

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:35

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:38

Москва, Учебный пер, 3

24 000 000 ₺

Москва, Учебный пер, 3

Улица

[Учебный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

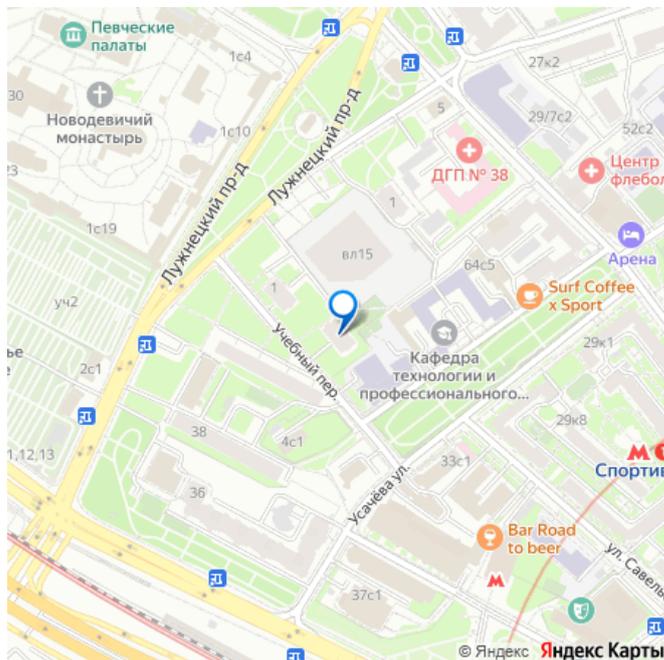
Арт. 133095018 ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКИ ОТ 11.9% Эксклюзивная однокомнатная квартира 33 м² в историческом сердце Москвы: Ваш чистый лист с видом на Новодевичий! Откройте для себя уникальную возможность в самом престижном районе Москвы! Продается компактная, но невероятно перспективная квартира площадью 33 м² всего в 5-7 минутах ходьбы от метро «Спортивная» и 500

<https://move.ru/objects/9292270155>

Самолет плюс, Самолет плюс

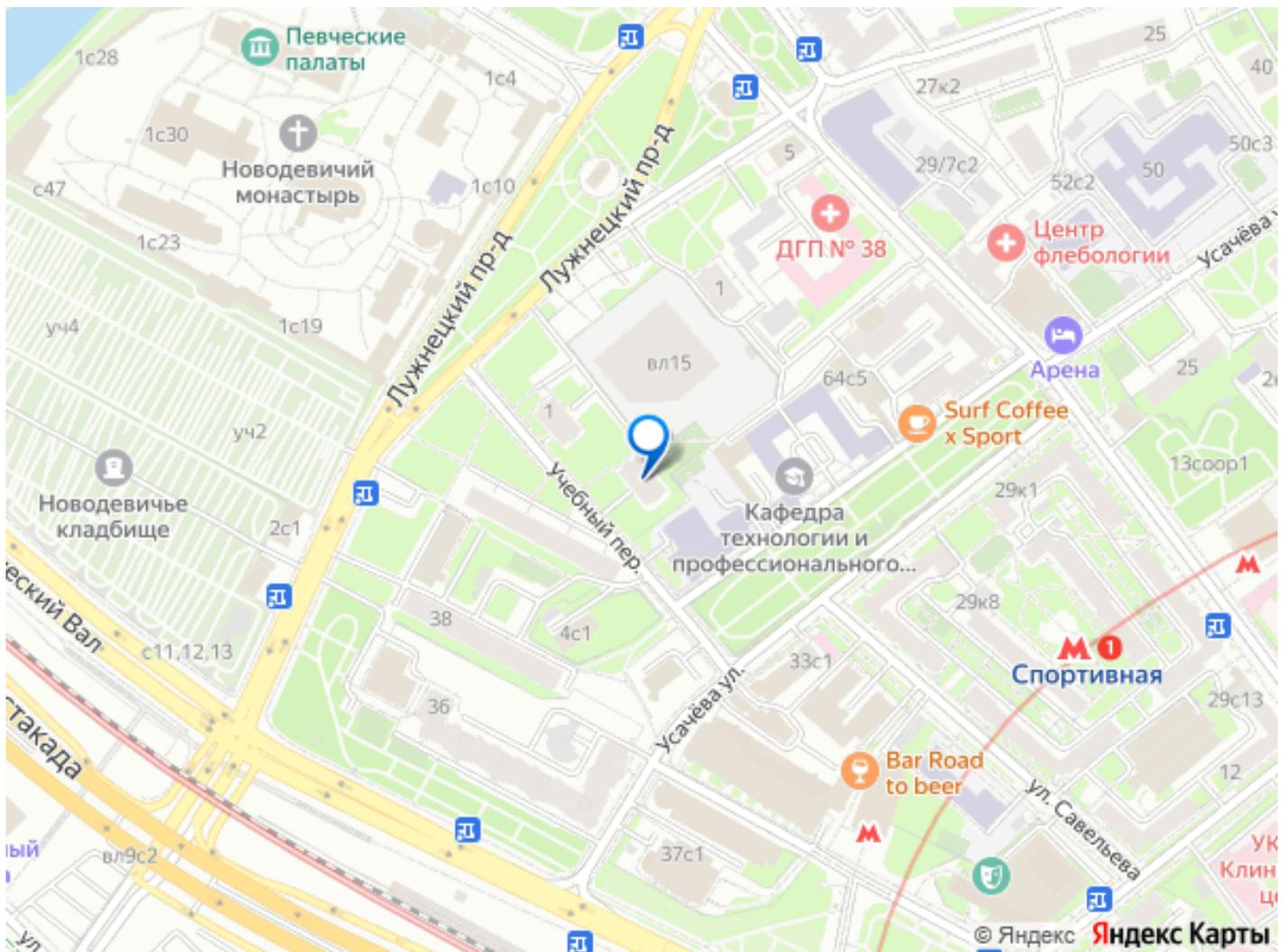
89251234567

для заметок



метрах от величественного Новодевичьего монастыря. Особенности квартиры и дома: Состояние: Требуется капитальный ремонт «под ключ». Это ваш шанс создать идеальное жилье мечты, не переплачивая за чужие дизайнерские решения. Дом: Надежный кирпичный дом 1967 года постройки с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Планировка: Просторная лоджия станет настоящим бонусом! Ее можно остеклить и превратить в уютный кабинет, зону отдыха или даже зимний сад. Расположение в доме: Солнечная сторона, окна выходят в тихий переулок, обеспечивая покой и свет в течение всего дня. Преимущества локации: Район Новодевичьего монастыря — это не просто адрес, это образ жизни. Парк и набережная станут вашим личным пространством для прогулок и умиротворения. Здесь формировался особый московский дух, сочетающий историческую значимость с неповторимой энергетикой городских дворов. Лучшая транспортная доступность и благоприятная экологическая ситуация в центре Москвы. Юридическая чистота и выгода: Собственность: 2 взрослых собственника. Все документы полностью готовы к сделке. Инвестиционный потенциал: Вы инвестируете в квадратные метры и легендарную локацию, а не в устаревший ремонт. Отличное предложение для инвесторов или тех, кто мечтает о собственном уголке в историческом центре, с возможностью создать интерьер по своему вкусу. Не упустите возможность приобрести ликвидный актив в одном из самых желанных мест столицы!





Move.ru - вся недвижимость России