

Создано: 16.12.2025 в 16:08

Обновлено: 26.12.2025 в 12:56

<https://move.ru/objects/9287504837>

Ирина Фролова, ФСК Агент

79230782533

10 999 999 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.5 м²



Площадь кухни

9.6 м²



Общая площадь

34.2 м²



Этаж

10/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

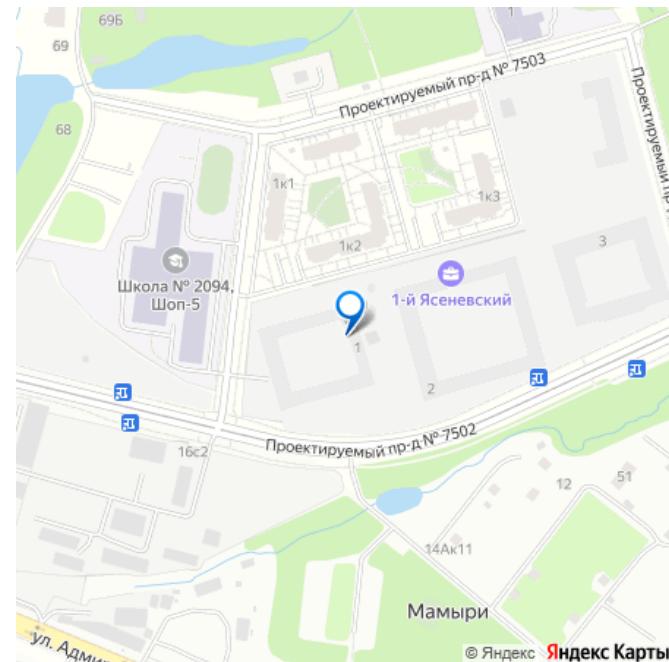
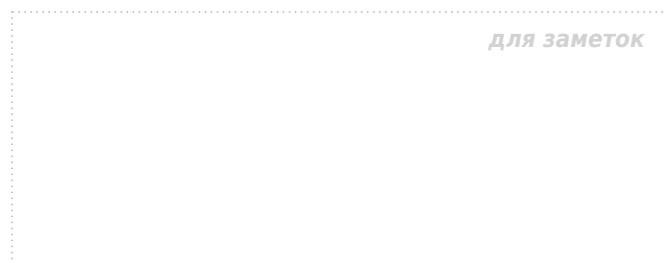
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.



