

Создано: 08.03.2026 в 02:08

Обновлено: 12.03.2026 в 02:41

Московская область, городской округ

Химки, Химки, мкр. Подрезково, 3

**11 200 000 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки, мкр.

Подрезково, 3

Шоссе

[Новосходненское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира в ЖК «1-й Шереметьевский»:

выгодное приобретение в Подрезково

Предлагается к продаже квартира с

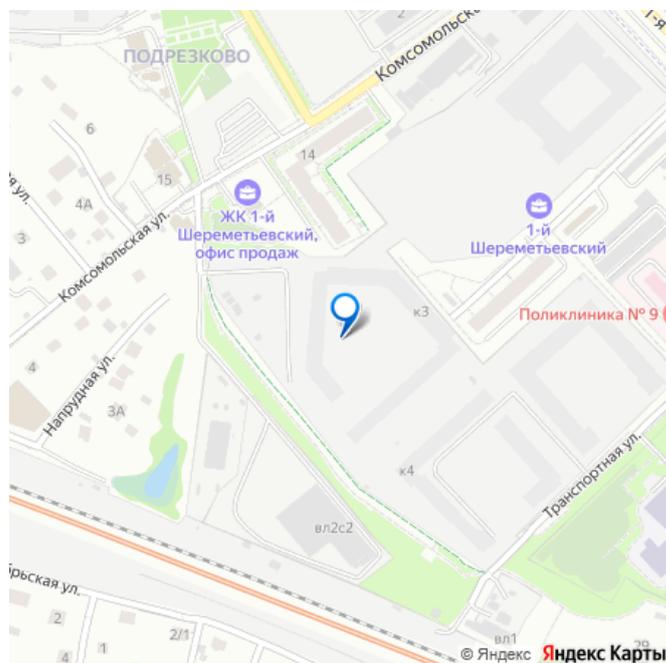
<https://move.ru/objects/9291176164>

**Твердохлеб Руслан Леонидович,**

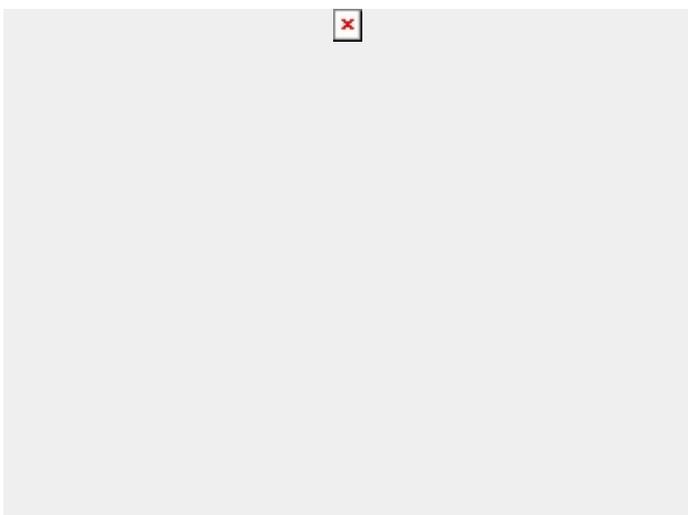
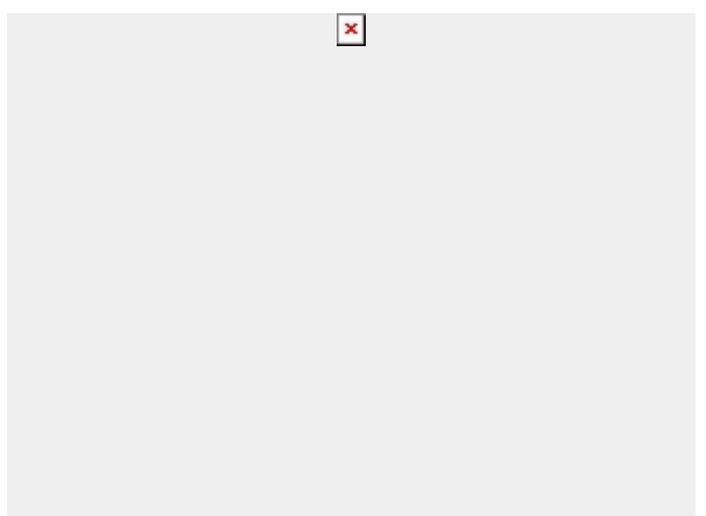
**Риелтор**

