

Создано: 21.11.2025 в 11:36

Обновлено: 04.12.2025 в 10:52

Москва, Селигерская улица, 22/2

11 500 000 ₽

Москва, Селигерская улица, 22/2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

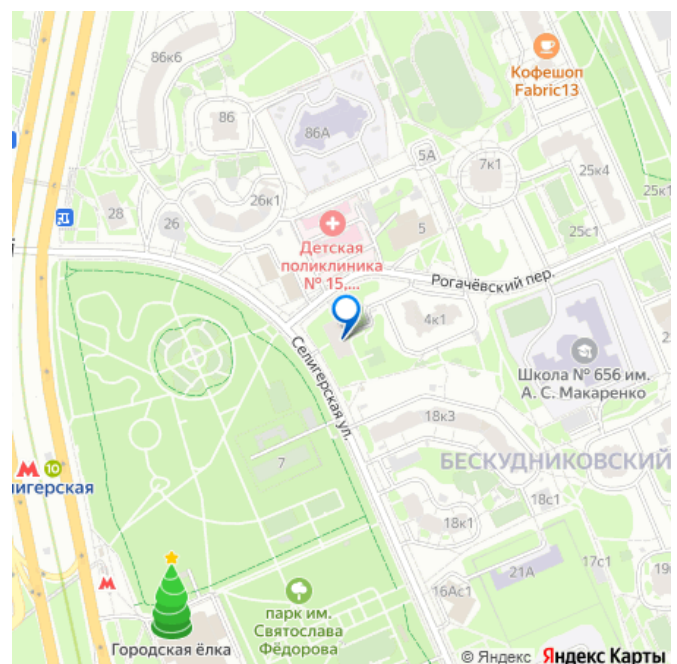
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9286773073>

**Московский Риэлторский Центр,
Московский Риэлторский Центр
79390130910**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВП 2620. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Продаем однокомнатную квартиру в 5-ти минутах ходьбы от метро Селигерская, рядом с парком имени Святослава Федорова, окна выходят на парк. Выгодная локация, в пределах которой есть вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания: школа и детский сад, сетевые маркеты и ТЦ, поликлиника и медицинские центры, предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации, спортивные и развлекательные центры. Дом панельный 1972 года постройки стоит у парка, очень тихо, чистый ухоженный подъезд, квартира в среднем жилом состоянии, планировка на зависть, огромная лоджия на всю квартиру, комната с альковом, что позволит Вам сделать вместительную гардеробную, кухня 9,8 кв.м, совмещенный санузел, комфортный этаж, в наше время важно понимать, что в случае отключения лифта, до дома доберемся без вреда для сердечной системы. Квартира требует ремонта, Вам нет необходимости платить за

чужой ремонт, Вы делаете свой, по своим
возможностям и фантазиям, дизайнерским
идеям и умению воплотить все это в жизнь.
Приходите и все увидите своими глазами.
Подробности на фото и по телефону.
Оперативный показ. Все расскажем,
поторгуетесь, проведем переговоры, примем
аванс, подготовим сделку и проведем ее.
ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое
сопровождение сделки. Окажем содействие в
одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках
партнерах Компании.



