

🕒 Создано: 17.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 13:41

Офис «Сущевский», МИЭЛ 79151639583

Москва, Жулебинский бульвар, 1

11 500 000 ₽

Москва, Жулебинский бульвар, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

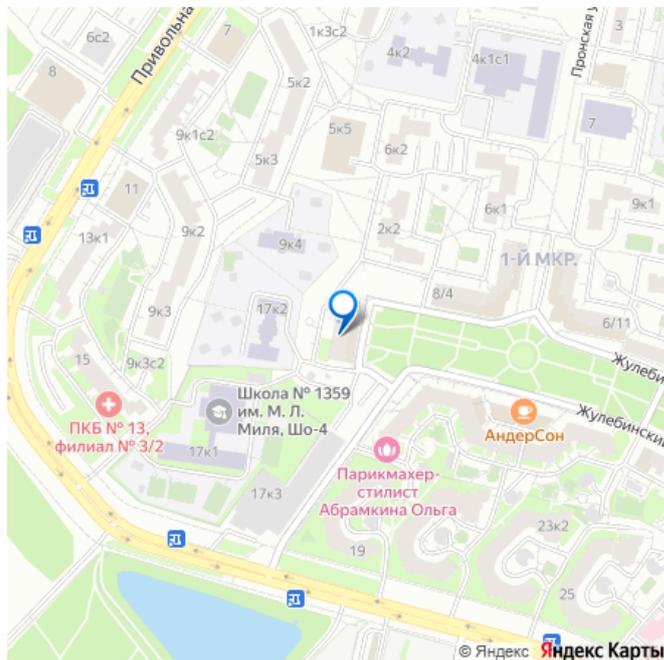
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