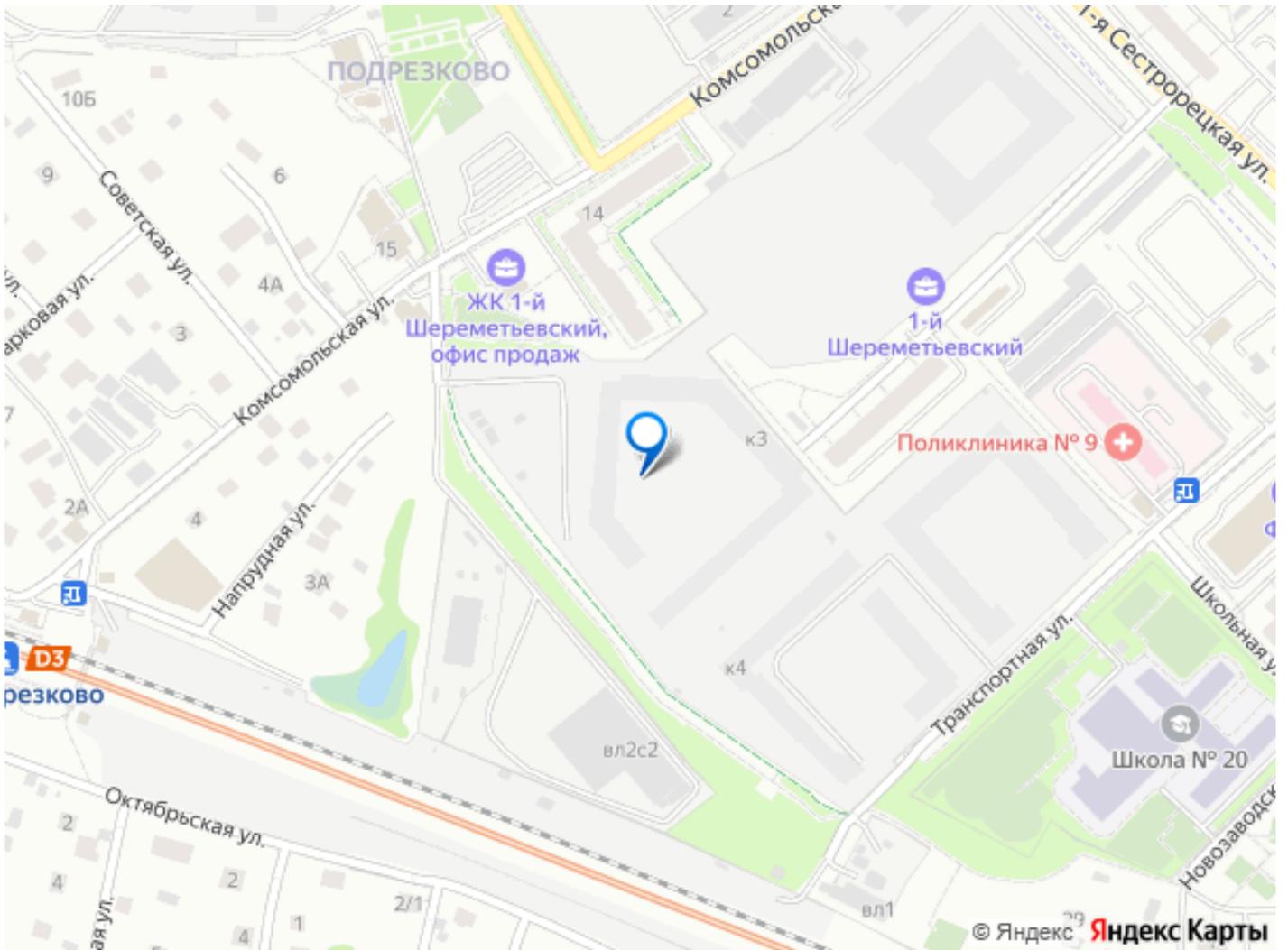
**89251234567**

для заметок



качественной отделкой по переуступке от физлица с красивым номером! Корпус 3, Секция 9, Подъезд 7 Всего 5 квартир на этаже! Продуманная планировка включает: - просторную кухню с выходом на балкон 3.4 м<sup>2</sup>; - изолированную спальню с гардеробной; - совмещенный санузел; О жилом комплексе ЖК «1?й Шереметьевский» расположен в центре Подрезково — всего в 6 минутах пешком от железнодорожной станции «Подрезково» и будущей станции МЦД?3. Комплекс отличается продуманной внутренней инфраструктурой: - стильные и уютные лобби; - просторная колясочная; - лапомойка для питомцев; - гостевой санузел на первом этаже (удобно для длительных прогулок); - два лифта (пассажирский и грузовой); - кладовые во всех корпусах; - подземный паркинг (в корпусах 3-5). Система «Умная квартира» В каждой квартире реализована современная система безопасности и управления: - датчики протечек; - запорные вентили с электроприводом (автоматически перекрывают воду при аварии); - мобильное приложение для управления электропотребителями (можно дистанционно обесточить приборы, например забытый включённым утюг). Внутренняя инфраструктура ЖК «1?й Шереметьевский» создан так, чтобы минимизировать необходимость поездок: на первых этажах разместятся объекты повседневного спроса: - магазины продуктов; - пункты выдачи маркетплейсов; - салоны красоты; - химчистки; - кофейни; - пекарни. Всё необходимое будет в шаговой доступности — без необходимости ездить на машине или вызывать такси. Приобретая квартиру в этом комплексе, вы получаете не просто жильё, а продуманную среду для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России