

Создано: 30.11.2025 в 16:30

Обновлено: 06.02.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9287021854>

АН Владис, Владис

**79851278046**

Москва, Севанская улица, 4

**11 200 000 ₽**

Москва, Севанская улица, 4

Округ

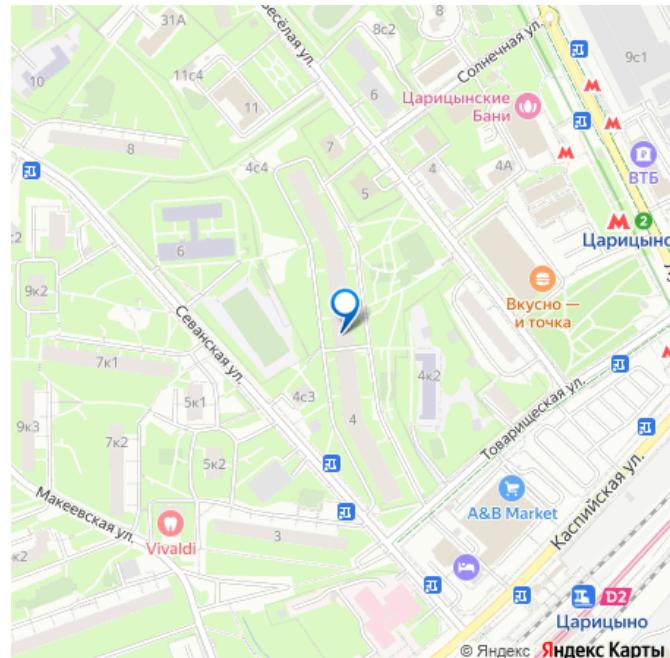
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Севанская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

6.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1950991. Уникальное предложение в Москве: просторная однокомнатная квартира на Севанской улице, 4. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе.

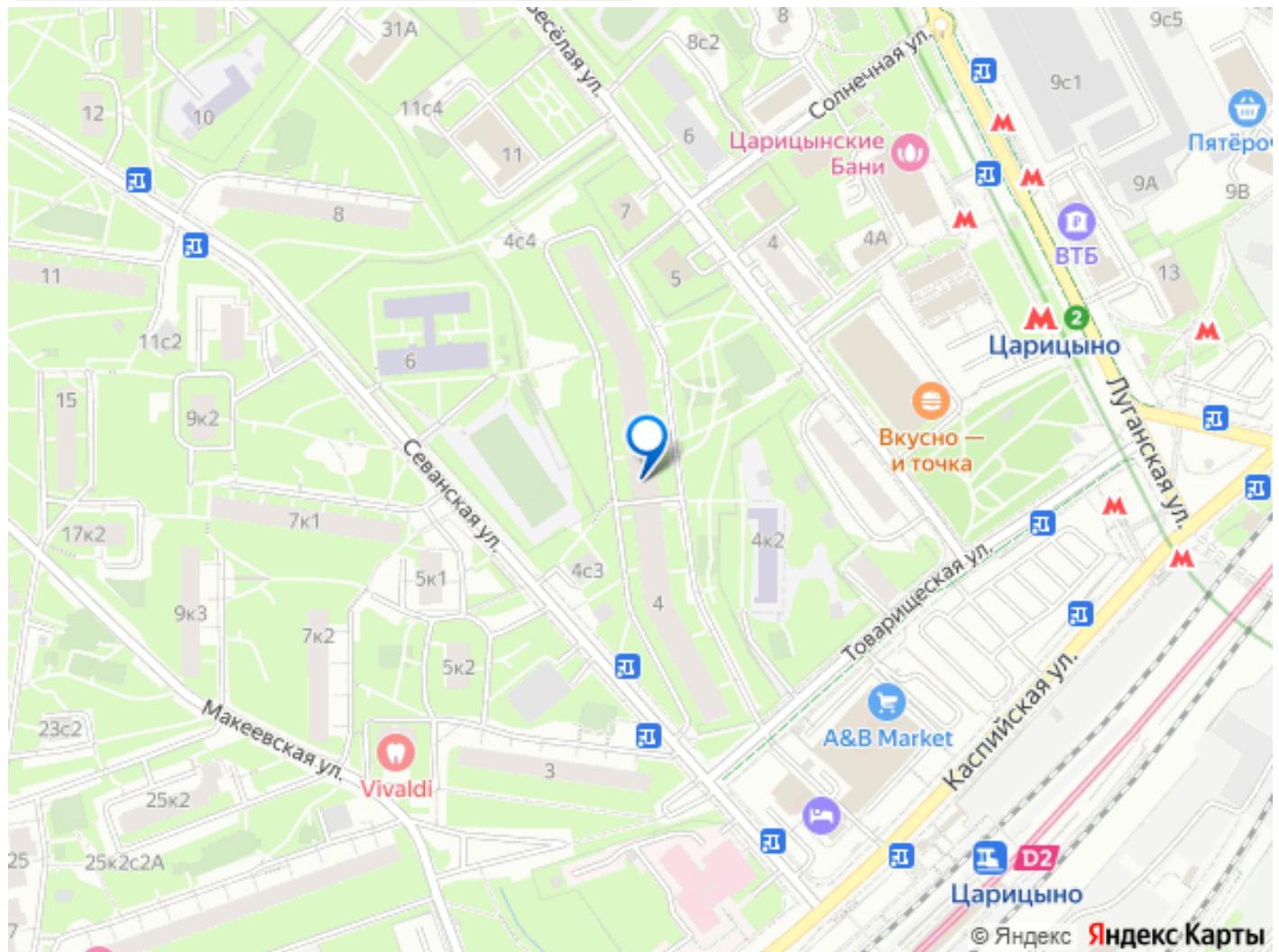
Квартира расположена на 9-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь составляет 34,1 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, а 6,3 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м.

Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Ремонт в квартире старый, что предоставляет новым владельцам возможность сделать ремонт по своему вкусу. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства.

Расположение квартиры на Севанской улице делает её привлекательной для тех, кто ценит удобство и доступность. Близость к основным транспортным магистралям и станциям метро позволит быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не

упустите шанс стать владельцем этой  
уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас,  
чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России