Описание

Продаётся просторная однокомнатная

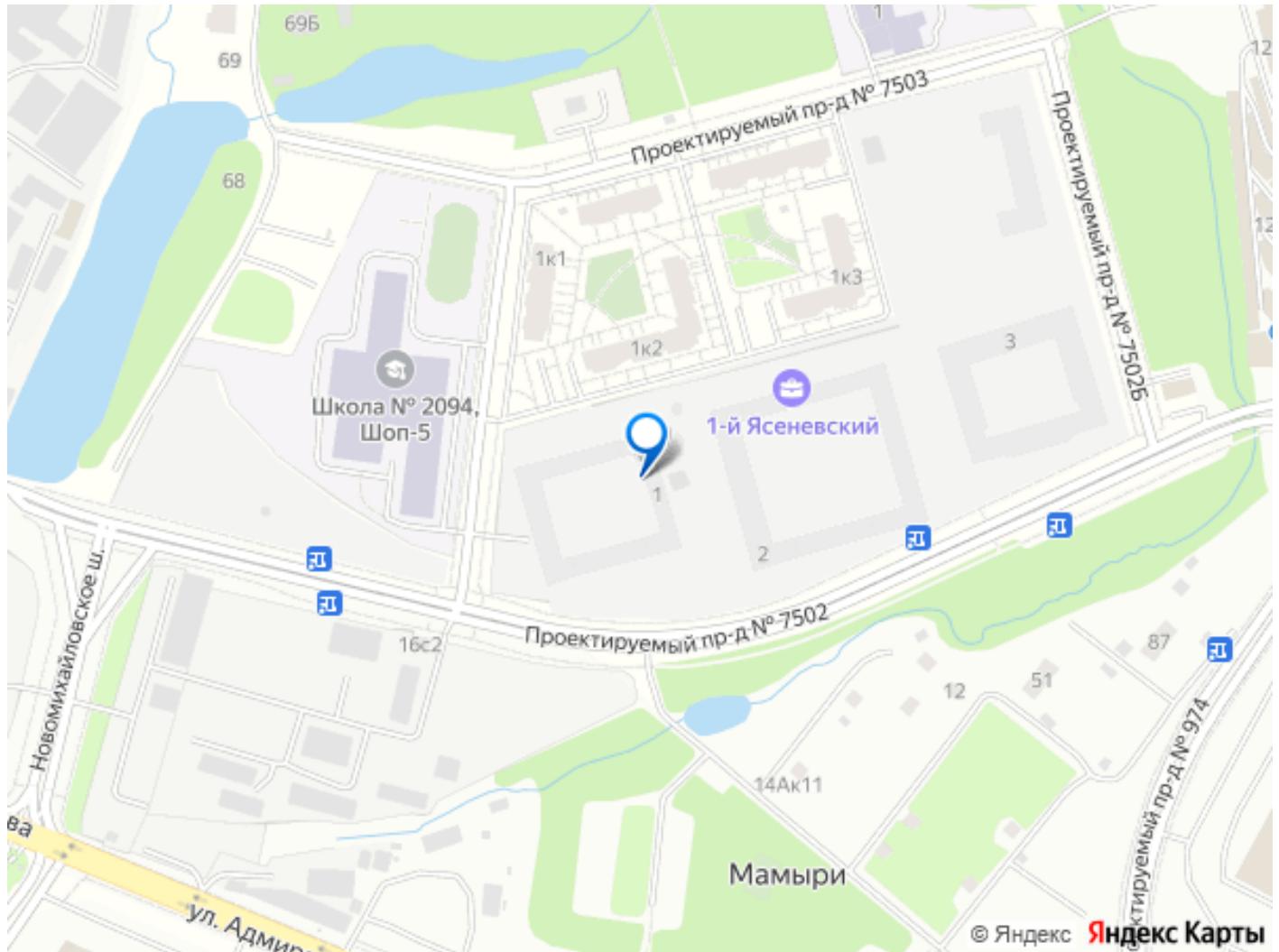
квартира с московскою пропиской в пешей доступности метро. Ноовостройка от ДСК-1 «1-й Ясеневский» рядом с Терлецким лесопарком. - Корпус 1, секции 1, окна смотрят на солнечный юго-запад. - Предчистовая отделка White Box: ровные полы и потолки, электрическая разводка, розетки, выключатели, подготовка стен под чистовую отделку. - Площадь квартиры: общая — 34 кв.м., жилая зона — 13,5 кв.м. плюс удобная гардеробная 2,3 кв.м., просторная кухня площадью 10 кв.м. и совмещённый санузел - Удачное расположение прихожей позволяет рационально установить встроенные шкафы.

- Возможность подключения системы «Умная квартира». Дом сдаётся в эксплуатацию в III квартале 2026 года. ЖК «1-й Ясеневский», класс комфорт+: современный дизайн, улучшенная шумоизоляция, эстетичное оформление подъездов и этажей, благоустроенная внутренняя территория с зелёным бульваром, детскими площадками, велосипедными дорожками и уютным двором без автомобилей. Шаговая доступность магазинов, кафе, аптек, пунктов выдачи заказов, салона красоты и собственного торгового центра. Удобная транспортная развязка: рядом МЕГА Тёплый Стан, всего 1 километр от МКАД и Калужского шоссе, до станции метро «Корниловская» — около 9 минут пешком или же быстро доехать на общественном транспорте до метро «Тёплый Стан». Недалеко расположен живописный Троицкий лесопарк площадью 63 гектара.

Продажа осуществляется по договору уступки права требования, сделку сопровождают специалисты отдела вторичной недвижимости застройщика, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность для всех сторон сделки.

Согласие застройщика учтено в стоимости
жилья. Два совершеннолетних собственника,
действующая ипотека Сбербанка. Звоните,
расскажу подробнее обо всех деталях и
условиях приобретения квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России