

Создано: 06.01.2026 в 15:45

Обновлено: 06.01.2026 в 14:28

<https://move.ru/objects/9287848843>

Собственник

79855777270

Московская область, Дубна, улица Строителей, 14

7 100 000 ₽

Московская область, Дубна, улица Строителей, 14

Улица

[улица Строителей](#) 

Шоссе

[Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

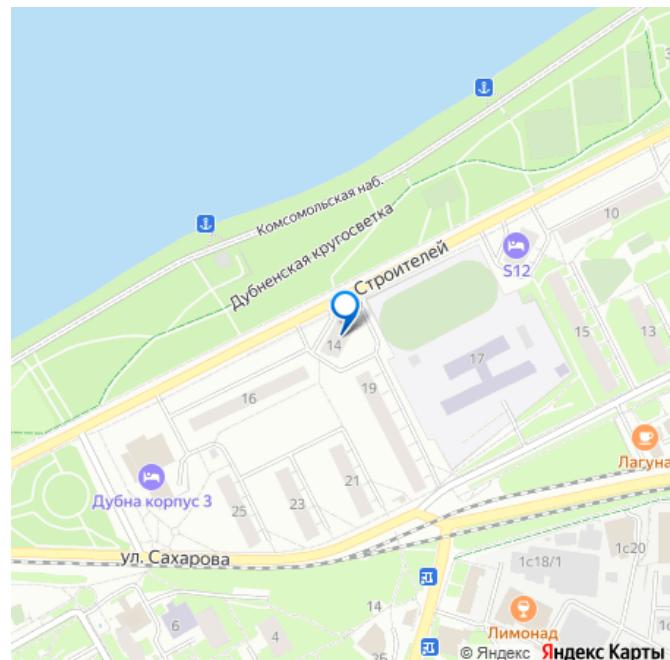
9 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

Уникальный комплект из 2 объектов недвижимости в центре Дубны ищет своего хозяина! Продается однокомнатная квартира в центре Дубны (ул. Строителей, д.14), рядом находятся ж/д станции Дубна и Большая Волга. Кирпичный 10-этажный дом (квартира расположена на 7-ом этаже). Чистый подъезд (весной 2024 года был произведен ремонт), оснащен лифтом. Уникальное расположение дома в тихом районе - первая линия на набережной реки Волга с развитой инфраструктурой — магазины, аптеки, детские сады, школа 9 через двор (ребенку не потребуется переходить дороги), бассейн Архимед, модернизированная поликлиника для взрослых, парки, детские площадки, набережная, городской пляж, яхт-клуб, стадион Наука (зимой каток), секции, кружки.

В доме заменены трубы горячего/холодного водоснабжения и отопления. Установлены камеры видеонаблюдения. Лифт меняли пару лет назад. Квартира нуждается в косметическом ремонте (который Вы сможете создать на свой вкус, цвет и видение) и в теплых, заботливых ручках.

