

Создано: 13.02.2026 в 01:51

Обновлено: 13.02.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9289732149>

Твердохлеб Руслан Леонидович,
Риелтор
89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, мкр. Подрезково, З

11 900 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, мкр.

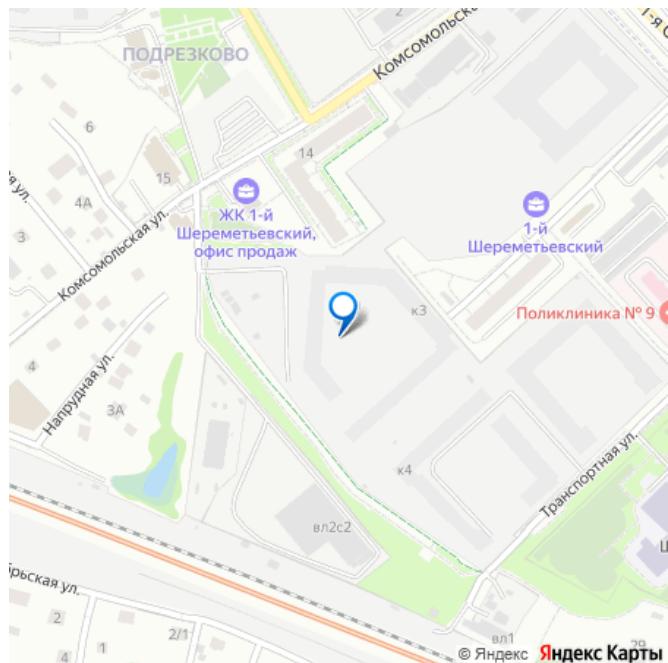
Подрезково, З

Шоссе

[Новосходненское](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

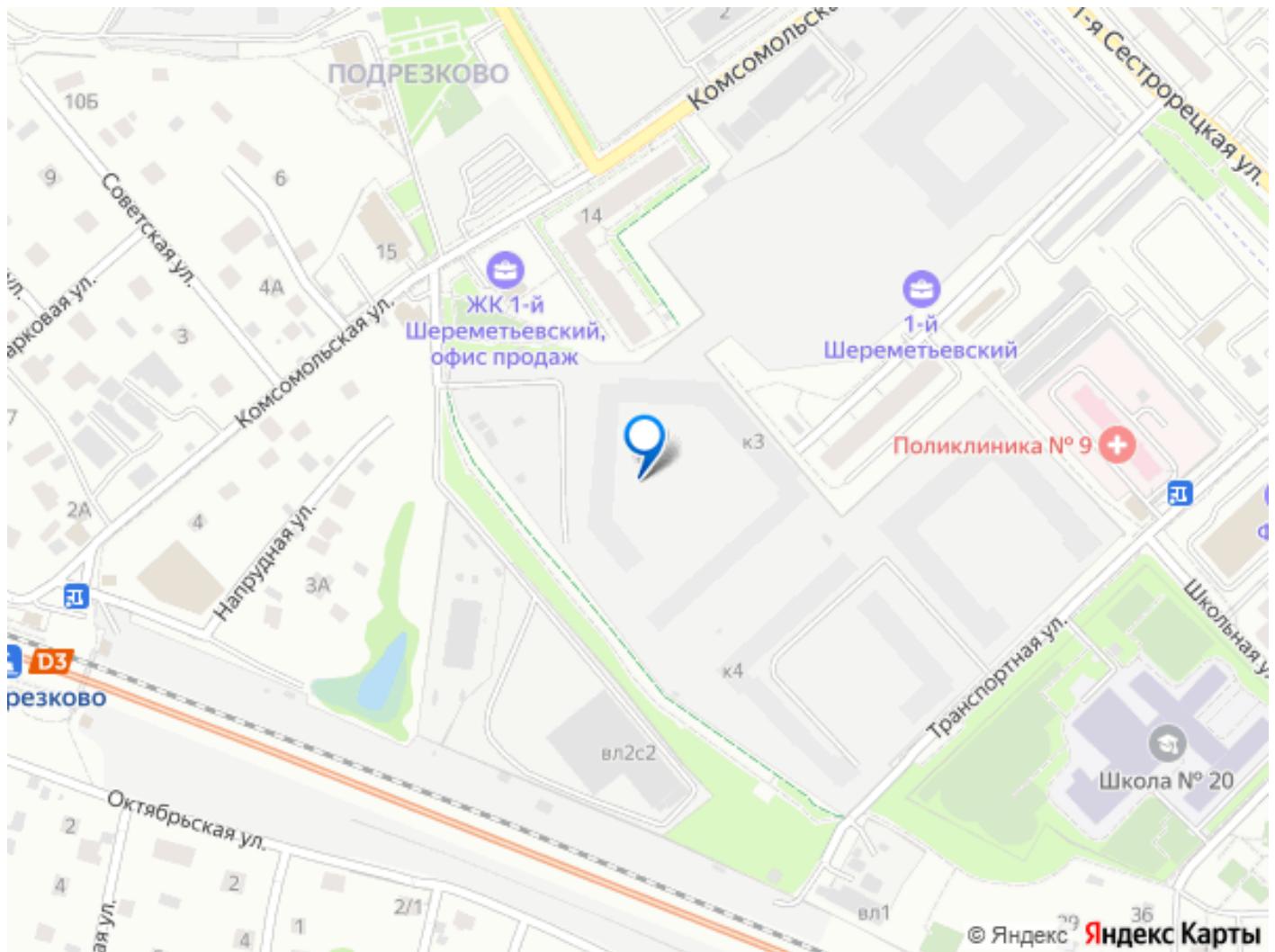
Описание

Квартира в ЖК «1?й Шереметьевский»:
выгодное приобретение в Подрезково
Предлагается к продаже квартира с

качественной отделкой по переуступке от физлица с красивым номером! Корпус 3, Секция 9, Подъезд 7 Всего 5 квартир на этаже! Продуманная планировка включает: - просторную кухню с выходом на балкон 3.4 м²; - изолированную спальню с гардеробной; - совмещенный санузел; О жилом комплексе ЖК «1?й Шереметьевский» расположен в центре Подрезково — всего в 6 минутах пешком от железнодорожной станции «Подрезково» и будущей станции МЦД?3.

Комплекс отличается продуманной внутренней инфраструктурой: - стильные и уютные лобби; - просторная колясочная; - лапомойка для питомцев; - гостевой санузел на первом этаже (удобно для длительных прогулок); - два лифта (пассажирский и грузовой); - кладовые во всех корпусах; - подземный паркинг (в корпусах 3-5). Система «Умная квартира» В каждой квартире реализована современная система безопасности и управления: - датчики протечек; - запорные вентили с электроприводом (автоматически перекрывают воду при аварии); - мобильное приложение для управления электропотребителями (можно дистанционно обесточить приборы, например забытый включённым утюг). Внутренняя инфраструктура ЖК «1?й Шереметьевский» создан так, чтобы минимизировать необходимость поездок: на первых этажах разместятся объекты повседневного спроса: - магазины продуктов; - пункты выдачи маркетплейсов; - салоны красоты; - химчистки; - кофейни; - пекарни. Всё необходимое будет в шаговой доступности — без необходимости ездить на машине или вызывать такси. Приобретая квартиру в этом комплексе, вы получаете не просто жильё, а продуманную среду для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России