

**Собственник**

**79854594941**

🕒 Создано: 09.02.2026 в 21:10

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:42

**Москва, Анадырский проезд, 47К1**

**11 500 000 ₺**

Москва, Анадырский проезд, 47К1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[проезд Анадырский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

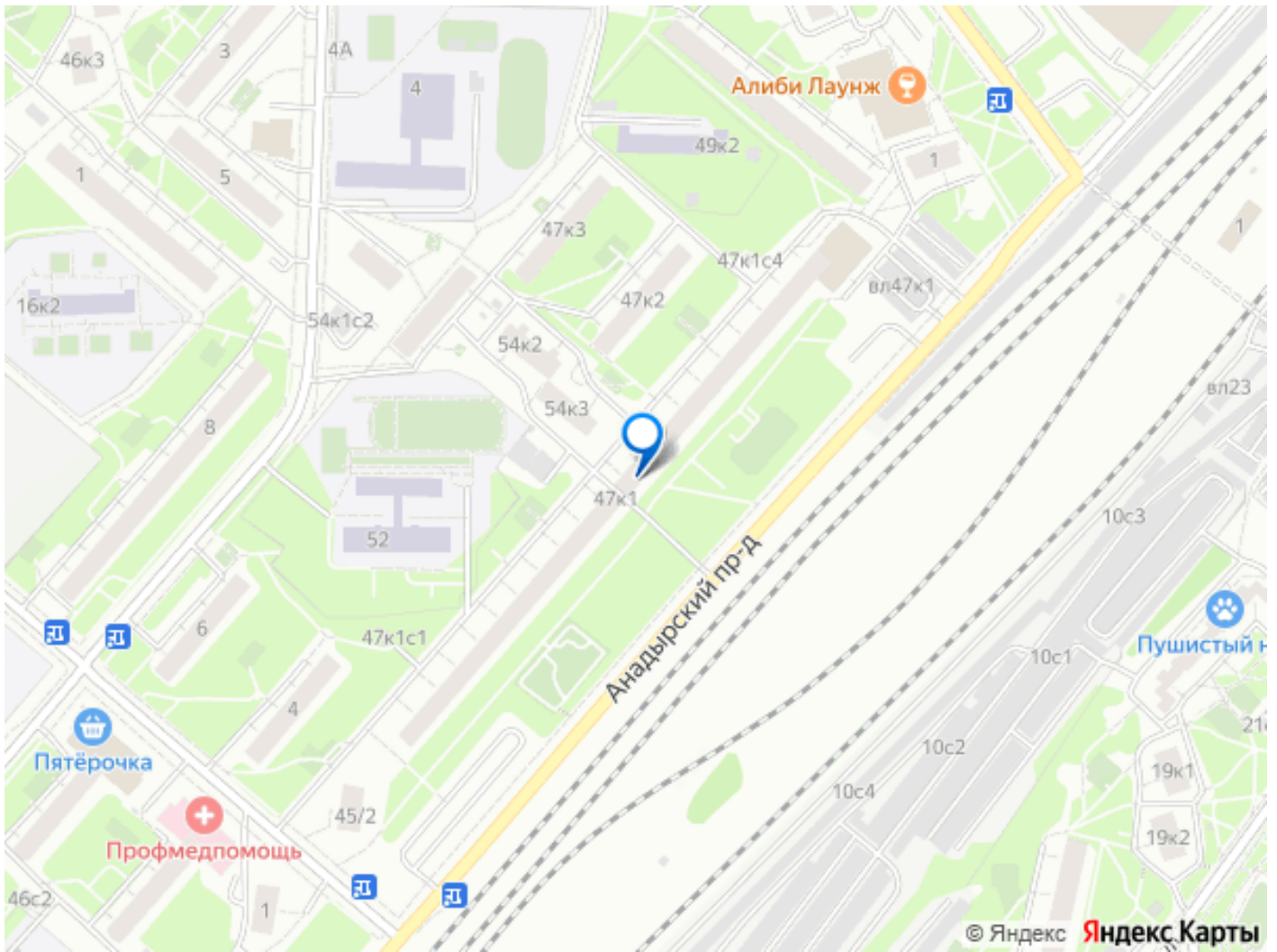
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенная в удобном районе. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, жилая площадь — 19,1 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного дома, что удобно для молодых семей с детьми и людей, предпочитающих избегать лестниц. Высота потолков — 2,64 метра. В квартире сделан евроремонт, поэтому вам не придется заниматься ремонтом после покупки. Просторная комната и функциональная кухня обеспечивают комфортное проживание. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире тихо и спокойно, а значит, можно наслаждаться уединением. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с качественной сантехникой. Дом был построен в 1970 году и находится в хорошем состоянии. В подъезде работает пассажирский лифт, а для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом позволяет без труда найти место для автомобиля. Расположение квартиры — одно из главных её преимуществ. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. До станции метро «Бабушкинская» можно добраться за 6 минут на автомобиле,

что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Прямая продажа от собственника, без комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические аспекты оформлены, обременений на квартиру нет. Пишите для просмотра, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России