

Создано: 11.02.2026 в 05:02

Обновлено: 13.02.2026 в 17:21

<https://move.ru/objects/9289530152>

ДСК-1, ДСК-1

89251234567

Москва, ш. Киевское, стр. 1

18 385 031 ₽

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.2 м²

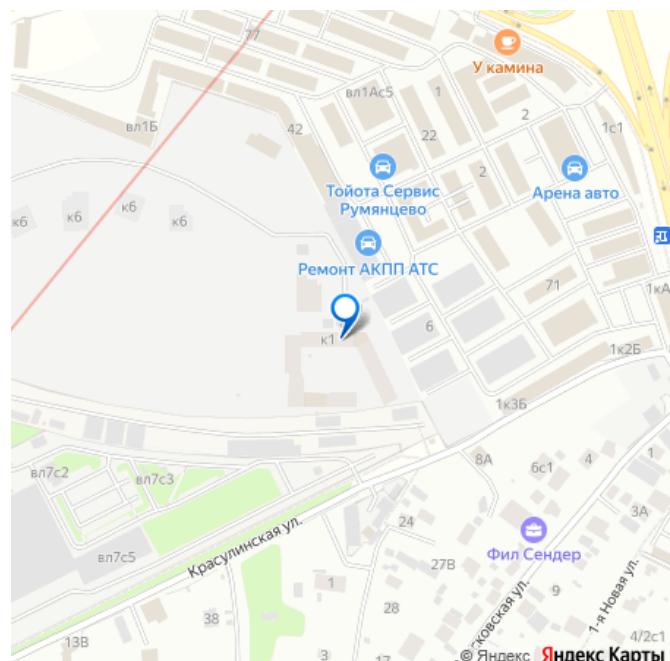
Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт+. Продаётся 1-к квартира номер 191 общей площадью 34.2 кв.м. на 24-м этаже 24 этажного здания.

Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Увеличенная высота потолков - ощущение простора и легкости. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Информация о комплексе: Весь микрорайон спроектирован в концепции «без машин». Пейзаж не портят припаркованные автомобили, а родители могут не опасаться за перемещение детей по всему кварталу. Территория комплекса - царство пешеходов. А что делать, если Вы или Вам подвезли что?то габаритное?

Проблему решают сквозные подъезды, открывающие доступ в здание с внешней стороны комплекса. Проезд к домам организован по внешнему контуру микрорайона. Места для автомобилей отведены на 7 этажах наземного паркинга и в подземном паркинге 6-го корпуса. За порядком и безопасностью зорко следит множество камер. Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями. Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле? Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе

- 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км

Общественный транспорт: До станции метро

«Саларьево» - 7 мин пешком До остановок

наземного транспорта - 5-10 мин пешком До

Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин

Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит

атмосфера легкого беззаботного настроения.

По сторонам расположились любимые

местными жителями магазинчики, где можно

купить товары первой необходимости, кафе,

где приятно посидеть с друзьями, и кофе-

пойнты. На бульваре можно посмотреть

уличную выставку, поиграть с соседями в

шахматы и покачаться на световых качелях.

Дети растут быстро, и вот уже возникает

вопрос садика. На территории есть свой

современный садик на 225 мест. Из садика

ребенок плавно переходит в свою же

муниципальную школу, рассчитанную на 450

мест. Построенная по индивидуальному

проекту, она соответствует эстетической и

дружелюбной концепции ЖК. Комплекс

соседствует с районом, где присутствует уже

сложившаяся и развитая инфраструктура. До

магазинов, фитнес-центров или кафе легко

можно добраться пешком, а до соседних

парков можно прокатиться на велосипеде

или самокате. В шаговой доступности

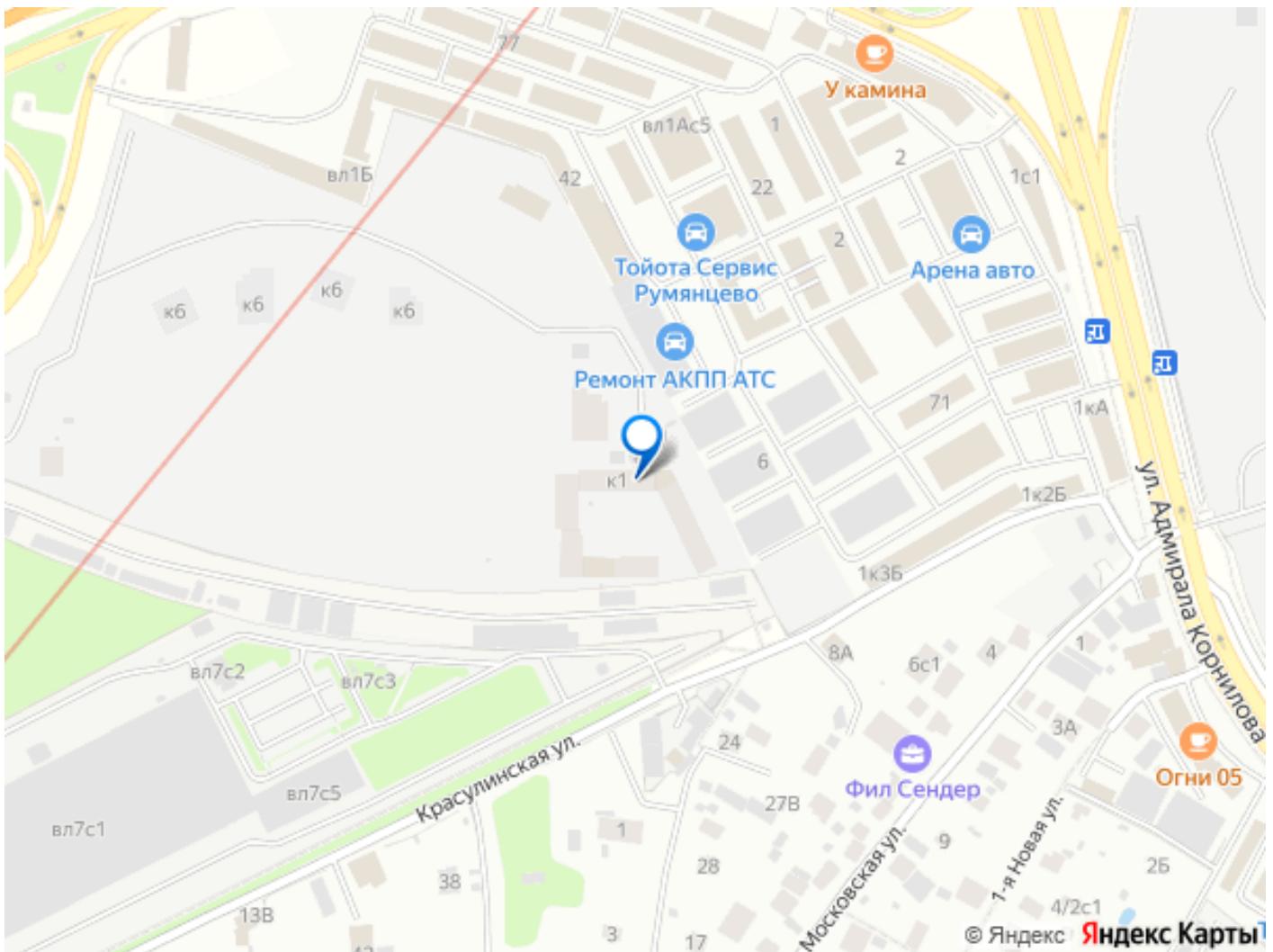
находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный

шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны

можно назвать основными в палитре

развлечений.





Move.ru - вся недвижимость России