

🕒 Создано: 14.01.2026 в 13:15

Обновлено: 14.01.2026 в 14:18

Светлана Соляник, Арсенал

79367009675

Москва, Винницкая улица, 21

15 700 000 ₽

Москва, Винницкая улица, 21

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Винницкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

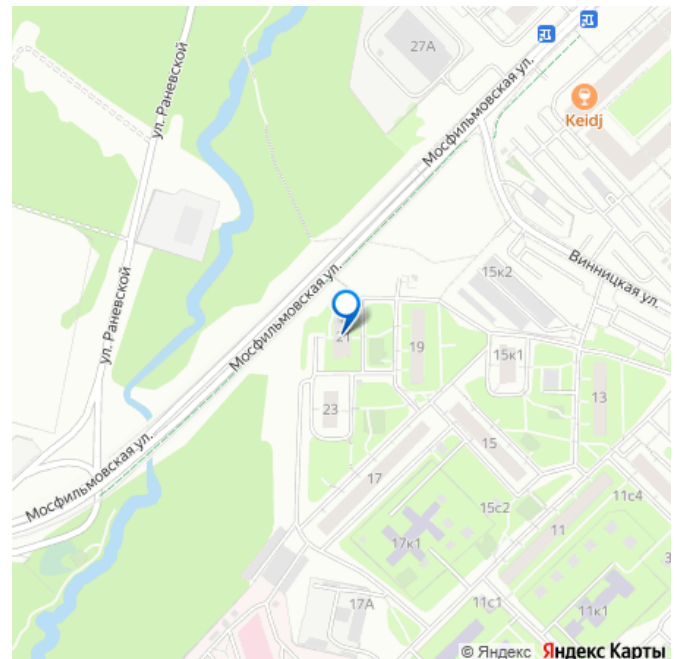
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается прекрасная видовая и тёплая квартира с особой атмосферой. Ждёт нового хозяина или инвестора. Всё необходимое для жизни имеется. Привозите только свои тапочки. Зовем Покупателей на просмотр. Звоните в удобное время. Организуем просмотр для вас и для ваших клиентов. В квартире был сделан качественный ремонт под себя, с заменой всех коммуникаций, сантехники, батарей, окон, электрики, покрытий. Небольшая перепланировка, благодаря которой появилась просторная кухня-гостиная, в которой ничто не напоминает о бытовых тяготах жизни. Выделена отдельная уютная спальная зона. Для хранения есть вместительный зеркальный шкаф-купе. В квартире много света и воздуха и состояние отличное. Приглашаем убедиться самим!

Дополнительные метры дает огромная лоджия (6,7м), застеклена, обшита деревом, оборудована местами для хранения. Также может быть оранжереей, спортивным залом или рабочим кабинетом. Квартира продается вместе с мебелью (кровать 200x120, компьютерный стол, стеллажи, обеденная

зона, кухня, шкафы, кресло-кровать) и
кухней, включая технику (встроенный
холодильник, стиральная машина, духовой
шкаф, электрическая варочная поверхность).
Дом в шаговой доступности от метро (5-7
минут) во дворе. Много зелени, взрослые
деревья. Есть детская площадка для
маленьких жильцов. Немного о локации:
хорошая транспортная доступность, выезд на
Мичуринский проспект, Винницкую и
Мосфильмовскую улицы. Рядом с домом вся
инфраструктура для жизни: магазины,
аптеки, детские сады, школы, поликлиника,
МГУ имени Ломоносова. Продажа свободна,
один взрослый собственник. Договор купли-
продажи 2012 года, никто не прописан.
Готовы выйти быстро на сделку. Оперативно
организуем просмотр для вас и для ваших
клиентов. Звоните!



