

Создано: 19.12.2025 в 19:27

Обновлено: 17.02.2026 в 05:48

<https://move.ru/objects/9287551814>

АН Владис, Владис

**79862741906**

Москва, улица Усадебный Парк, 3

**10 200 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 3

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

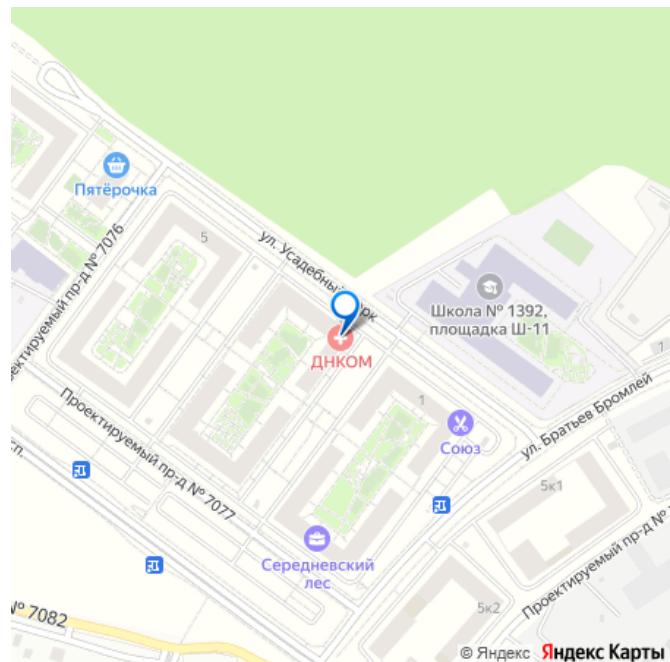
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1980250. Уникальное предложение в одном из самых перспективных и экологически чистых районов новой Москвы (ЖК Середневский лес)! Продаётся 1-комнатная квартира площадью 34,2 кв. м на улице Усадебный Парк, 3. Квартира расположена на 9 этаже современного кирпично-монолитного дома 2023 года постройки. Квартира с евроремонтом, высокими потолками (2,7 м) и просторной кухней (10,7 кв. м) — идеальное пространство для комфортного проживания. Светлая, уютная квартира, окна выходят во двор. Изолированные комнаты и совмещённый санузел обеспечивают удобство и функциональность. Развитая инфраструктура района, открыт детский сад и школа, есть магазины, кафе, салоны красоты, наземная парковка создают дополнительные удобства для жильцов. На территории и в подъездах видеонаблюдение. Дворовая территория закрытая с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. Отличное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Это предложение идеально подходит для

молодых специалистов, которые ценят комфорт, безопасность и доступность. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Москвы! Квартира готова к заселению! Без ожидания постройки! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