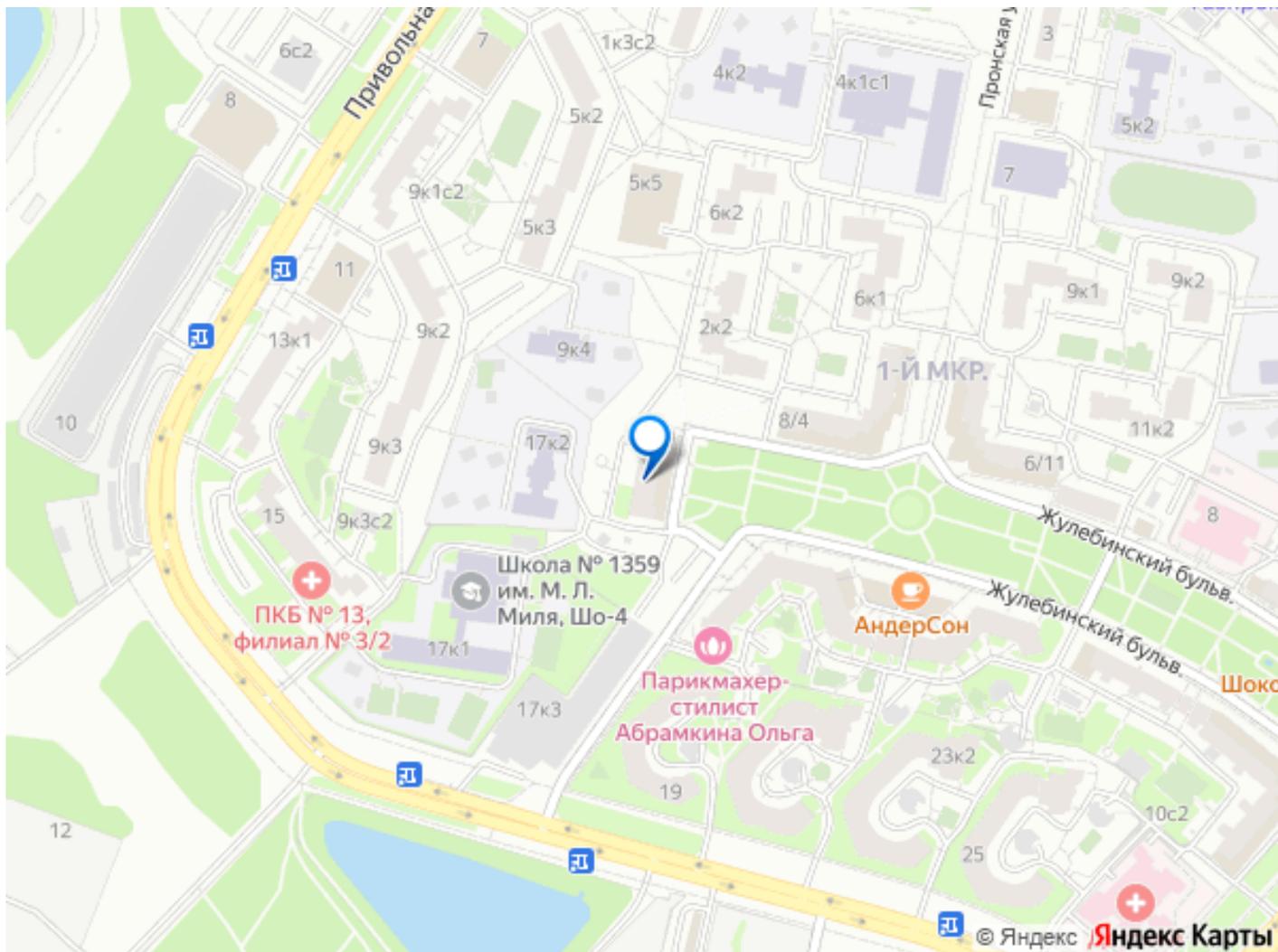
Описание

Код объекта: 2058871. Предлагается к продаже однокомнатная квартира: Москва, Жулебинский бульвар, д.1 9 минут пешком до метро Лермонтовский проспект.! Готова для проживания! Рядом Жулебинский лесопарк! Эффективный арендный бизнес! О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 5 этаже 24-этажного дома. Общая площадь квартиры - 33 кв. м Изолированная комната - 14,7 кв.м Просторная кухня - 10 кв.м Комнату возможно удачно зонировать, выделив место для сна, зону отдыха, а также зону хранения. Кухня укомплектована необходимой мебелью и бытовой техникой. Качественные пластиковые окна со стеклопакетами. Вид из окон во внутренний двор. Выход на застекленную лоджию, площадью 3,5 кв.м, из комнаты. Санузел раздельный. Мебель остается новому владельцу. Высота потолков составляет 2,7 м. О ДОМЕ 24-этажный панельный дом, серии КОПЭ, 1998 года постройки Подъезд оборудован 2 пассажирскими и 1 грузовым лифтом Рядом с домом есть наземная парковка для автотранспорта Входная дверь оснащена кодовым замком ИНФРАСТРУКТУРА Развитая

инфраструктура района Выхино-Жулебино
Медицинские учреждения, сетевые
магазины, торговые центры, сервисные
центры Рядом с домом школы 1359, 1793 В
шаговой доступности Жулебинский лесопарк,
Привольный пруд Спортивный комплекс
Парус, культурный центр Лидер ТРАНСПОРТ 7
минут пешком от дома до метро
Лермонтовский проспект 8 минут пешком до
метро Косино Развито автобусное сообщение.
Остановка автобуса в 2 минутах пешком.
Возможно рассматривать для покупки в
качестве эффективного арендного бизнеса
рядом с метро! Быстрый выход на сделку
Свободная продажа 1 взрослый собственник
Без обременений Основание собственности
наследство более 3 лет Зарегистрированных
нет Работать с Миэль выгодно и надежно:
Покупателю одобрим ипотеку по сниженной
ставке от банков партнеров компании Миэль!
В подарок покупателю правовой сертификат
от компании МИЭЛЬ! Бонусы по партнерским
программам Миэль!







Move.ru - вся недвижимость России