

🕒 Создано: 24.03.2026 в 00:42

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 00:03

**Москва, Большая Черкизовская улица,  
14К1**

**14 100 000 ₹**

Москва, Большая Черкизовская улица, 14К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

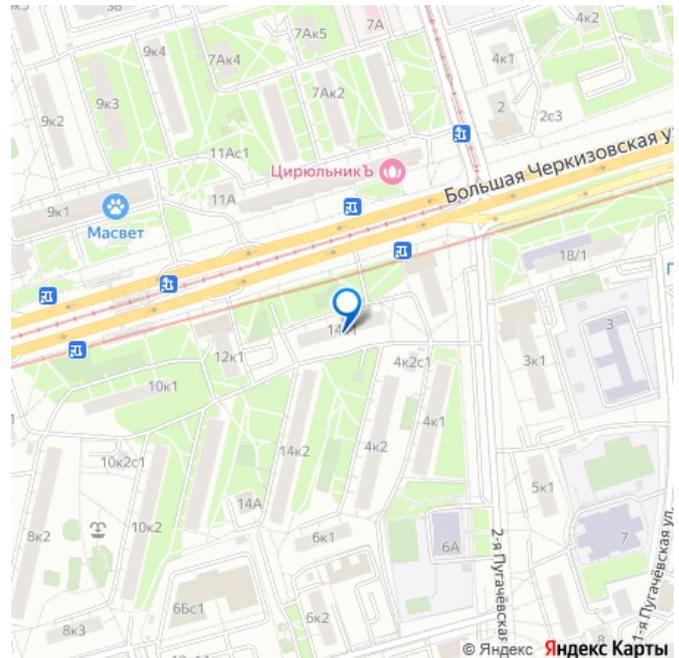
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

