

🕒 Создано: 13.01.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 18:02

**Сергей Никонов, Сергей Никонов**

**79852257715**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**12 500 000 ₺**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

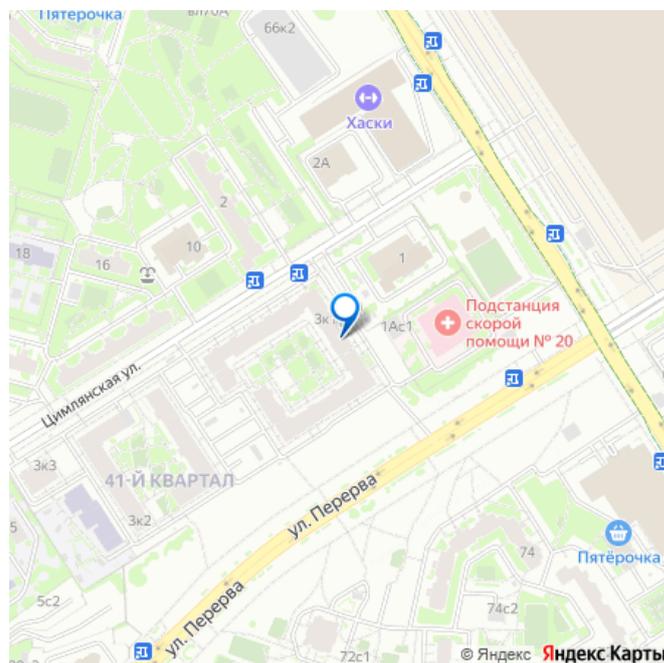
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

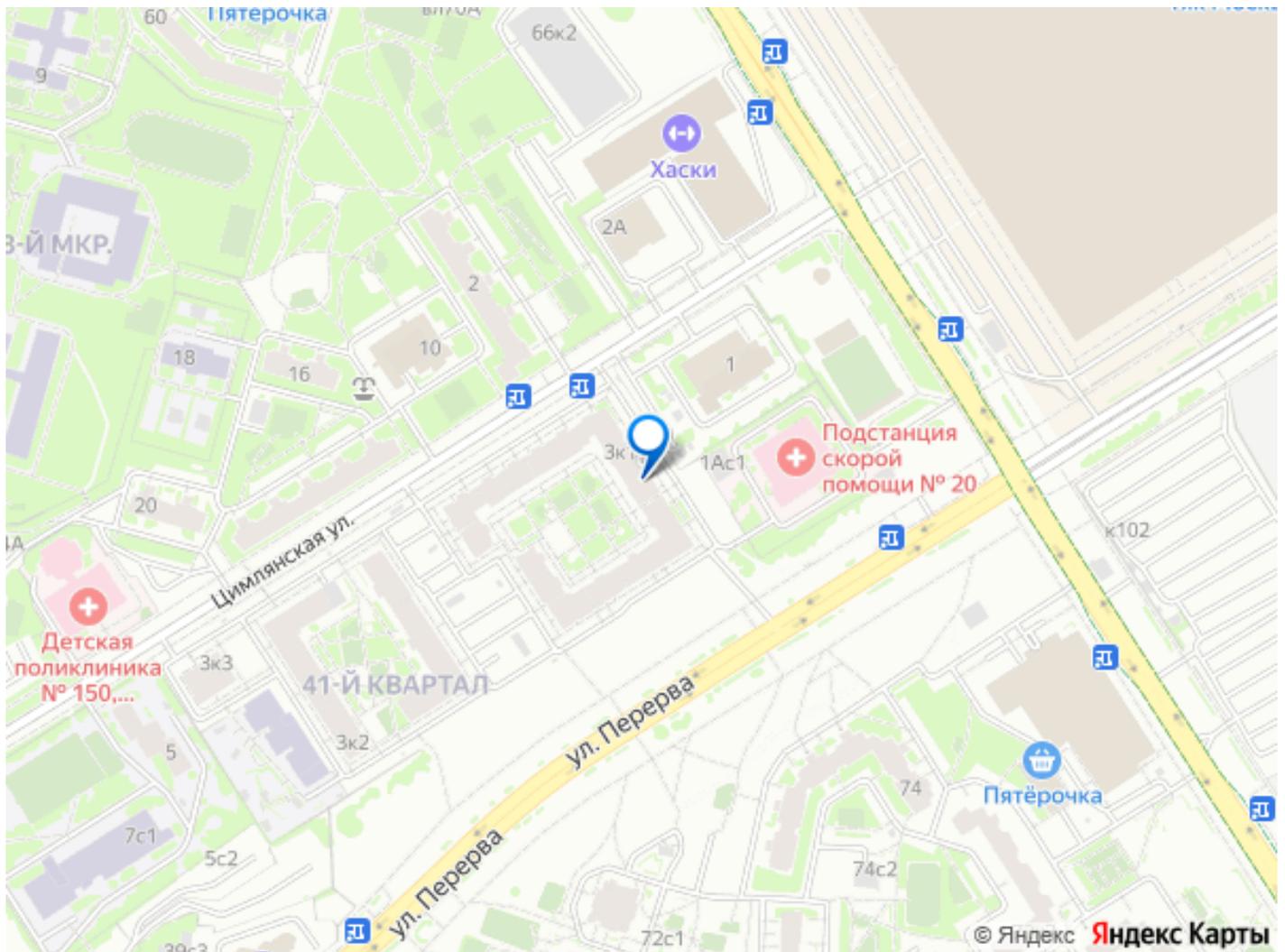
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе Общая площадь 34,1 кв.м. плюс лоджия 3,5 кв.м. Прихожая почти 3 кв.м. С/у совмещенный 3,5 кв.м. Большая кухня 13 кв.м. Комната 14 кв.м. Квартира расположена на 11-м этаже современного ЖК Влюблюно. Расположение ЖК самое удачное - до ста метро Люблино всего 900 метров (менее 15 минут пешком или 6 минут на общественном транспорте). Менее, чем в 200-х метрах от дому огромный торгово-ярмарочный центр Москва. В доме супермаркет Магнит, пВЗ Озон, магазин все для дома, несколько кафе и пиццерия. Рядом магазины ВкусВилл и Пятерочка. В 100 метрах от дома каток. В радиусе 1,5 км. 4 зеленых зоны: Парк им. Артема Боровика, Дюссельдорфский парк, Люблинский сквер и Парк 850-ти летия Москвы. Без залога. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России