

Создано: 13.01.2026 в 11:48

Обновлено: 13.01.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9287942018>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

15 957 720 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

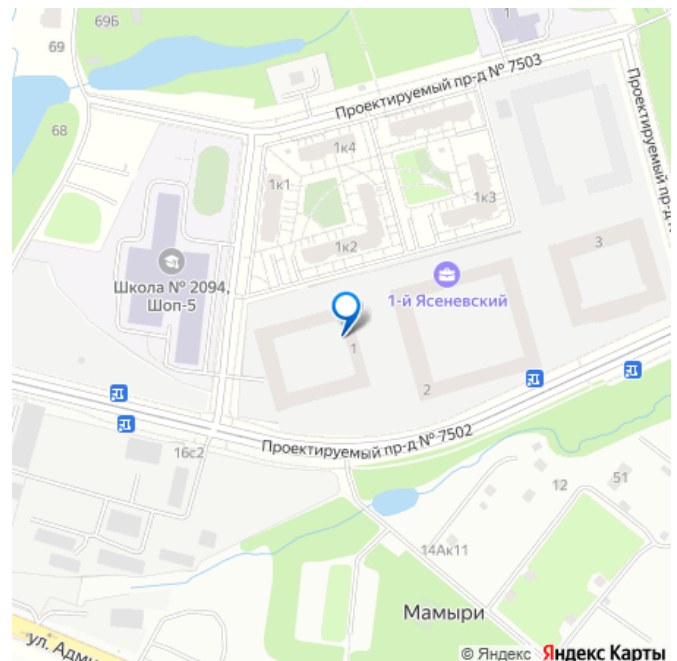
11.3 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

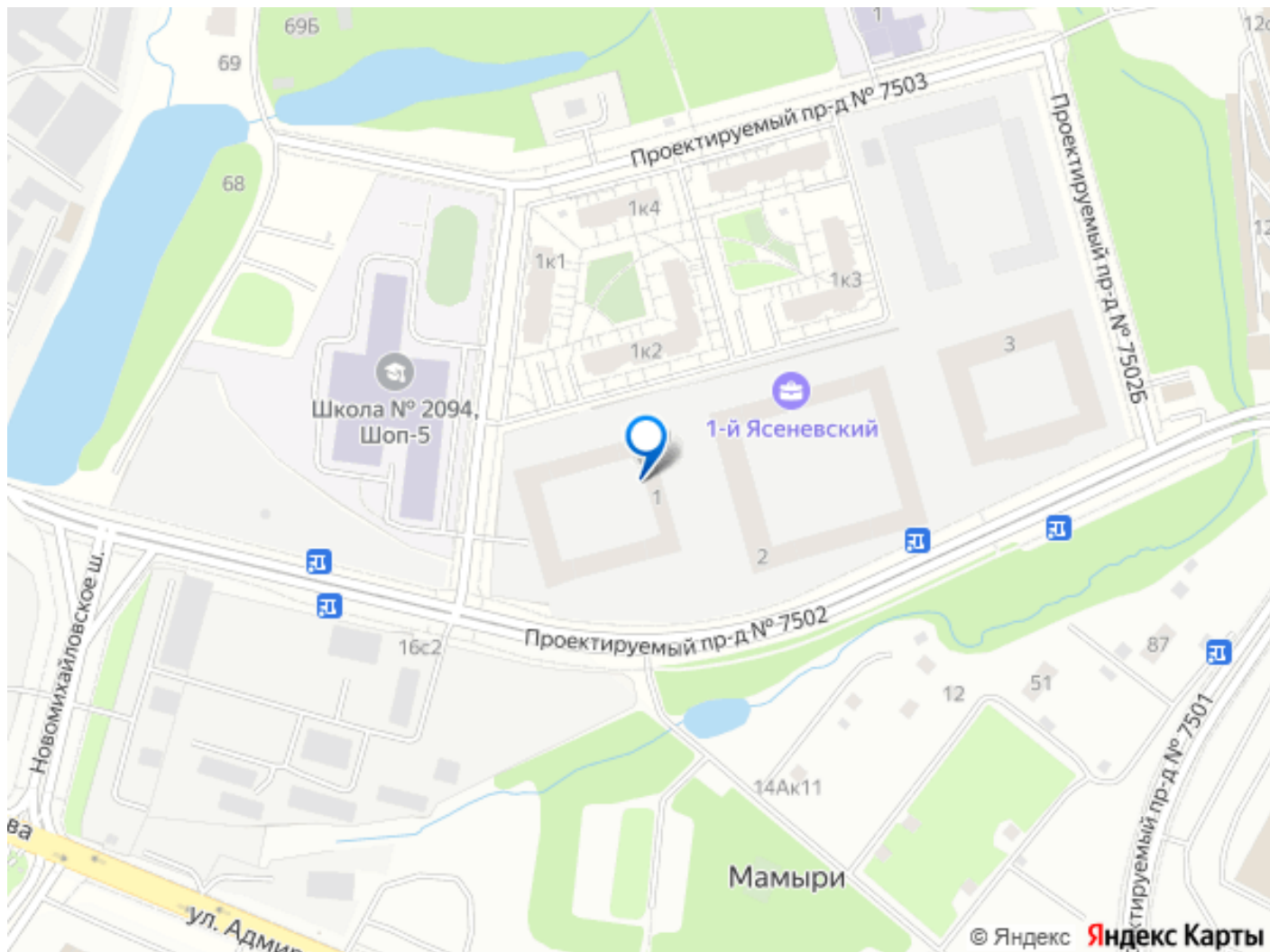
лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 777 общей площадью
34.2 кв.м. на 17-м этаже 18 этажного здания.
Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -
Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9
мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -
Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских
сада - Мастер-зона с гардеробной.
Просторное место для отдыха и удобного
хранения вещей. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Можно оборудовать рабочее место -
комфорт для работы и учёбы. - Линейная
кухня - функциональность и практичность в
одном решении. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой
(White box). Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: В жилом
комплексе комфорт-плюс класса «1-го
Ясеневого» доступны преимущества двух
стилей жизни. Ведь в пешей доступности
метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-
кластером и при этом целых 63 га
благоустроенного Троицкого лесопарка под
окнами, где так приятно дышать свежим
воздухом и слушать пение птиц. Собственная
закрытая территория «1-го Ясеневого»
представляет собой уютный оазис. Здесь и
зеленый освещенный бульвар для прогулок,
система велодорожек, маленькая городская
площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А
еще дворы без машин и многоэтажная
парковка. Изюминка территории - фруктовые

деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясеневский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.





Move.ru - вся недвижимость России