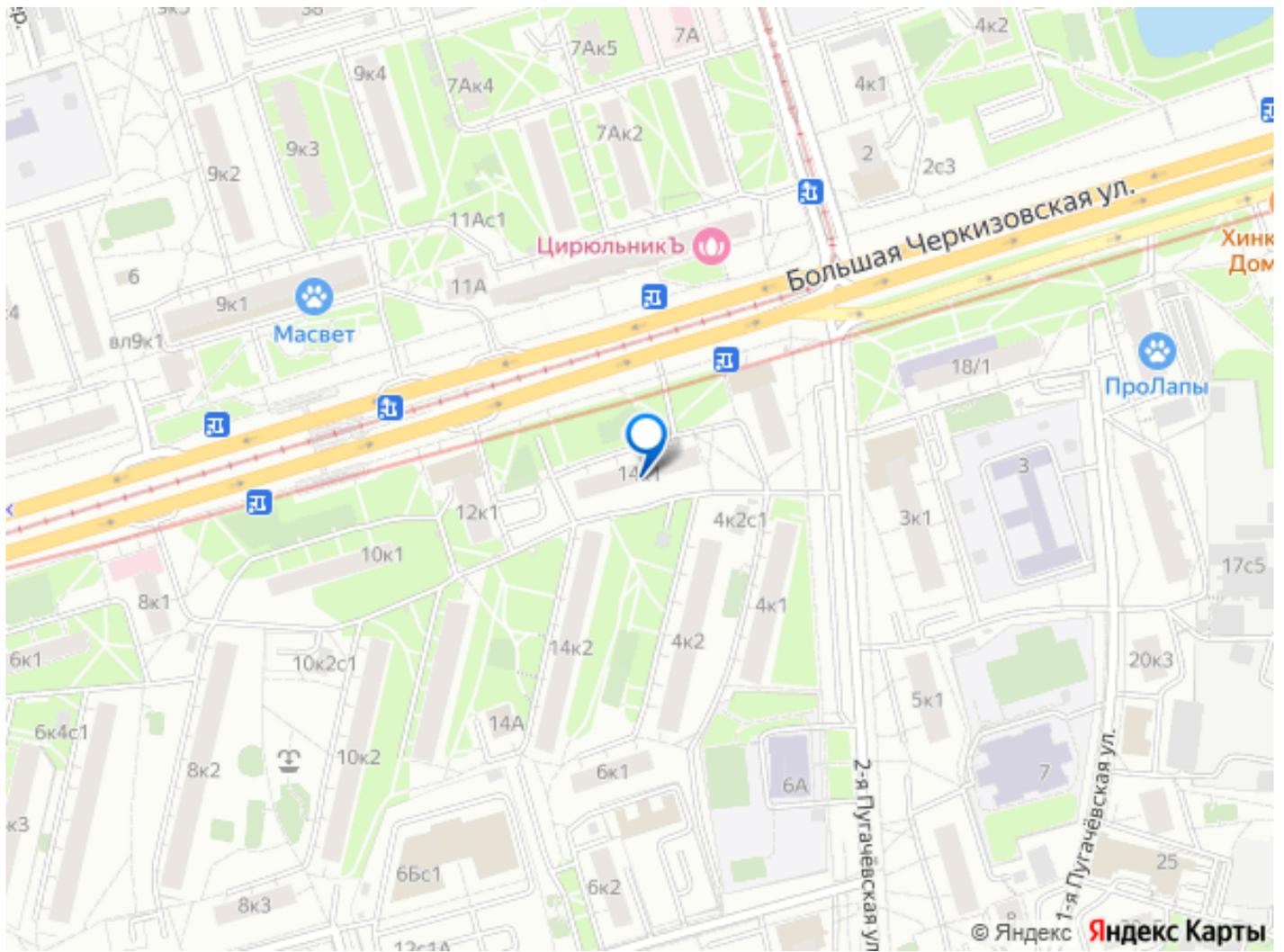
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира  
Продается уютная однокомнатная квартира в  
Восточном округе Москвы Преображенского  
района, дом построен в 1967 году. Общая  
площадь жилья составляет 33 кв. м, при этом  
кухня занимает 7 кв. м. Квартира  
расположена на первом этаже  
девятиэтажного дома. Этаж высокий. Высота  
потолков 2,64 метра, Окна выходят на тихий,  
зеленый двор, что добавляет тишины и  
уединенности. Чистый ухоженный подъезд.  
Интеллигентные соседи. В квартире сделан  
косметический ремонт, поэтому она готова к  
заселению. Просторная комната позволяет  
легко организовать пространство для отдыха  
и работы. Совмещенный санузел упростит  
уход за чистотой. Для удобства новых  
владельцев в квартире остается базовая  
мебель, что позволит сэкономить на  
переезде. Дом в хорошем состоянии, в  
квартире всегда будет комфортно и тепло.  
Тихий и зеленый район, идеальный для  
семейного проживания. Квартира будет  
отличным выбором для инвестора, для  
долгосрочной аренды и конечно для личного  
проживания. Удобная транспортная  
доступность как для автомобилистов, так и  
для пешеходов, дом находится в пешей  
доступности метро Преображенская  
площадь. Рядом крупные автомагистрали для  
автомобилистов. Инфраструктура  
сбалансированная и очень хорошо развита,  
рядом с домом есть вся необходимая для

вашей комфортной жизни, отдыха и работы. (продуктовые магазины, аптеки и услуги), так же Образовательные и культурные заведения, детские площадки. В нескольких минутах огромная территория парка Сокольники где можно провести время на свежем воздухе парк богат развитой инфраструктурой для отдыха и спорта, разнообразием развлечений круглый год и красивыми тематическими зонами (розарии, сады), он отлично подходит для прогулок, пикников, занятий спортом (велосипед, лыжи, каток зимой), посещения кафе, мероприятий, а также культурного досуга с детьми, с друзьями или в одиночестве, предлагая как ухоженные аллеи, так и дикие тропинки. Один взрослый собственник более 10 лет, никто не прописан, квартира ничем не обременена, долгов по квартире нет, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку, полная стоимость в ДКП. Помощь в одобрении ипотеки, помощь в проведении сделки. Чистота сделки гарантирована. свободная продажа. Показ по договоренности. Остались вопросы-звоните! Все подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России