

Создано: 21.11.2025 в 11:36

Обновлено: 04.12.2025 в 10:52

<https://move.ru/objects/9286773073>

Московский Риэлторский Центр,

Московский Риэлторский Центр

79390130910

Москва, Селигерская улица, 22/2

11 500 000 ₽

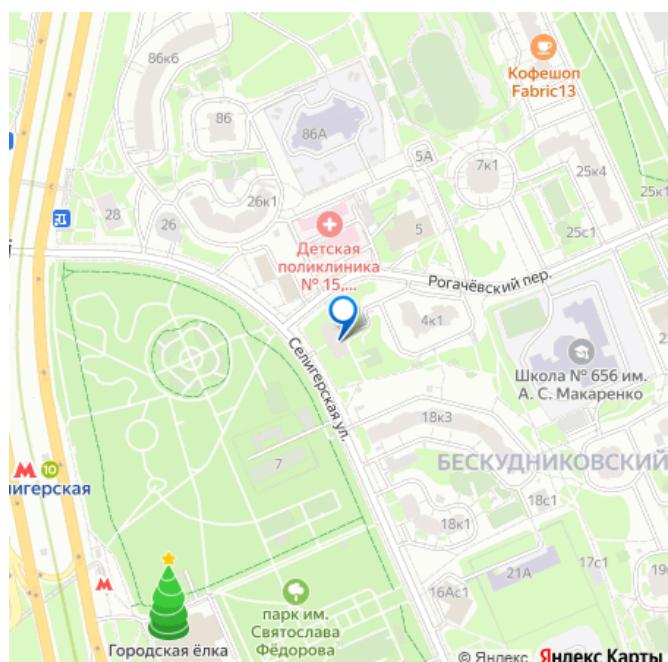
Москва, Селигерская улица, 22/2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Селигерская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВП 2620. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Продаем однокомнатную квартиру в 5-ти минутах ходьбы от метро Селигерская, рядом с парком имени Святослава Федорова, окна выходят на парк. Выгодная локация, в пределах которой есть вся инфраструктура, необходимая для комфорtnого проживания: школа и детский сад, сетевые магазины и ТЦ, поликлиника и медицинские центры, предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации, спортивные и развлекательные центры. Дом панельный 1972 года постройки стоит у парка, очень тихо, чистый ухоженный подъезд, квартира в среднем жилом состоянии, планировка на зависть, огромная лоджия на всю квартиру, комната с альковом, что позволит Вам сделать вместительную гардеробную, кухня 9,8 кв.м, совмещенный санузел, комфортный этаж, в наше время важно понимать, что в случае отключения лифта, до дома доберемся без вреда для сердечной системы. Квартира требует ремонта, Вам нет необходимости платить за

чужой ремонт, Вы делаете свой, по своим возможностям и фантазиям, дизайнерским идеям и умению воплотить все это в жизнь.

Приходите и все увидите своими глазами.

Подробности на фото и по телефону.

Оперативный показ. Все расскажем, поторгуемся, проведем переговоры, примем аванс, подготовим сделку и проведем ее.

ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках партнерах Компании.



