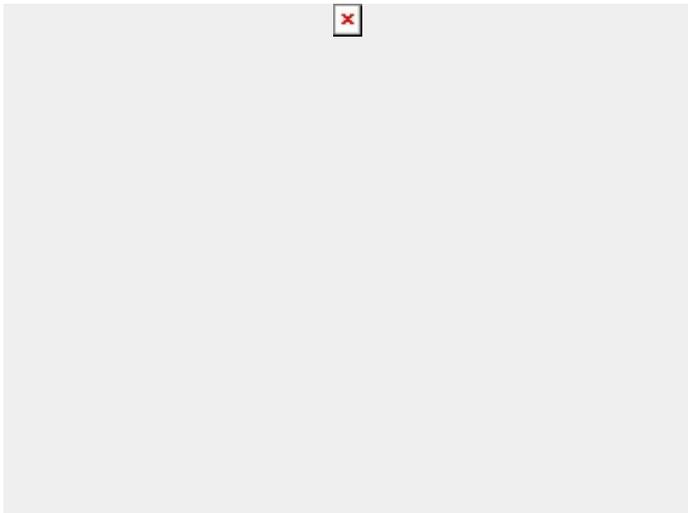
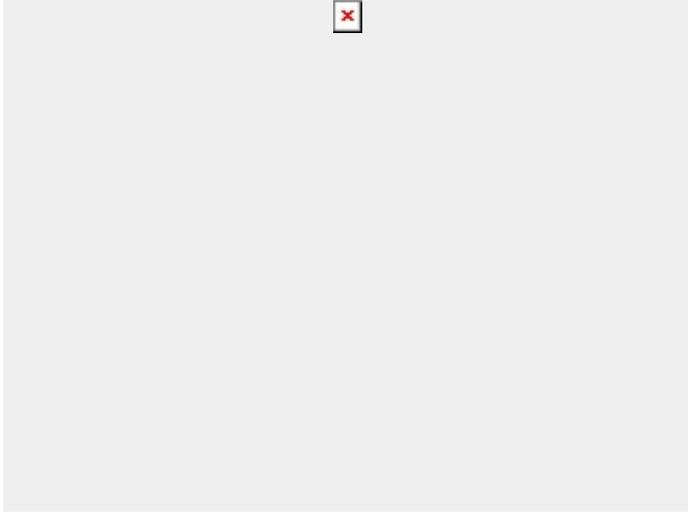
Общая площадь квартиры - 33 кв. м., жилая - 18,1 кв. м., кухня - 8,2 кв.м. Дом находится в

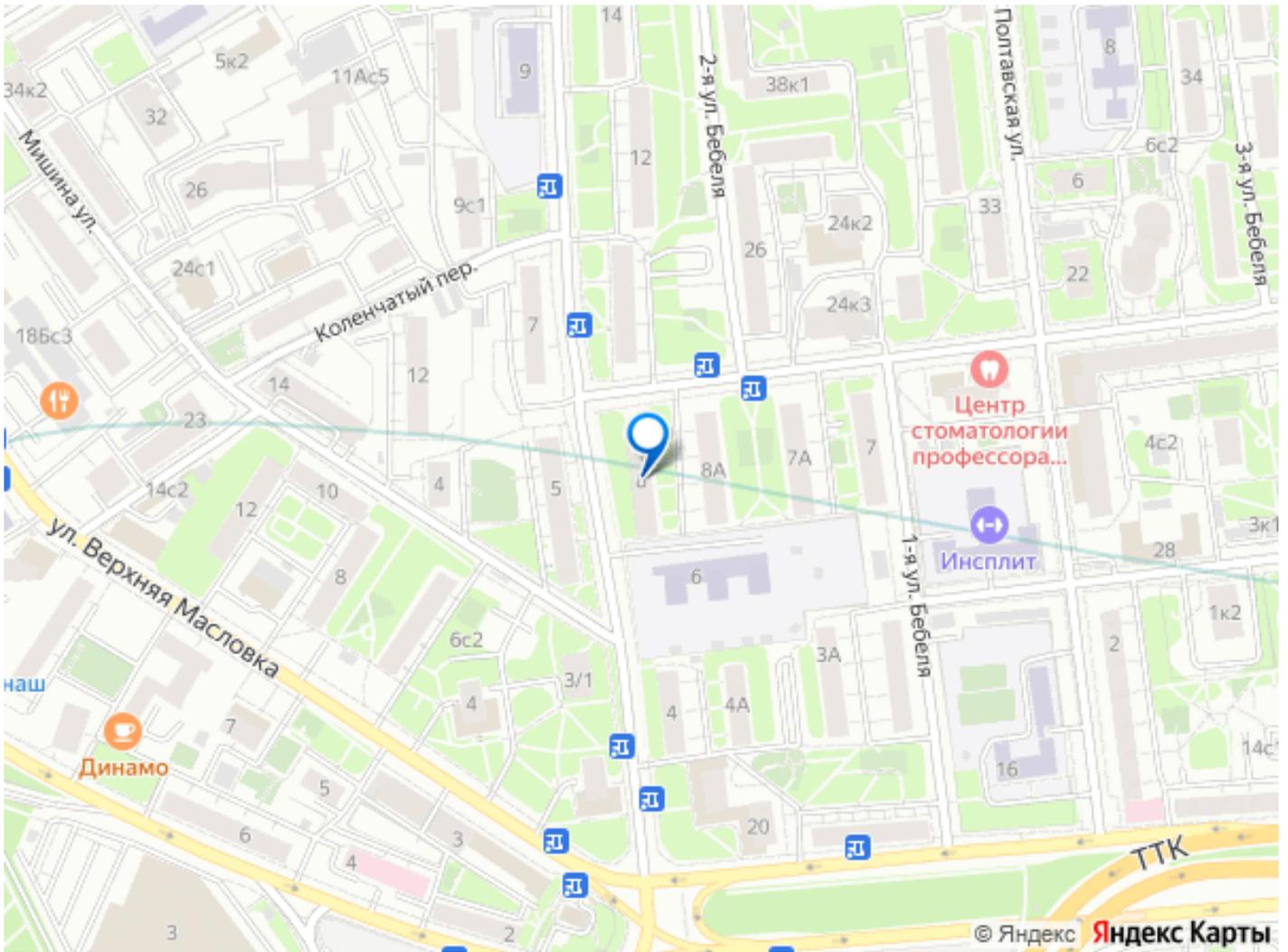
пешей доступности (10-15 мин.) от нескольких станций метро (Петровский парк, Динамо, Савеловская), в 3-х минутах ходьбы автобусная остановка, удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. Инфраструктура в шаговой доступности: детский сад и школа (во дворе), поликлиника, МФЦ, магазины (Вкус Вилл, Перекресток, Пятёрочка, Магнит и др.), ПВЗ, ТЦ Динамо, ТЦ Арена Плаза, Парк физкультуры и спорта Динамо, Петровский парк, кафе и рестораны, аптеки и др.

Близость к исторической части города к ул. Верхняя Масловка, где в Городке художников жили многие известные художники, храму прп. Андрея Рублева. В квартире есть вся необходимая мебель и техника (холодильник, стиральная машина, электрическая варочная панель (дом изначально не газифицирован), микроволновка (все имущество входит в стоимость кроме дивана и ТВ). Квартира очень теплая. Балкон застеклен. Отличные документы - юридическая чистота гарантирована! Собственность более 5 лет.

Полная стоимость. Прямая продажа.

Квартира без перепланировок и обременений. Вся информация и фотографии полностью соответствуют. Оперативный показ. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России