

🕒 Создано: 19.03.2026 в 06:50

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 08:35

**Москва, Ореховый бульвар, 39К2**

**10 700 000 ₺**

Москва, Ореховый бульвар, 39К2

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

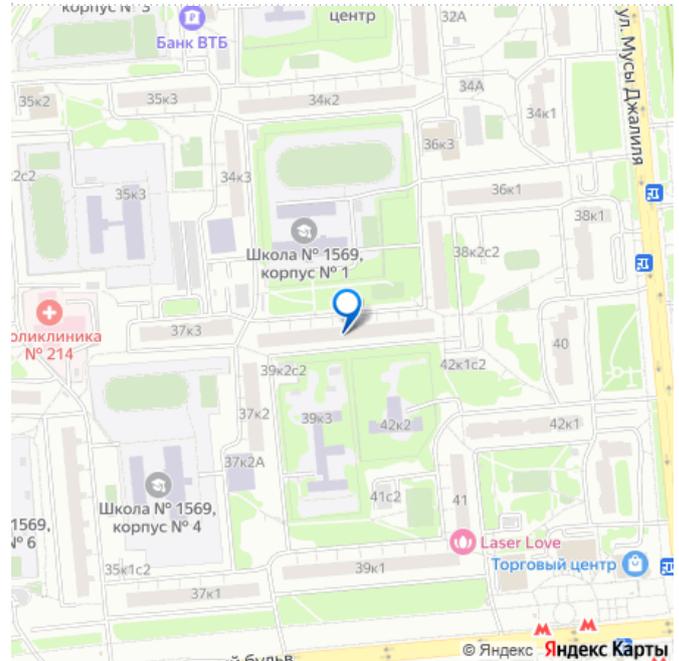
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

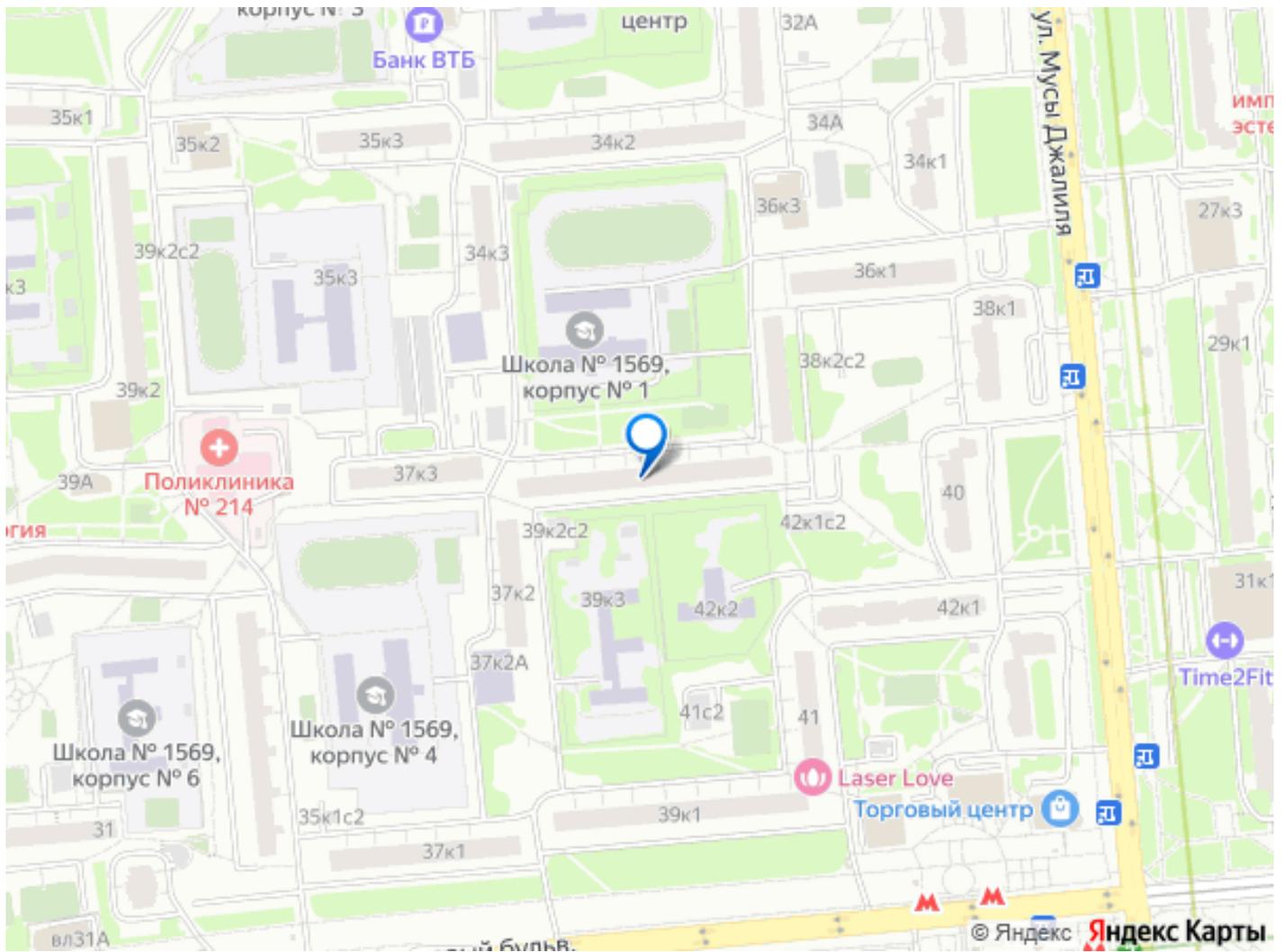
да

для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 33 кв. м, расположенная на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь особенно комфортным. До метро «Красногвардейская» всего 7 минут пешком, поэтому вы без труда сможете добраться до любой точки города. В квартире выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная жилая площадь 18 кв. м, кухня 6.5 кв. м — удобное пространство для приготовления и приема пищи. Высота потолков 2.64 метра добавляет ощущение простора. Квартира продается с мебелью и техникой, поэтому в нее можно сразу переехать. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие наземной парковки решает вопрос с местом для автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Условия сделки просты: продажа без обременений, квартира готова к быстрой передаче новому владельцу. Если вы планируете покупку в ипотеку, мы готовы помочь с оформлением. Документы к сделке полностью готовы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России