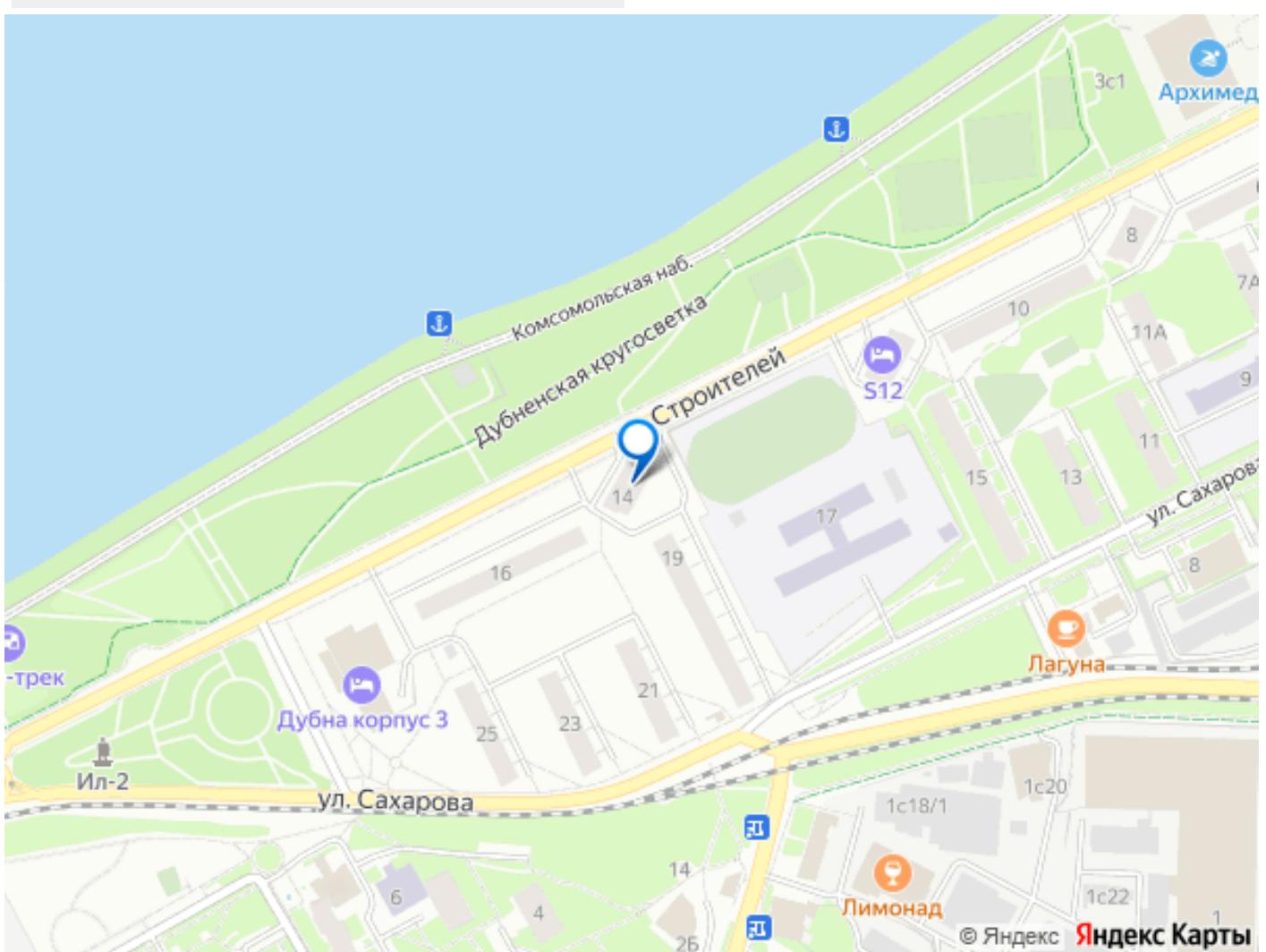
Большая комната, которую при желании легко можно легко разделить на две или для гардеробной. Большая и просторная лоджия с двумя выходами - с кухни и комнаты.

Особенно приятно выйти с кофе утром и просыпаться вместе с городом:) В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания - супермаркеты и продуктовые магазины (Перекресток, Ашан, ВкусВилл и т.д.) Так же рядом находится набережная, где можно прогуляться. 1 собственник, более 5 лет. Без обременений, готова к продаже. У квартиры один собственник, продажа без обременений.

Никто не прописан и не живет. Общая площадь квартиры - 34,1 кв.м. Плюс к этому

земельный участок 9 соток в 20 мин езды от квартиры. Земельный участок кадастровый номер 69:14:0242316:16 в СНТ для сада и огорода расположен в 400 метрах от берега Иваньковского водохранилища (Московского моря). Без обременений и капитальных строений. Звонить после 11.00





Move.ru - вся недвижимость России