

Создано: 23.03.2026 в 00:57

Обновлено: 28.03.2026 в 09:42

**Ольга Морозова, ВОЛЕН-ВЫБОР**  
**79947858376**

**Москва, 13-я Парковая улица, 21**

**12 000 000 ₺**

Москва, 13-я Парковая улица, 21

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

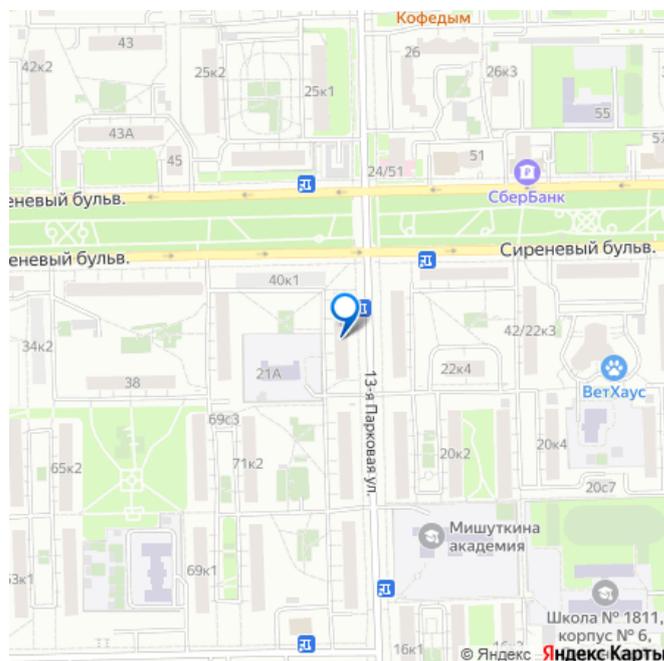
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

**Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира

площадью 33 кв. м, расположенная на 4-м этаже 5-этажного дома. Дом был построен в 1961 году и находится в районе с развитой инфраструктурой. Всего в 16 минутах пешком от метро «Щёлковская», что делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит время и комфорт передвижения по городу. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений.

Просторная жилая зона 18 кв. м, кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Совмещённый санузел, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и свежий воздух. Высота потолков составляет 2,54 метра, создавая атмосферу простора и уюта. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район окружен зелеными зонами, что добавляет свежести и уюта городской жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины - всё, что нужно для комфортной жизни. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой точки города. Юридически чистая сделка, возможна ипотека. Документы готовы к продаже. Подходит для семейной жизни или сдачи в аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в приобретении вашего нового уютного жилья!



